

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podolí, konaného dňa 23.06.2020 v zasadačke
OcÚ o 17.00 hod.

K organizačnému zabezpečeniu priebehu obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/:

1. **Konštatuje**, že na dnešnom rokovaní je prítomných 6 poslancov OZ, čím je uznášania schopné.

Nepřítomní: Gúčiková Miroslava, Čechvala Bohumil, Červeňanský Ladislav
Prezenčná listina je priložená ako príloha č.1 k tejto zápisnici.

2. Určuje:

- zapisovateľa: Nikoleta Uhlíková
- overovateľov zápisnice: Ján Gúčik
Daniela Maráková

3. **Volí návrhovú komisiu v zložení:** Ivan Palkech
Róbert Augustín
Tomáš Bobocký

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

A. Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** program dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Konsolidovaná výročná správa 2019
4. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na II. polrok
5. Nadstavba budovy Zdravotného strediska
6. Obchodná verejná súťaž na prenájom majetku obce a nadstavbu budovy Zdravotného strediska
7. Schválenie zámeru predaja rodinného domu súp. č. 586 a príľahlých parciel
8. Prenájom obecnej parcely za účelom postavenia dočasného prístrešku pre auto
9. **Prejednanie správy Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce podľa ústavného zákona NR SR č. 357/2004**
10. Žiadosť o odkúpenie obecnej parcely
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Uznesenie č. 20/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** program dnešného zasadnutia.

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 21/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** Konsolidovanú výročnú správu za rok 2019.
(Príloha č. 1)

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** Návrh kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2020.
(Príloha č. 2)

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **ruší** prijaté uznesenie č. 2/2020, ktoré bolo prijaté 31.1.2020 na XIII zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Podolí.
(Príloha č. 3)

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** zámer obce prenajať strechu budovy **Zdravotného strediska Podolie súp. č. 834**, vo vlastníctve obce Podolie, k. ú. Podolie, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na LV č. 1, parcelné číslo 1886/2, register KN-C; výmera pôdorysu 820 m², za účelom nadstavby druhého nadzemného podlažia budovy Zdravotného strediska pre byty do súkromného vlastníctva a zateplenia a výmeny okien na jestvujúcej budove, formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. Súčasťou nájmu je aj časť pozemku p. č 1886/2, register KN-C, zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na LV č. 1, k. ú. Podolie, za účelom vybudovania infraštruktúry.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom a poskytnutie strechy budovy Zdravotného strediska za účelom nadstavby druhého nadzemného podlažia budovy Zdravotného strediska pre byty do súkromného vlastníctva, budú po schválení Obecným zastupiteľstvom zverejnené minimálne na 30 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená aj v regionálnej tlači Trenčianske noviny. Minimálna cena za prenájom strechy je 0,5 € /m² na rok. Komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov tvoria všetci poslanci Obecného zastupiteľstva a starosta obce.

Hlasovanie: za 6
 proti 0
 zdržal sa 0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** podmienky obchodnej verejnej súťaže „**O výber najvhodnejšej ponuky na prenájom nehnuteľného majetku obce – strecha zdravotného strediska – za účelom nadstavby druhého nadzemného podlažia pre byty do súkromného vlastníctva**“, v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z., § 281 až 288 Obchodného zákonníka a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Podolie, na prenájom strechy budovy **Zdravotného strediska Podolie súp. č. 834**, vo vlastníctve obce Podolie, k. ú. Podolie, za účelom nadstavby druhého nadzemného podlažia budovy Zdravotného strediska pre byty do súkromného vlastníctva.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu č. 4 k tomuto uzneseniu a sú jeho neoddeliteľnou súčasťou.

Hlasovanie: za 6
 proti 0
 zdržal sa 0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** zámer predat' majetok obce priamym predajom:

- **Rod. dom súp. č. 586** na parc. reg „C“ č. 750/2 (zastavané plochy a nádvorcia) o výmere 139 m², LV 1, k. ú. Podolie
- príslušenstvo užívaného spoločne s rodinným domom č. 586
- par. reg. „C“ č. 750/1 (zastavané plochy a nádvorcia) o výmere 200 m²
- par. reg. „C“ č. 750/2 (zastavané plochy a nádvorcia) o výmere 139 m²
- par. reg. „C“ č. 750/3 (zastavané plochy a nádvorcia) o výmere 49 m²
- par. reg. „C“ č. 750/4 (zastavané plochy a nádvorcia) o výmere 23 m²
- par. reg. „C“ č. 751/2 (záhrada) o výmere 164 m²,

zapísané na LV 1, k. ú. Podolie, katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom.

Predaj sa uskutoční priamym predajom v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Minimálna cena za predaj je **18 500 €**, ktorá vychádza z vypracovaného znaleckého posudku č. 38/2019, zaevidovaný v elektronickom denníku znalca pod. č. 202001248984, ktorý vypracovala Ing. Jarmila Nováčiková, PhD.

Hlasovanie: za 6
 proti 0
 zdržal sa 0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** žiadosť Michala Heráka, bytom Podolie 466, na umiestnenie dočasného prístrešku pre auto o veľkosti 3,5m x 6m, na časti obecnej parcely č. 921/2 reg. C o výmere 87 m², k. ú. Podolie, ktorá tvorí predzáhradku k domu súp. č. 466.

Žiadateľ je povinný ohlásiť drobnú stavbu a zároveň sa zaväzuje, že do 5 dní od vyzvania obce daný prístrešok odstráni.

(Príloha č. 3)

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 28/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce o tom, že verejný funkcionár obce podal oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce za rok 2019 v stanovenom termíne v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Obecné zastupiteľstvo ukladá podľa zákona 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov povinnosť archivovať dokumenty z komisie a to takým spôsobom, akým mu to ukladá zákon.

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 29/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **neschvaľuje** žiadosť Lenky Cagalovej, bytom Podolie 176, na odkúpenie obecnej parcely č. 270/6, nakoľko sa na danej parcele nachádza stĺp elektrického vedenia. Je potrebné geometrickým plánom odčleniť časť pozemku, kde sa daný stĺp nachádza a kadiaľ prechádza vzdušné vedenie.

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Návrhová komisia:

Podpísal dňa 23.06.2020

PaedDr. Rastislav Bobocký, v.r.
starosta obce