

# Uznesenia

zo XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podolí, konaného dňa 13.12.2024  
v zasedačke OcÚ Podolie o 17.00 hod.

---

## K organizačnému zabezpečeniu priebehu obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/:

1. **Konštatuje**, že na dnešnom rokovaní je prítomných 8 poslancov OZ, čím je uznášaniam schopné.

Nepřítomný: 1 (Masár M.)

Prezenčná listina je priložená ako príloha č.1 k tejto zápisnici.

### 2. Určuje:

- zapisovateľ: Alžbeta Augustínová
- overovateľov zápisnice: Tomáš Bobocký  
Luboš Krajčík

3. **Volí návrhovú komisiu v zložení:** Peter Burza  
Bohumil Čechvala  
Monika Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

## Uznesenie č. 183/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** program dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnení uznesení
5. Úprava rozpočtu č. 1 na rok 2024
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027
7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027
8. Plán hlavnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025
9. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2023 a konsolidovanej účtovnej závierke 2023
10. Schválenie textu kroniky za rok 2023
11. Schválenie Dodatku č. 3 k VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č. 1/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Podolie
13. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2023 o podmienkach pridelovania nájomných bytov a o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Podolie
14. Schválenie kúpy Multikar M26
15. Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva, predsedov komisií a členov komisií obecného zastupiteľstva a neposlancov
16. Prerokovanie žiadostí o nájom BD 1019
17. Žiadosť o predĺženie nájmu RD 417

18. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 1994/1

19. Schválenie prevodu majetku- Kanalizácie obce Očkov na základe zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka a pravidlách parciálneho financovania projektu

20. Rôzne

21. Diskusia

22. Záver

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 184/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu o plnení uznesení.

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 185/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** úpravu rozpočtu č. 1 na rok 2024.

*Zodpovedná: Katarína Červeňanská*

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 186/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **splnomocňuje** starostu obce upraviť rozpočet o prípadnú potrebnú úpravu rozpočtu o došlé dotácie (granty a transfery) za rok 2024.

*Zodpovedná: Katarína Červeňanská*

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 187/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu Hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027.

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 188/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí v zmysle §4, ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení neskorších zákonov v z.n.p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2025, 2026, 2027 – platí pre všetky rozpočty zostavené od dátumu schválenia obecným zastupiteľstvom:

- a) **schvaľuje** rozpočet obce na rok 2025,
- b) **berie na vedomie** návrh rozpočtu obce na roky 2026 a 2027.

*Zodpovedná za zverejnenie: Katarína Červeňanská*

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 189/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** „Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025“.

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 190/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2023 a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023.

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 191/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** text Kroniky obce Podolie za rok 2023.

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 192/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 193/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu 1/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Podolie

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 194/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu 6/2023 o podmienkach prideľovania nájomných bytov a o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Podolie.

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 195/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** kúpu zánovného nákladného automobilu Multicar M26, r.v. 2005, za sumu 15 480 €.

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 196/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** nové Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva, predsedov komisií a členov komisií obecného zastupiteľstva- neposlancov.

Zodpovedná: Katarína Červeňanská

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 197/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** odmeny pre poslancov a členov komisií- neposlancov vo výške 5 500 €.

Zodpovedná: Katarína Červeňanská

Hlasovanie:           za           8  
                          proti        0  
                          zdržal sa   0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 198/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** nové nájomné zmluvy v bytovom dome č. 1019 na dobu určitú do 31.12.2025, a to pre:

1. Ivan Makara, trvale bytom , na byt č. 7
2. Sarah Klinčáková, trvale bytom , na byt č. 13
3. Lukáš Chudý, trvale bytom , na byt č. 23
4. Erik Cagala, trvale bytom , na byt č. 16
5. Eva Heráková, trvale , byt č. 2
6. Ing. Alžbeta Augustínová, trvale bytom , na byt č. 18
7. Zuzana Hanicová, trvale bytom , na byt č. 22
8. Matúš Macháč, trvale bytom , na byt č. 5

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:           za           8  
                          proti        0  
                          zdržal sa   0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 199/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** novú nájomnú zmluvu na rodinný dom súp. č. 417 pre žiadateľa Heráka Miroslava, bytom . Nájomná zmluva sa schvaľuje na dobu určitú, do 31.12.2025. Nájomné 50 €/mesiac + 10 € réžia.

Zábezpeka sa stanovuje na 300 €.

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:           za           8  
                          proti        0  
                          zdržal sa   0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 200/2024

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** na základe žiadosti Ľubomíra Križáka, bytom **zámer** odpredať časť obecnej parcely č. 1994/1, reg. „C“, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 377 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV 1, z ktorej sa na základe geometrického plánu č. 34493956-15/2024, vypracovaný Ing. Pavlom Ondrejkom, overený 13.11.2024 pod číslom G1-911/2024, odčlení parcela č. 1994/3, reg. „C“, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere o výmere 79 m<sup>2</sup> a parcela č. 1994/4, reg. „C“, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere o výmere 31 m<sup>2</sup>, pre Ľubomíra Križáka, bytom                   za cenu minimálne 12 €/ m<sup>2</sup> na základe zák. č. 138/1991 Zb. §9a ods. 15, písm. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Podolie, čl. 5, bod 3, písm. d) a f) , nakoľko sa jedná o pozemok, na ktorom je oplotenie a postavená časť garáže vo vlastníctve žiadateľa.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je stanovená na základe porovnania s predajmi obdobného majetku obce v rokoch 2023, 2022 a staršie, kedy sa porovnateľný majetok predával za 3,33 €/m<sup>2</sup> .

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke obce: <https://www.podolie.sk/clanky-detail/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-podolie-0/>

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 201/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** prevod majetku Kanalizácia obce Očkov I. a III. etapa z diela (projektu) „Vybudovanie a využívanie stokovej siete aglomerácií obcí Podolie a Očkov“, na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka a pravidlách parciálneho financovania projektu zo dňa 22.02.2018, schválená uznesením č. 13/2018, v hodnote 1 021 972,456 €. Prevod sa uskutoční k 1.1.2025.

Zodpovedná: Katarína Červeňanská

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 202/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **ukladá** predsedom inventarizačných komisií urobiť s členmi svojich komisií fyzickú inventúru majetku obce s vypracovaním inventarizačných zoznamov so stavom majetku k 31.12.2024 a hlavnej inventarizačnej komisie predložiť výsledky inventúry do OZ.

Termín:

- Fyzickú inventarizáciu ukončiť do 15.01.2025
- Inventarizačné zoznamy stavu majetku k 31.12.2024 odovzdať hlavnej inventarizačnej komisie do 20.01.2025
- Predložiť celkové výsledky inventarizácie do OZ konaného na najbližšom rokovaní OZ po ukončení inventarizácie

Zodpovedná: Katarína Červeňanská

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

Podpísal dňa 13.12.2024

**PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.**  
**starosta obce**