

Zápisnica z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podolie

Dátum zasadnutia: **13.06.2024 o 17:30 hod.**

Počet prítomných poslancov: 6

Neprítomní: 3 (ospravedlnení: Bobocký, Masár, Palkech)

Počet hostí: 2

K jednotlivým bodom programu:

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Pán starosta PaedDr. Rastislav Bobocký otvoril rokovanie zastupiteľstva o 17:40, uvítal prítomných a skonštatoval, že počtom 6 poslancov je zastupiteľstvo uznášania schopné. Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

K bodu 2 a 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu

Za zapisovateľku rokovania je určená: Alžbeta Augustínová

Za overovateľov sú ustanovení: Ľuboš Krajčík

Róbert Augustín

Za členov návrhovej komisie sú navrhnutí: Peter Burza

Bohumil Čechvala

Ladislav Červeňanský

Všetky materiály poslanci obdržali v dostatočnom predstihu. Uznesením č. 143/2024 bol schválený program zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení

Pán starosta v krátkosti predniesol správu o plnení uznesení. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o uzneseniach.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 5: Stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2023

Hlavná kontrolórka p. Likavčanová vopred poslala návrh správy. Poslanci si ju naštudovali, nikto nemá výhrady a berú ju na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 6: Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2023

Poslanci sa vopred so záverečným účtom oboznámili, žiadny z nich nemá výhrady. Prebytok rozpočtového hospodárenia predstavuje sumu vo výške 30 419,01€, poslanci sa zhodli na jeho použití – tvorba rezervného fondu.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 7: Konsolidovaná výročná správa za rok 2023

Nikto z poslancov k správe nemal otázky, ani výhrady, berú ju na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 8: Plán kontrolnej činnosti HK obce Podolie na II. polrok 2024

Poslanci sa vopred oboznámili s plánom činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024. Žiadny z poslancov nemal výhrady.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 9: Správa Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce podľa ústavného zákona NR SR č. 357/2004

Komisia na ochranu verejného záujmu na svojom zasadnutí skonštatovala, že p. starosta predložil v zákonom stanovenej lehote oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov.

Poslanci OZ správu berú na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 10: Schválenie predaja pozemku č. 1202/2

P. Roman Červeňanský podal žiadosť o kúpu obecnej nehnuteľnosti, a to predzáhradku o výmere 45 m². Prvé uznesenie o schválení zámeru odpredať mu žiadanú parcelu bolo schválené na zasadnutí dňa 25.3.2024. Predaj je hodný osobitného zreteľa, zámer predať parcelu bol riadne zverejnený, poslanci tento predaj schvaľujú za stanovujú cenu 6,- EUR/ m². Všeobecná

hodnota majetku vychádza z porovnania predošlých predajov obdobného pozemku. To sme predávali za 3,33 €/ m².

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 11: Schválenie zámeny pozemkov pod miestnou komunikáciou na Kopaniciach

Na predošlom zasadnutí Obecného zastupiteľstva poslanci schválili návrh zámeny pozemkov s pani Ľubomírou Saukuličovou, zámer zameniť pozemky je hodný osobitného zreteľa. Cieľom je usporiadať vlastnícke vzťahy na pozemkoch pod miestnou komunikáciou na Kopaniciach, zámer bol schválený na zasadnutí OZ dňa 25.3.2024 a samotný zámer zámeny pozemkov bol riadne zverejnený.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 12: Kúpa nehnuteľností

V rámci vysporadúvania vlastníckych vzťahov pri RD súp. č. 157 poslanci schvaľujú kúpu podielov na nehnuteľnostiach od p. Vladimíra Plichtu, zapísaných na LV 4631, 933, 2593 za dohodnutú kúpnu cenu 146,25 EUR (zastavaná plocha a nádvorie), 57,75€ (orná pôda), 1,-EUR (doma).

