

# Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podolí, konaného dňa 22.10.2020 v zasadačke  
OcÚ Podolie o 17.00 hod.

---

## K organizačnému zabezpečeniu priebehu obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/:

1. **Konštatuje**, že na dnešnom rokovaní je prítomných 6 poslancov OZ, čím je uznášaniam schopné.

Nepřítomný: Ing. Róbert Augustín, Ing. Ján Gúčik, Ing. Tomáš Bobocký  
Prezenčná listina je priložená ako príloha č.1 k tejto zápisnici.

### 2. Určuje:

- zapisovateľ: Nikoleta Uhlíková
- overovateľov zápisnice: Daniela Maráková  
Miroslava Gúčiková

3. **Volí návrhovú komisiu v zložení:** Ivan Palkech  
Bohumil Čechvala  
Ladislav Červeňanský

Hlasovanie:           za           6  
                              proti        0  
                              zdržal sa    0

## A. Obecné zastupiteľstvo v Podolí schvaľuje program dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie zmeny rozpočtu
6. Stanovisko Hl. kontrolóra na čerpanie návratnej finančnej výpomoci
7. Schválenie žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
8. Žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov:
  - Igor Bednár
  - Ivan Pakán
  - Roman Zámečník
9. Žiadosti o odpredaj pozemkov a domu pre obec Podolie
10. Žiadosti o predĺženie nájmu: p .Bokor, p. Hrabínová, p. Bundál
11. Žiadosti o predĺženie nájmu nebytových priestorov:
  - Záhradkárstvo na Vršku – Ivana Kováčová
  - Detská ambulancia - MUDr. Lívia Hendrichová
  - Jana Augustínová
12. Určenie členov do Rady školy z radov poslancov OZ na obdobie 2020 - 2024
13. Schválenie textu kroniky za rok 2019
14. Správy ZŠ s MŠ Podolie
15. Schválenie úpravy výšky nájmu za KD
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

### Uznesenie č. 38/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** program dnešného zasadnutia.

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### Uznesenie č. 39/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu starostu o plnení uznesení.

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### Uznesenie č. 40/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** úpravu rozpočtu č. 1 na rok 2020.

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### Uznesenie č. 41/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** stanovisko Hlavného kontrolóra obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – návratnej finančnej výpomoci od štátu.

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

*\*o 17.20 hod. prišiel na zasadnutie Tomáš Bobocký*

### Uznesenie č. 42/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** podanie žiadosti na prijatie návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií na krytie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 vo výške **36 243,- EUR**.

*Zodpovedná: Jozefína Cagalová za podanie žiadosti.*

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký

### Uznesenie č. 43/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** predaj novovytvorenej p. č. 2448/4 o výmere 80 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra E, p. č. 1-3361/5, pre Igora Bednára, bytom Podolie 915 za cenu 3,33 €/m<sup>2</sup>. Parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 33165041-105/2020, ktorý vyhotovil Ing. Peter Múčka, súkromný geodet. Celková suma za p. č. 2448/4 je 266,40,- €. Čiastku za predávanú nehnuteľnosť zaplatí kupujúci po podpise zmluvy do pokladne obce alebo na účet obce. Predaj sa uskutočňuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie: Novovytvorená časť pozemku č. 2448/4 z p. č. 1-3361/5 reg. E sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú vlastní žiadateľ a tvorí predzáhradku k danej nehnuteľnosti. Predmetná parcela je dlhodobo v užívaní kupujúceho, ktorý sa o ňu stará a tvorí neoddeliteľnú súčasť jeho predzáhradky, ktorú má ohradenú z jednej strany aj múrikom.

Zámer odpredať pozemok bol zverejnený na úradnej tabuli 21.9. – 5.10.2020.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### Uznesenie č. 44/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí na základe žiadosti o odkúpenie časti pozemku **schvaľuje** zámer predáť pozemok p. č. 196/30 o výmere 65 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra E, p.č. 1032/2, pre Ivana Pakána, bytom M. Bela 4752/52, 921 01 Piešťany za cenu 10 €/m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 339/2020, ktorý vyhotovila Ing. Veronika Vaňová, súkromný geodet. Predaj sa musí uskutočniť podľa §9a ods. 8 zák.č.138/1991 Zb.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

*\*o 17.30 hod. prišiel na rokovanie Ján Gúčik*

### Uznesenie č. 45/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí na základe žiadosti Romana Zámečníka **schvaľuje** zámer odpredať obecné pozemky v Čerešňovom sade na Kopaniciach:

