

## **Zápisnica z XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podolie**

Dátum zasadnutia: **19.03.2025 o 17:00 hod.**

Počet prítomných poslancov: 6

Neprítomní: 3 (ospravedlnení: Michal Masár, Tomáš Bobocký, Peter Burza)

Počet hostí: 1

### **K jednotlivým bodom programu:**

#### **K bodu 1: Otvorenie zasadnutia**

Pán starosta PaedDr. Rastislav Bobocký otvoril rokovanie zastupiteľstva o 17:00, uvítal prítomných a skonštatoval, že počtom 6 poslancov je zastupiteľstvo uznášania schopné. Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

#### **K bodu 2 a 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu**

Za zapisovateľku rokovania je určená: Alžbeta Augustínová

Za overovateľov sú ustanovení: Ladislav Červeňanský

Bohumil Čechvala

Za členov návrhovej komisie sú navrhnutí: Ľuboš Krajčík

Ivan Palkech

Monika Augustínová

Všetky materiály poslanci obdržali v dostatočnom predstihu. Uznesením č. 203/2025 bol schválený program zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa      6/ 0/ 0

#### **K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení**

Pán starosta v krátkosti predniesol správu o plnení uznesení. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o uzneseniach.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa      6/ 0/ 0

\* o 17:15 prišli P. Burza a T. Bobocký

#### **K bodu 5: Inventarizácia majetku obce k 31.12.2024**

Poslanci sa oboznámili so správou Hlavnej inventarizačnej komisie, nemajú žiadne výhrady.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 6: Schválenie pristúpenia obce Podolie do Spoločného úradu samospráv**

Poslanci boli vopred informovaní so situáciou Stavebného úradu v Podolí. Súhlasia s presunutím stavebného úradu do Spoločnej úradovne samosprávy v Novom Meste nad Váhom. Schvaľuje zmluvu s účinnosťou od 01.04.2025.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 7: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov**

P. Peter Bigoš si podal žiadosť o prenájom domu súp. č. 113 pre účel skladu, ktorý už v minulosti mal prenajatý. Poslanci schvaľujú nájom do 31.12.2025 a stanovujú výšku nájmu 1,10€/m<sup>2</sup>/mesiac a režijné náklady 5€/mesiac.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

Ďalšiu žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v BD súp. č. 526 (predajňa), resp. uzavretie novej nájomnej zmluvy podal p. Mário Štauder. Poslanci súhlasia s účelom nájmu – predaj domácich potrieb a drogerie na obdobie do 31.12.2026. Výška nájmu zostáva stanovená 3,157€/m<sup>2</sup>/mesiac a režijné náklady 10€/mesiac.

### **K bodu 8: Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce**

Jednotlivé organizácie si podali žiadosti o dotácie z rozpočtu obce. P. Tomáš Bobocký predostrel finančnú situáciu v OŠK Podolie. Poplatky ZSFZ a ObFz každoročne stúpajú (U11, U13, A-mužstvo), okolo 8000 EUR sú len za rozhodcov, delegátov a členské. Zo zväzu a štátu je podpora čoraz horšia, zatiaľ nikto nepredostrel návrhy na regionálnej či štátnej úrovni na podporu športu v obciach, hlavne v menších obciach.

Vyzdvihnutá bola príkladná reprezentácia Slovenska a aj našej obce Máriom Hanicom, ktorý sa zúčastnil ME v Glasgowe, kde utvorili v štafetovom behu 4x400m národný rekord. A sme radi, že sa o to pričínili aj náš občan Mário Hanic. Taktiež pán poslanec Červeňanský a Palkech vyzdvihli aj prínos a pomoc Tatraklubu Podolie pri organizácii obecných akcií, preto sa všetci zhodli, že toto OZ tento rok podporíme dotáciou na ich činnosť. Poslanci schvaľujú výšku dotácií nasledovne:

OŠK Podolie	16 500 €
Matúšovo kráľovstvo	1000 €

SZZ ZO Borina	500 €
Atletika Nové Mesto nad Váhom – Mário Hanic	500 €
Tatra klub Podolie	1000 €
DH Podolanka	400 €

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 1

#### **K bodu 9: Žiadosť o prenájom miesta na umiestnenie Balíkomatu GLS**

Spoločnosť GLS General Logistics System Slovakia, s.r.o. podala žiadosť o umiestnenie boxu – balíkomatu na miestnom trhovisku, parc. reg. „C“ č. 420 o výmere 2 m<sup>2</sup>. Poslanci schvaľujú umiestnenie boxu, nájomné je 1,-€/rok, na dobu neurčitú.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

