

Zápisnica z XXIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podolie

Dátum zasadnutia: **03.12.2021 o 18:00 hod.**

Počet prítomných poslancov: 9

Nepřítomní: 0

Ing. Róbert Augustín sa dostavil počas prejednávania bodu č. 3. Ivan Palkech sa dostavil počas prejednávania bodu č. 3.

Počet hostí: 1

K jednotlivým bodom programu:

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Pán starosta PaedDr. Rastislav Bobocký otvoril rokovanie zastupiteľstva, uvítal prítomných a skonštatoval, že počtom 7 poslancov je zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

K bodu 2 a 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie, schválenie programu

Za zapisovateľku rokovania je určená: Ing. Alžbeta Augustínová

Za overovateľov sú ustanovení: Ing. Ján Gúčík

Ladislav Červeňanský

Za členov návrhovej komisie sú navrhnutí: RNDr. Daniela Maráková

Ing. Tomáš Bobocký

Ing. Mário Palcút

Za členov volebnej komisie sú navrhnutí: Mgr. Bohumil Čechvala

Ivan Palkech

Mgr. Miroslava Gúčíková

Všetky materiály poslanci obdržali v dostatočnom predstihu. Do avizovaného programu navrhla pani Maráková zahrnúť prerokovanie platu starostu obce. Poslanci sa zhodli, že sa daným návrhom

budú zaoberať, nakoľko sa ním už zaoberali interne bez vedomosti starostu obce a zahrnuli ho teda do programu ako bod č. 7. Uznesením č. 74/2021 bol schválený program zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

*o 18:08 prišiel p. Róbert Augustín

*o 18:10 prišiel p. Ivan Palkech

K bodu 4: Správa predsedu legislatívnej, finančnej a majetkovej komisie

Predsedkyňa komisie p. RNDr. Daniela Maráková predniesla správu legislatívnej, finančnej a majetkovej komisie, ktorej znenie poslanci vopred obdržali a nikto k nej nemal pripomienky. Pani Maráková konštatovala, že vzhľadom na pandemickú situáciu sa činnosť komisie v roku 2021 konala len online formou. Obsahom správy je i vyhodnotenie stanovených cieľov a zámerov. Jedným z nich bolo opraviť strechu zdravotného strediska, resp. budovu zdravotného strediska, avšak realizácia dlhší čas stojí kvôli projektu elektriny. Čo sa týka opravy ciest, boli sme úspešní s našim projektom a veríme, že budúci rok sa naplno pustíme do realizácie. Taktiež jedným zo zámerov bolo riešiť padajúcu cestu pri kostole a chodník pri pálenici. Obidva prípady sú v štádiu riešenia, zatiaľ nezrealizované. Rovnako je v štádiu riešenia chodník od ZŠ smerom k Bufetu pod lipami. V časti Korytné sa bude rekonštruovať zastávka, materiál je zakúpený a muselo sa doriešiť osvetlenie. Začiatkom roka sa podarilo vymeniť okná v materskej škole a telocvični. Taktiež sa realizovala rekonštrukcia štadióna a veľká zmena (konečne) nastala vo vybavení a celkovej rekonštrukcii kuchyne v kultúrnom dome, kde sa najskôr počítalo iba s rekonštrukciou bez zakúpenia nových zariadení. Nakoniec sa urobila kuchyňa komplet. Pani Maráková podotkla, že nekonečná byrokracia nás brzdí v realizácii mnohých projektov. Skonštatovala, že pretrváva problém týkajúci sa kúpy a predaja starých domov. Medzi plány a návrhy do budúcnosti zaradila: rekonštrukcia ciest, sanácia pri Bufete pod lipami, oprava chodníka od ZŠ smerom k bufetu, pokračovať vo zveľaďovaní štadióna, dokončiť prestavbu zastávky v Korytnom, doriešiť chodník pri pálenici, pouličné osvetlenie v časti Kopanice, zaoberať sa rekonštrukciou strechy v jedálni ZŠ, pokračovať v IBV za kultúrnym domom a v ostatných lokalitách, revitalizácia priestranstva v Žľabe.

Ďalej poukázala na možnosti zapojenia sa poslancov do kultúrnych a spoločenských aktivít v obci. Vzhľadom na situáciu boli tieto značne obmedzené. Na druhej strane sa podarilo uskutočniť

Oslavy SNP a kultúrne posedenie pre jubilantov a dôchodcov. Navrhla poslancom prehodnotiť plat pre pána starostu, nakoľko k poslednému navýšeniu došlo 01.12.2019. Vyzdvihla jeho úsilie a nasadenie vo viacerých oblastiach. Ďalej podotkla, že by sa mal zvážiť systém poplatkov za KO na rok 2022. Poslanci zobrali správu na vedomie, nikto nemal výhrady.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 5: Úprava rozpočtu na rok 2021

Pán starosta definoval úpravu rozpočtu na rok 2021. Nikto nemal žiadne výhrady. Predpokladá sa, že budúci rok pôjde do rezervného fondu približne 40 000,- EUR.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 6: Odmeňovanie poslancov a členov komisií na základe zásad odmeňovania poslancov OZ

Odmeňovanie poslancov sa realizuje na základe zásad odmeňovania poslancov OZ. Zahŕňa účasť na zasadnutiach OZ (odmena stanovená paušálne), pracovných poradách, individuálnu aktivitu pri zveľaďovaní obce, kultúrnych akciách, atď. Pani Maráková vypracovala tabuľku, ktorú vopred rozposlala predsedom komisií, aby sa k nej vyjadrili. Nikto z poslancov nemal pripomienky. Schválili sa odmeny vo výške 3 450 €.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 7: Určenie platu starostu na základe zákona 253/1994 Z. z.