- p. č. 2822 reg. E o výmere 1741 m<sup>2</sup>
- p. č. 2938 reg. E o výmere 1352 m<sup>2</sup>
- p. č. 2942 reg. E o výmere 2075 m<sup>2</sup>
- p. č. 2299/1 reg. E o výmere 989 m<sup>2</sup>

Hlasovanie:	za	7
	proti	1 (Ján Gúčik)
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

## Uznesenie č. 46/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** odkúpenie nasledovných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu 5 €/m<sup>2</sup>:

### A) LV č. 3626:

- Rodinný dom súp. č. 159, p.č. 336, k.ú. Podolie

od vlastníkov:

1. *Bielik Pavol, RNDr.,CSc., Tbiliská 29, Bratislava, PSČ 831 06, Slovenská republika, Dátum narodenia: 22.08.1953, v podiele 2/24*
2. *Bielik Ján, Doc. MUDr., CSc, M.R.Štefánika 19, Nové Mesto nad Váhom, PSČ 915 01, SR, Dátum narodenia: 02.04.1955, v podiele 2/24*
3. *Babuška Juraj r. Babuška, 916 22, Podolie, č. 773, SR, Dátum narodenia: 29.04.1962, v podiele 7/24*

### B) LV č.1018:

- zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 336 reg. C, k.ú. Podolie, výmera 118 m<sup>2</sup>, v podiele 7/24

- zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 828 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 55 m<sup>2</sup>,
- zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 830 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 87 m<sup>2</sup>,
- zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 831 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 199 m<sup>2</sup>,
- záhrada, p. č. 832/6 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 38 m<sup>2</sup>,
- záhrada, p. č. 832/8 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 27 m<sup>2</sup>,
- záhrada, p. č. 832/9 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 36 m<sup>2</sup>,
- záhrada, p. č. 833/1 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 174 m<sup>2</sup>,
- záhrada, p. č. 834/1 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 609 m<sup>2</sup>,

od vlastníkov:

1. *Babuška Juraj r. Babuška, 916 22, Podolie, č. 773, SR, Dátum narodenia: 29.04.1962, v podiele 7/24*
2. *Makarová Mária r. Masárová, 916 22, Podolie, č. 687, Slovenská republika, Dátum narodenia: 29.12.1948, v podiele 5/24*
3. *Stehlíková Mária r. Augustínová, Škultétyho 2072/12, Nové Mesto nad Váhom, PSČ 915 01, SR, Dátum narodenia: 31.01.1957, v podiele 4/24*
4. *Ježovicová Agnesa r. Srncová, 916 31, Rakol'uby, č. 751, Slovenská republika, Dátum narodenia: 10.03.1942, v podiele 4/24*
5. *Bielik Pavol, RNDr.,CSc., Tbiliská 29, Bratislava, PSČ 831 06, Slovenská republika, Dátum narodenia: 22.08.1953, v podiele 2/24*
6. *Bielik Ján, Doc. MUDr., CSc, M.R.Štefánika 19, Nové Mesto nad Váhom, PSČ 915 01, SR, Dátum narodenia: 02.04.1955, v podiele 2/24*

### C) LV č.4182:

- záhrada, p. č. 832/5 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 43 m<sup>2</sup>,

od vlastníkov:

1. *Makarová Mária r. Masárová, 916 22, Podolie, č. 687, Slovenská republika, Dátum narodenia: 29.12.1948, v podiele 1/6*
2. *Babuška Juraj r. Babuška, 916 22, Podolie, č. 773, SR, Dátum narodenia: 29.04.1962, v podiele 1/6*
3. *Bielik Pavol, RNDr.,CSc., Tbiliská 29, Bratislava, PSČ 831 06, Slovenská republika, Dátum narodenia: 22.08.1953, v podiele 1/12*
4. *Ježovicová Agnesa r. Srncová, 916 31, Rakol'uby, č. 751, Slovenská republika, Dátum narodenia: 10.03.1942, v podiele 1/6*
5. *Bielik Ján, Doc. MUDr., CSc, M.R.Štefánika 19, Nové Mesto nad Váhom, PSČ 915 01, SR, Dátum narodenia: 02.04.1955, v podiele 1/12*

### D) LV č.4726:

- záhrada, p. č. 836/2 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 81 m<sup>2</sup>,
- záhrada, p. č. 840 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 23 m<sup>2</sup>,

od vlastníkov:

1. *Bajdiková Anna r. Masárová, 916 22, Podolie, č. 774, Slovenská republika, Dátum narodenia: 05.01.1945, v podiele 1/4*
2. *Marák František r. Marák, 916 22, Podolie, č. 568, SR, Dátum narodenia: 08.03.1957, v podiele 1/2*

E) LV č.3810:

- záhrada, p. č. 882 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 1172 m<sup>2</sup>,
- záhrada, p. č. 883 reg. E, k.ú. Podolie, výmera 1104 m<sup>2</sup>,

od vlastníkov:

1. *Stehliková Mária r. Augustínová, Škultétyho 2072/12, Nové Mesto nad Váhom, PSČ 915 01, SR, Dátum narodenia: 31.01.1957, v podiele 1/3*
2. *Ježovicová Agnesa r. Srncová, 916 31, Rakoluby, č. 751, Slovenská republika, Dátum narodenia: 10.03.1942, v podiele 1/3*
3. *Makarová Mária r. Masárová, 916 22, Podolie, č. 687, Slovenská republika, Dátum narodenia: 29.12.1948, v podiele 1/3.*

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

*\*z rokovania o 18.15 odišiel Mário Palcút*

#### **Uznesenie č. 47/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** odkúpenie nasledovných nehnuteľností od:

- a. Vladislava Milčika, bytom Podolie 114 a Márie Milčíkovej r. Čambalíkovej, bytom Handlová:
  - F) Rodinný dom súp. č. 113, p. č. 156/1, LV 3857
  - G) Zastavaná plocha a nádvorie reg. C p. č. 156/1 o výmere 66 m<sup>2</sup>;
  - H) Zastavaná plocha a nádvorie reg. C p. č. 156/2 o výmere 75 m<sup>2</sup>;
2. Márie Milčíkovej r. Čambalíkovej, bytom Handlová
  - I) Dom súp. č. 114, postavený na parc. č 157/1 a 157/2, LV 3713

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 48/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** odkúpenie nasledovných nehnuteľností od pani Oľgy Chudej r. Bielíkovej, bytom J. Urbanovského 944/7, 916 21 Čachtice, nar. 17.11.1956:

- J) Rodinný dom súp. č. 302, p. č. 1347, LV 323, k.ú. Podolie, v podiele 1/2;
- K) Zastavaná plocha a nádvorie reg. C p. č. 1347, o výmere 350 m<sup>2</sup>; k.ú. Podolie, v podiele 1/2;
- L) Zastavaná plocha a nádvorie reg. C p. č. 309, o výmere 278 m<sup>2</sup>; k.ú. Podolie, v podiele 1/2;
- M) Zastavaná plocha a nádvorie reg. C p. č. 311, o výmere 213 m<sup>2</sup>; k.ú. Podolie, v podiele 5/12;

a

pána Miroslava Bielika, bytom Kúria 242/3, 916 21 Čachtice, nar. 1.9.1976:

- N) Rodinný dom súp. č. 302, p. č. 1347, LV 323, k.ú. Podolie, v podiele 1/2;
- O) Zastavaná plocha a nádvorie reg. C p. č. 1347, o výmere 350 m<sup>2</sup>; k.ú. Podolie, v podiele 1/2;

- P) Zastavaná plocha a nádvorie reg. C p. č. 309, o výmere 278 m<sup>2</sup>; k.ú. Podolie, v podiele 1/2;  
Q) Zastavaná plocha a nádvorie reg. C p. č. 311, o výmere 213 m<sup>2</sup>; k.ú. Podolie, v podiele 1/12;

za dohodnutú kúpnu cenu za dom 3 000 € a pozemky za 7 000 €.

Hlasovanie:           za           7  
                          proti       0  
                          zdržal sa   0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 49/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** nájomnú zmluvu na byt č. 2/A v bytovom dome č. 526 pre Zuzanu Hrabínovú, trvale bytom Podolie 353. Nájomná zmluva sa schvaľuje na dobu určitú na 3 roky do 31.10.2023.

*Zodpovedná: Nikoleta Uhlíková*

Hlasovanie:           za           7  
                          proti       0  
                          zdržal sa   0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 50/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** nájomnú zmluvu na byt č. 8/A v bytovom dome č. 526 pre Adama Bokora, trvale bytom Podolie 489. Nájomná zmluva sa schvaľuje na dobu určitú na 3 roky do 31.10.2023.

*Zodpovedná: Nikoleta Uhlíková*

Hlasovanie:           za           7  
                          proti       0  
                          zdržal sa   0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 51/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** nájomnú zmluvu na rodinný dom súp. č. 157 pre Róberta Bundála, bytom Podolie 468. Nájomná zmluva sa schvaľuje na dobu určitú na 1 rok do 31.10.2021. Nájomné sa stanovuje na 100 €/mesiac + 15 € fond opráv.

