

Zápisnica z XXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podolie

Dátum zasadnutia: **12.12.2025 o 17:00 hod.**

Počet prítomných poslancov: 9

Neprítomní: 0

Počet hostí: 2

K jednotlivým bodom programu:

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Pán starosta PaedDr. Rastislav Bobocký otvoril rokovanie zastupiteľstva o 17:00, uvítal prítomných a skonštatoval, že počtom 9 poslancov je zastupiteľstvo uznášania schopné. Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

K bodu 2 a 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu

Za zapisovateľku rokovania je určená: Alžbeta Augustínová

Za overovateľov sú ustanovení: Ivan Palkech

Michal Masár

Za členov návrhovej komisie sú navrhnutí: Peter Burza

Bohumil Čechvala

Ladislav Červeňanský

Všetky materiály poslanci obdržali v dostatočnom predstihu. Uznesením č. 270/2025 bol schválený program zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 4: Úprava rozpočtu č. 2 na rok 2025

Poslanci dostali návrh úpravy rozpočtu vopred, všetci sa s ním oboznámili, nikto nemá výhrady.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 5: Vyhlásenie výberového konania na funkciu Kontrolór obce

Hl. kontrolórka Ing. Katarína Likavčanová oznámila vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky k 31.12.2025. OZ berie toto oznámenie na vedomie. P. starosta predniesol poďakovanie p. Likavčanovej a odovzdal jej malý darček.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

Ďalej OZ vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra na 27.01.2026 na 6-ročné obdobie. Pracovný čas kontrolóra sa stanovuje na 3 hodiny týždenne. Žiadosti je možné doručiť do 12.01.2026. Požiadavky sú uvedené v Prílohe č. 2.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 6: Voľba prísediacich Okresného súdu Trenčín, pracovisko NM n/V

Okresný súd Trenčín, pracovisko Nové Mesto nad Váhom žiadalo o nomináciu prísediacich. Poslanci OZ schvaľujú: Katarína Macháčová a Martin Gábor.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 7: Schválenie návrhu VZN č. 1/2025 o miestnom poplatku za rozvoj

Poslanci sa vopred oboznámili s návrhmi VZN, schvaľujú poplatok za rozvoj, ktorý sa môže využívať na vybudovanie osvetlenia, cesty, inžinierskych sietí a pod.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 8: Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2009 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Poslanci schvaľujú zmenu v poskytovaní dotácií z rozpočtu obce, žiadosti sa môžu podávať do 01. marca príslušného roka.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 9: Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2023 o podmienkach pridelovania nájomných bytov a o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Podolie

Poslanci schvaľujú Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2023, v ktorom sa stanovuje minimálny príjem nájomcu a ostatných osôb žijúcich v byte a spôsoby ukončenia nájomného vzťahu.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 10: Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 Prevádzkový poriadok pohrebiska Podolie a Domu smútku

Poslanci schvaľujú Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2019 Prevádzkový poriadok pohrebiska Podolie a Domu smútku.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 11: Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov - p. Bigoš

P. Peter Bigoš si podal žiadosť o predĺženie nájmu RD súp. č. 113, ktoré využíva ako sklad. Poslanci OZ schvaľujú novú nájomnú zmluvu do 31.12.2026, výška nájmu sa nemení.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 12: Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska

P. doktorka Lívia Hendrichová si podala žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku. Poslanci OZ schvaľujú novú nájomnú zmluvu do 31.12.2026, výška nájmu sa nemení.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

P. Jana Augustínová – zubná technika si podala žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku. Poslanci OZ schvaľujú novú nájomnú zmluvu do 31.12.2026, výška nájmu sa nemení.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 13: Žiadosti o predĺženie nájmu RD č. 471 a č. 417

P. Miroslav Herák si podal žiadosť o predĺženie nájmu RD 417. Poslanci OZ schvaľujú novú nájomnú zmluvu do 31.12.2026, výška nájmu sa nemení.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

P. Mário Herák si podal žiadosť o predĺženie nájmu RD 471. Poslanci OZ schvaľujú novú nájomnú zmluvu do 31.12.2026, výška nájmu sa nemení.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 14: Žiadosti o nájom v bytovom dome č. 409

V BD 409 sú schválené zmluvy na dobu určitú do 31.12.2025. OZ schvaľuje zmluvy na dobu určitú do 31.12.2028 pre:

1. Emília Procházková, trvale bytom 409, na byt č. 2/3
2. Jaroslava Tóthová, trvale bytom 409, na byt č. 1/2
3. Júlia Toráčová, trvale bytom 409, na byt č. 2/4

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

Ďalej poslanci schvaľujú zmluvu na dobu určitú do 31.12.2026 pre Noru Kudláčovú na byt č. 1/1.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 15: Prehodnotenie hodnoty nájomných bytov ŠFRB

Ministerstvo dopravy vydalo novú vyhlášku o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore. OZ berie na vedomie zvýšené hodnoty bytov prepočítané podľa tejto vyhlášky.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 16: Predloženie žiadosti na výstavbu nájomných bytov „Bytovky za KD“

OZ schvaľuje obstaranie 20 nájomných bytov, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde podľa zákona č. 443/2010 Z. z. a 150/2013 Z. z. podľa projektu „Bytové domy za KD Podolie“.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 17: Rôzne

Poslanci OZ nariaďujú predsedom inventarizačných komisií vykonať fyzickú inventúru majetku obce k 31.12.2025, ukončiť ju do 15.01.2026, inventarizačné zoznamy odovzdať do 20.01.2026.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

Poslanci kultúrnej komisie predniesli pripomienku ohľadom linolea v KD vo veľkej sále na schodíkoch, ktoré je v zlom stave. P. starosta posunie túto pripomienku vedúcemu prevádzok. P. starosta informoval, že na ulici M.R.Štefánika sa budú rekonštruovať chodníky v hodnote 200 000,- EUR, ktoré dostaneme.

K bodu 18: Diskusia

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K bodu 19: Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť. Zasadnutie OZ sa skončilo o 17:50 hod.

Zapísala: Alžbeta Augustínová

V Podolí, dňa 12.12.2025

Overovatelia zápisnice:

Michal Masár

Ivan Palkech

Zápisnicu podpísal dňa

PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.
starosta obce