#### **K bodu 10: Kúpa nehnuteľností**

V rámci vysporiadovania vlastníckych vzťahov k pozemkom poslanci schvaľujú kúpu nehnuteľností z dôvodu usporiadania vlastníckych vzťahov v záhrade za RD 203 od p. Gabriely Facunovej za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

Ďalej schvaľujú kúpu nehnuteľností od p. Igora Peťovského a Neradilovej Zdenky z dôvodu usporiadania vlastníckych vzťahov za cenu 10 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

#### **K bodu 11: Žiadosť o prenájom RD č. 200**

P. Róbert Bundál si podal žiadosť o prenájom rod. domu súp. č. 200, vzhľadom k pripravovaným búracím prácam rod. domu súp. č. 157 a ostatných v danej lokalite. Poslanci schvaľujú nájomnú zmluvu od 01.11.2025 do 31.12.2026, nájomné je stanovené vo výške 2,30€/m<sup>2</sup>, režijné náklady vo výške 20€/mesiac.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

#### **K bodu 12: Rôzne**

P. starosta informoval poslancov ohľadom dvoch nájomcov, s ktorými bola uzavretá zmluva do 30.06.2025 z dôvodu sťažností (Kudláčová, Plichtová). Od uzavretia najnovšej nájomnej zmluvy sťažnosti neboli. Ďalej informoval o problémoch s vodou v bytových domoch, nakoľko je príliš tvrdá, robili sa tam už aj preplachy kotlov (BD 1019) aj radiátorov

(BD 526), chceme predísť pokazeniu kotlov. Tieto preplachy sú finančne náročné. Bolo nám odporučené spraviť centrálnu úpravovňu vody a dáme to naceniť.

Ďalej p. starosta informoval o projekte už spomínaného športoviska, boli tam pripomienky ohľadom vodomernej šachty a umiestneniu športoviska príliš vo svahu. V projekte musí byť zahrnutá aj odborná učebňa ako výchovnovzdelávacia položka. Momentálne čakáme na vyhodnotenie a pripravuje sa verejné obstarávanie.

Ďalej predostrel rekonštrukciu Pribinovej ulice, ktorá je v dezolátnom stave. P. starosta predložil poslancom ponuky na úver približne vo výške 250000 – 300000€ z troch bánk, nakoľko žiadny projekt z eurofondov na tento účel nie je a ani sa neplánuje. Ako ešte informoval, úver na kanalizáciu končí v lete, takže nedôjde k ďalšiemu úverovému zaťaženiu. Najlepšie by bolo teraz to obstaráť, aby sa cez leto mohla rekonštrukcia realizovať. Poslanci schvaľujú rekonštrukciu Pribinovej ulice podľa spracovanej projektovej dokumentácie a výkazu-výmer a zahájenie verejného obstarávania.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa            8/ 0/ 0

P. starosta informoval o prebiehajúcej rekonštrukcii priestoroch Obecného radu v Podolí, ktorá bola už v minulosti schválená. Vo všetkých kanceláriách boli zhluky káblov, musela sa spraviť nová elektroinštalácia, prerobiť káble. Ďalej sme dali naceniť vchodové dvere do chodby OcÚ a do chodby k zasadačke. Jedná sa o veľké železno – sklené dvere. Zatiaľ je cenová ponuka aj s inštaláciou na sumu 6380,-EUR. Ďalej sa pracuje na cenovej ponuke na vymaľovanie priestorov, vodárenské práce, podlahy, dvere, atď.

Ďalej p. starosta informoval o zámere postupne začať búrať nehnuteľnosti v lokalite pri súp. č. 158.

Na Kopaniciach pri Havránkovi sa rieši cesta, ktorá je dosť zlá, keď prší, po tej ceste tečie všetka voda a je to tam veľmi vymyté.

Informovali sme sa na rekonštrukciu kaplnky na Hlavnej ceste (oproti BD 1019), reštaurátorské práce by vychádzali cca 15 000,-EUR, plus musíme skontrolovať, či je našim majetkom, nakoľko pozemok pod ňou nie je.

Ďalej p. starosta navrhol, aby poslanci popremýšľali nad stálym problémom – komunálny odpad v BD a neseparovanie nájomcov.

Ako posledné informoval o plánovaných podujatiach v obci, na ktorých je vítaná ich pomoc a účasť.

**K bodu 13: Diskusia**

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

**K bodu 14: Záver**

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť. Zasadnutie OZ sa skončilo o 20:45 hod.

Zapísala: Alžbeta Augustínová

V Podolí, dňa 19.03.2025

Overovatelia zápisnice:

Ladislav Červeňanský .....

Bohumil Čechvala .....

Zápisnicu podpísal dňa

**PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.**  
**starosta obce**