Pani Maráková uviedla, že poslancov vopred informovala a diskutovala o návrhu upraviť plat pána starostu, ktorý sa nezvyšoval od roku 2019. Pani Gúčiková povedala, že toto je oveľa náročnejšie obdobie ako inokedy a vo veľkej miere sa zodpovednosť za výkon verejnej správy preniesla na samosprávy - obce. Spomenula i zabezpečovanie testovania v obci, za ktorým je veľa práce a vybavovania, avšak zakaždým prebehlo hladko a bezproblémovo. Každý poslanec bol vyzvaný, aby sa vyjadril. Všetci s navýšením platu súhlasili. Poslanci sa zhodli na navýšení platu. Viac je spísané v dôvodovej správe, ktorú predložila k uzneseniu pani Maráková.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 8: Stanovisko Hl. kontrolóra na schválenie rozpočtu na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024

Hlavná kontrolórka obce p. Ing. Katarína Likavčanová predniesla svoje stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022, s výhľadom na roky 2023 a 2024. Poslancov informovala, že návrh rozpočtu je v súlade so zákonmi a VZN, je metodicky správny a bola splnená informačná povinnosť obce, a to vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na webovej stránke obce od 18.11.2021. Žiadny poslanec nemal pripomienky. Obecné zastupiteľstvo berie stanovisko hl. kontrolórky na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 9: Schválenie rozpočtu obce na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024

Po prednesení stanoviska hlavnej kontrolórky obce a oboznámením sa s návrhom rozpočtu na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024, poslanci nemali žiadne otázky. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet na rok 2022 a berie na vedomie návrh rozpočtu obce na roky 2023 a 2024.

Rozpočet tvorí prílohu č. 3 k tomuto uzneseniu.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 10: Schválenie zámeny pozemkov

Pán starosta predostrel návrh schváliť zámenu pozemkov v lokalite, kde vlastní obec rodinné domy č.d. 153, 156 – 160. Zámena je súčasťou dlhodobej snahy vysporiadať pozemky v tejto lokalite. Nakoľko sa jedná o nepomer v zámene pozemkov, tak obec Podolie doplatí p. Žiškovej rozdiel vo výške 5,- EUR/m².

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 11: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov s. č. 501 – Lucia Slimáková

Pani Lucia Slimáková predložila žiadosť o prenájom nebytových priestorov, súp. č. 501. Priestory by chcela využívať pre jej svadobnú agentúru, neskôr v budúcnosti možno i pre prevádzku kvetinárstva. Obec Podolie vymení okná a dvere. Nájomníci si prerobia vnútorné priestory, budú sa starať o vonkajšie priestory. Stavebné úpravy budú započítané s nájomom. Nájom je navrhnutý vo výške 20,- EUR/m²/rok za úžitkovú plochu (priestory kaderníctva 98 m²). Poslanci so schválením žiadosti a s cenou súhlasia, aspoň sa zveľadí a využije ďalšia obecná nehnuteľnosť.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 12: Schválenie VZN č. 2/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a zneškodňovanie obsahu žúmp na území obce Podolie

Pán starosta predebatoval s poslancami list od prokurátora. Ten mali k dispozícii už pred zastupiteľstvom. Je pravda, že Obec Podolie nemá žiadne schválené VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a zneškodňovanie obsahu žúmp. Pre obce je takéto VZN obligatórne. Nikto z poslancov nemal výhrady ani otázky. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2021. Obec si splnila informačnú povinnosť vyvesením VZN č. 2/2021 na úradnej tabuli a zverejnením na webovej stránke obce. K ostatným bodom listu nemali žiadne výhrady. Pán starosta tiež informoval poslancov aj o proteste prokurátora k vydaným rozhodnutiam.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 13: Schválenie VZN č. 3/2021 o užívaní verejnej kanalizácie a nakladaní s odpadovými vodami na území obce Podolie

Pán starosta informoval poslancov, že uvedené VZN č. 3/2021 je pre obec fakultatívne, avšak odporúča sa prijať takéto VZN, aby mala obec všetko pokryté. Poslanci nemali žiadne výhrady a otázky. Obec si splnila informačnú povinnosť vyvesením VZN č. 3/2021 na úradnej tabuli a zverejnením na webovej stránke obce.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 14: Schválenie textu kroniky za rok 2020