*Zodpovedná: Nikoleta Uhlíková*

Hlasovanie:           za           7  
                          proti       0  
                          zdržal sa   0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### **Uznesenie č. 52/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v obecnom bytovom dome č. 526 pre Záhradkárstvo na Vršku, Pobedim 265, IČO: 51935031. Výšku nájmu je 100 €/mesiac + energie. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.10.2023.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### **Uznesenie č. 53/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska pre MUDr. Líviu Hendrichovú – praktický lekár pre deti a dorast – Podolie do 31.12.2025. Výška nájmu sa nemení.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### **Uznesenie č. 54/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** žiadosť MUDr. Líviu Hendrichovej – praktický lekár pre deti a dorast – Podolie na odpustenie ročného nájmu za rok 2020 okrem energií.

Hlasovanie:	za	6
	proti	1 (Daniela Maráková)
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### **Uznesenie č. 55/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska pre Janu Augustínovú – Zubná technika do 31.12.2025. Výška nájmu sa nemení.

Hlasovanie:	za	
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### **Uznesenie č. 56/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **menuje** do novozvolenej Rady školy nasledovných poslancov:  
Ing. Tomáš Bobocký  
Ladislav Červeňanský  
Mgr. Bohumil Čechvala

JUDr. Peter Burza

Zodpovedná: Nikoleta Uhlíková za oboznámenie s uznesením predsedu Rady školy

Hlasovanie:           za           7  
                          proti        0  
                          zdržal sa    0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 57/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** text Kroniky obce Podolie za rok 2019.

Hlasovanie:           za           7  
                          proti        0  
                          zdržal sa    0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 58/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** nasledovné dokumenty pre ZŠ s MŠ v Podolí bez pripomienok:

- a) Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2019/20,
- b) Plán práce školy na šk. rok 2020/21,
- c) Plán profesijného rozvoja na roky 2019 – 2023.

Hlasovanie:           za           7  
                          proti        0  
                          zdržal sa    0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 59/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** zmenu poplatkov za prenájom Kultúrneho domu v Podolí s účinnosťou od 01.12.2020.

#### **Poplatky za prenájom kultúrneho domu:**

Predaj:	malá sála s chodbou	120,00 €
	malá sála	95,00 €
	chodba na celý deň	35,00 €
	chodba časť celý deň	25,00 €
	chodba časť do 5 hod.	15,00 €

Svadba:	veľká sála s malou	200,00 €
	malá sála	150,00 €

Kar:	malá sála	30,00 €
------	-----------	---------

Rodinné oslavy:	veľká sála	200,00 €
	malá sála	150,00 €

Stužková:	veľká sála	200,00 €
-----------	------------	----------



Ples:	veľká sála s malou	300,00 €
	veľká sála	200,00 €
Divadlo, koncert (na sedenie):		200,00 €
Diskotéky a tanečné zábavy:		600,00 €
Výstavy, konferencie a pod.:		25,00 €/deň
Obradná sieň:		25,00 €
Firemné akcie:	do 100 ľudí	200,00 €
	od 101 ľudí	500,00 €

K cene nájomného sa pripočítavajú platby za spotrebu energie (plyn, elektrina, vodné , stočné) podľa aktuálnej ceny, poplatok za rozbité a poškodené veci, čistenie obrusov a návlekov na stoličky, likvidácia odpadov.

Občania Podolia majú pri karoch, rodinných oslavách a svadbách 10% zľavu.

Zamestnanci a poslanci obce majú 50% zľavu na nájomnom (nie na energiách). Týmto uznesením sa ruší uznesenie č. 42/2017 zo dňa 16.11.2017.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 60/2020

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** rekonštrukciu cesty na Kopaniciach – „Podolský bok“ spolu s pripravovanou rekonštrukciou cesty k „Vičíkovcom“. Starostovi obce ukladá pripraviť verejné obstarávanie na oba úseky tak, aby sa realizácia uskutočnila na jar 2021.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### Uznesenie č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** výmenu verejného osvetlenia – starých lúčok za nové LED svietidlá na Kopaniciach a miestach v Podolí, kde nie sú lúčok ešte vymenené.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

Návrhová komisia:

Ing. Ján Gúčik

Ladislav Červeňanský

Ivan Palkech

Podpísal dňa 22.10.2020

**PaedDr. Rastislav Bobocký, v.r.**  
**starosta obce**