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

Z dôvodu vysporadúvania vlastníckych vzťahov v Korytnom, poslanci schvaľujú kúpu parcel od p. Masára Valtera, jedná sa o podiely ¼ na LV 1352, 4080, 4083, 6516, 4081 za dohodnutú kúpnu cenu 1559,-EUR.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 13: Prehodnotenie a schválenie nových nájomných zmlúv v bytových domoch

P. Marák Tomáš požiadal o ukončenie nájomnej zmluvy dohodou na byt č. 16 v BD 1019. Poslanci sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy k 31.08.2024.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

P. Krätschmer Otto si podal žiadosť o pridelenie bytu, nakoľko mu nedávno zhorel dom a dočasne býva v budove PD Podolie. Poslanci schvaľujú pridelenie 1-izbového bytu v BD 1019.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

Členovia Komisie pre rozvoj bývania hlasovali o poradi žiadateľov na pridelenie nájomného bytu, päť hlasov získal Cagala E., tri hlasy Straka T.

Poslanci schvaľujú pridelenie nájomného bytu č. 16 v BD 1019 pre Erika Cagalu od 01.09.2024 do 31.12.2024.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 14: Žiadosť o prenájom rodinného domu č. 203 a č. 417

Manželia Herákoví Miroslav a Anna podali žiadosť o prenájom obecnej nehnuteľnosti – dom súp. č. 417. Sú ochotní si nehnuteľnosť svojpomocne upraviť. Poslanci schvaľujú prenájom nehnuteľnosti od 1.7.2024 do 31.12.2024 za cenu 50 €/m². Žiadatelia musia zložiť finančnú zábezpeku do pokladne obce vo výške 300,-EUR.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

Manželia Toráčovi Antónia a Ivan podali žiadosť o prenájom obecnej nehnuteľnosti – dom súp. č. 203. P. starosta pripomenul, že tam nie je elektrina a musí preveriť možnosti napojenia sa. Poslanci schvaľujú prenájom nehnuteľnosti do 31.12.2024 za cenu 75 €/m². Žiadatelia si musia vysporiadať záväzky obci Podolie a zložiť finančnú zábezpeku do pokladne obce vo výške 450,-EUR.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 0

K bodu 15: Členstvo v združení Miestnej akčnej skupiny združenia obcí Bieloarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu a Mikroregión Bošáčka

P. starosta informoval o rokovaní v Miestnej akčnej skupine obcí Bieloarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu a Mikroregión Bošáčka, ktorého sa zúčastnil aj so zástupcami iných obcí z nášho regiónu. Zúčastniť sa má ešte jedného rokovania MAS, potom odprezentuje výstupy a rozhodne sa ako budeme postupovať ďalej.

K bodu 16: Rôzne

P. starosta informoval poslancov o schválenom VZN v Novom Meste nad Váhom, ktorým sa zrušia hazardné hry na jeho území. Majitelia herní začali oslovovať iné obce s ponukou zriadenia herní. Poslanci sa zhodli, že v našom katastrálnom území by si nepriali žiadnu herňu, preto sa vypracuje návrh VZN o zrušení hazardných hier.

Ďalej p. starosta informoval o podaní projektu športoviska z eurofondových zdrojov.

Ďalej sa plánuje vypracovať polročný výstup zo zberu komunálneho odpadu.

P. starosta ďalej informoval o situácii s DHZ Pobedim. Obec Pobedim nesúhlasí s návrhom financovania zo strany obce Podolie v sume 1000,-EUR/rok, dodatok nevypracuje.

K bodu 17: Diskusia

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K bodu 18: Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť. Zasadnutie OZ sa skončilo o 18.40 hod.

Zapísala: Alžbeta Augustínová

V Podolí, dňa 13.06.2024

Overovatelia zápisnice:

Ľuboš Krajčík

Ing. Róbert Augustín

Zápisnicu podpísal dňa 17.06.2024

PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.
starosta obce