Poslanci mali k dispozícii text kroniky vopred. Pán PaedDr. Ľubomír Kiko informoval o postupe písania textu kroniky. Vyzval poslancov, že ak by vedeli o nejakej známej osobnosti pochádzajúcej z Podolia, aby ho o nej informovali. Diskutovalo sa o p. Fogašovej, či ju zaradiť do kroniky, nakoľko z Podolia pochádza jej otec a nie ona. Poslanci sa zhodli, že ju tam uvedieme, nakoľko má určité korene v Podolí. Pán starosta s pánom Kikom a pánom Čechvalom predebatovali štylistické náležitosti. Žiadne ďalšie pripomienky neboli prednesené a poslanci Obecného zastupiteľstva súhlasia s textom kroniky.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 15: Schválenie kúpy pozemkov

Pán starosta oboznámil poslancov so zámerom odkúpiť pozemky od rodiny Peťovskej. Od uvedenej rodiny sme odkupovali pozemky, keď sme vysporadúvali nehnuteľnosti vedľa bytovky č. 409. Nikto z rodiny v Podolí nežije, a preto Ing. Hana Peťovská, p. Igor Peťovský Mgr. Ivan Peťovský ponúkli na predaj aj ostatné pozemky, v ktorých sú spoluvlastníkmi. Navrhovaná cena je 0,40 EUR/m². Poslanci ku kúpe pozemkov nemajú výhrady, s cenou súhlasia.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 16: Voľba prísediacich Okresného súdu NM n/V

Pán starosta informoval poslancov, že sme ako obec boli vyzvaní určiť prísediacich Okresného súdu v Novom Mestne nad Váhom, nakoľko skončilo 4 – ročné obdobie. Pán starosta oslovil poslancov a niekoľko ďalších ľudí. Nakoniec sú navrhovaní prísediaci Peter Čechvala, bytom Podolie 634 a Katarína Macháčová, bytom Podolie 668. Poslanci nemali výhrady a s návrhom súhlasia.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

K bodu 17: Rôzne

Pán starosta informoval, že boli podľa dohody oslovení občania k vysporiadaniu pozemkov (podielov) pod chodníkmi a cestami (Hlavná ulica, Korytnianská ul.), na „Vlhovci“, pri Bundálovcoch a taktiež aj malý pozemok od p. Dušana Mrekaja za domom č. 200, kde máme záhradu a tiež aj pozemok od p. Eleny Uhlíkovej, ktorý sa opomenul v kúpnej zmluve. Tiež informoval, že s. Michaela Lenická tiež daruje svoje podiely na pozemkoch pod novou cestou. Všetci oslovení občania súhlasili s prevodom darom. Jednotliví občania boli oslovovaní postupne od októbra. Poslanci vyjadrili potešenie a poďakovanie, že ľudia nemajú problém takto pomôcť obci s vysporadúvaním pozemkov. Zároveň schválili dané nadobudnutie pozemkov do daru.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 9/ 0/ 0

Pán starosta informoval, že momentálne máme možnosť žiadať o dotáciu zo SFZ, vďaka ktorej by sa mohlo opraviť osvetlenie na štadióne a ďalšie 2 šatne. Žiadosť pošleme a uvidíme, či bude úspešná.

Ďalej informoval, že Fond na podporu športu zverejnil výzvu na prekladanie projektov. Sme pripravení podať žiadosť na vybudovanie atletickej dráhy, spoluúčasť by predstavovala 40%. Žiadosť pošleme, počkáme, či bude úspešná a následne sa rozhodneme, čo ďalej podľa aktuálnej situácie.

K bodu 18: Diskusia

Pani Helena Maráková sa dostavila, aby poslancom opísala svoje problémy týkajúce sa jej bývania. Sťažovala sa, že jej spadla stena aj komín. Prišla sa poradiť, čo má robiť ďalej. Pán starosta sa jej spýtal, aký má príjem. Povedala, že poberá dôchodok vo výške 300,- EUR. Pán Róbert Augustín vypočítal, že to je 10,- EUR na deň a skonštatoval, že to nie je v dnešnej dobe dosť na zabezpečenie základných životných potrieb. Na druhej strane má dlhodobo nesplatené dlhy voči obci. Pani Maráková čestne prehlásila, že dlhy splatí a začne splácať od 20. dňa tohto mesiaca. Ďalej sa sťažovala na svoje pomery a tvrdí, že sa o ňu nemá kto postarať, lebo nemá muža ani deti. Pán starosta to ukončil tým, že danú záležitosť prediskutujú s poslancami a navrhol jej, aby prišla cez týždeň na Obecný úrad.

K bodu 19: Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť. Zároveň im poďakoval za ich celoročnú spoluprácu a úsilie. Zastupiteľstvo sa skončilo o 20.06 hod.

Zapísala: Ing. Alžbeta Augustínová _____

V Podolí, dňa 03.12.2021

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Gúčik

Ladislav Červeňanský

Zápisnicu podpísal dňa 06.12.2021

PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.

starosta obce