

## **Zápisnica z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podolie**

Dátum zasadnutia: **22.06.2023 o 17:30 hod.**

Počet prítomných poslancov: 7

Neprítomní: 2 (Ing. Róbert Augustín – ospravedlnený, Ivan Palkech - ospravedlnený)

Počet hostí: 3

### **K jednotlivým bodom programu:**

#### **K bodu 1: Otvorenie zasadnutia**

Pán starosta PaedDr. Rastislav Bobocký otvoril rokovanie zastupiteľstva o 17:40, uvítal prítomných a skonštatoval, že počtom 7 poslancov je zastupiteľstvo uznášania schopné. Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

#### **K bodu 2 a 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu**

Za zapisovateľku rokovania je určená: Alžbeta Augustínová

Za overovateľov sú ustanovení: Tomáš Bobocký

Michal Masár

Za členov návrhovej komisie sú navrhnutí: Ladislav Červeňanský

Monika Augustínová

Bohumil Čechvala

Všetky materiály poslanci obdržali v dostatočnom predstihu. Uznesením č. 42/2023 bol schválený program zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa      7/ 0/ 0

#### **K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení**

Pán starosta informoval o plnení uznesení:

a) PRESSKAN – refundácia schválených nákladov na opravu kanalizácie sa neuskutočnila TAVOS ju vykonal v menšom rozsahu, osadením vzdušníkov na trase.

b) Zámer na prenájom nebytových priestorov v BD č. 526 – ako jediná prejavila záujem (po troch mesiacoch od zverejnenia) Veronika Cagalová, zmluva sa spravila na 1 rok.

d) p. Lacho – o žiadosti o odkúpenie obecného pozemku boli poslanci predošlého OZ informovaní na Zasadnutí OZ dňa 22.09.2022. P. Lacho si dal spraviť geometrický plán, ďalší postup majú poslanci uvážiť.

\*O 17:49 prišiel R. Augustín

e) Uznesenie č. 58 – František a Lucia Burzoví, zámena pozemkov – rieši sa geometrický plán, bude to zámenná zmluva, zvyšnú výmeru obci doplatia.

f) Uznesenie č. 60 - Roman Zámečník – ešte sa neuskutočnilo uzavretie zmluvy  
Poslanci OZ berú na vedomie správu o plnení uznesení z roku 2022.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa        8/ 0/ 0

#### **K bodu 5: Správa hl. kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2022**

Hlavná kontrolórka p. Likavčanová vopred poslala návrh správy. Poslanci si ju naštudovali a na pracovnej porade prebrali. Nikto nemá výhrady a berú ju na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa        8/ 0/ 0

#### **K bodu 6: Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022**

Poslanci sa vopred so záverečným účtom oboznámili, žiadny z nich nemá výhrady.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa        8/ 0/ 0

Poslanci sa zhodli na použití prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 23 150,65 EUR, a to na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa        8/ 0/ 0

#### **K bodu 7: Konsolidovaná výročná správa za rok 2022**

Nikto z poslancov k správe nemal otázky, ani výhrady. Berú ju na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa        8/ 0/ 0

#### **K bodu 8: Správa Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce**

Komisia skonštatovala, že oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov pán starosta podal v zákonnej lehote. Všetko je splnené podľa zákona, aj uverejnené na webovej stránke. OZ správu berie na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 9: Schválenie činnosti hl. kontrolórky na II. polrok 2023**

Poslanci OZ sa vopred oboznámili s plánom činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2023. Žiadny z poslancov nemal výhrady.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 10: Žiadosť MAKIPA s.r.o.**

Spoločnosť MAKIPA s.r.o., ktorá plánuje IBV – 18 rodinných domov požiadala o odviazanie odpadových/spláskových vôd cez kanalizačnú sieť vo vlastníctve obce Podolie. Odkanalizovania by išlo najprv cez Častkovce, potom cez stoku „D“ do ČS 4. Poslanci sa zhodli na podmienení pripojenia sa na ČS 4, a to podpísaním zmluvy o spolupodieľaní sa na prípadných vzniknutých poruchách/investíciách.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 11: Inventarizácia**

Predseda Hlavnej inventarizačnej komisie T. Bobocký predniesol záverečnú správu na základe správ predsedov jednotlivých inventarizačných komisií. Navrhuje odstránenie položiek v majetku, ktoré boli v minulosti označené na šrotáciu a stále tam figurujú. Iné pripomienky neboli prednesené. OZ berie na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 12: Schválenie nájomných zmlúv v BD č. 526 a č. 1019**

Poslanci sa vopred oboznámili s jednotlivými žiadosťami o pridelenie bytov. Dohoda o ukončení nájomných zmlúv sa bude týkať nájomníkov: Figedy P. (BD 526), Toráčová S. (BD 1019), Vrbová H. (BD 526). Ďalej p. Valovičová požiadala o schválenie novej nájomnej zmluvy v BD 526, nakoľko súčasná zmluva končí 31.07.2023. Dvaja nájomcovia v BD 1019 podali výpoveď nájomnej zmluvy, ktorých lehota uplynie k 30.6.2023 – Moravčíková Katarína a k 31.08.2023 – Ing. Martin Červeňanský. Na zasadnutí Komisie pre rozvoj bývania poslanci hlasovali a stanovili sa nasledujúci nájomcovia: byt č. 14B v BD 526 – Zdenka Kováčiková od

1.7.2023, byt č. 3A v BD 526 – Adrián Macháč od 1.8.2023, byt č. 19 v BD 1019 – Igor Mašán od 1.7.2023, byt č. 13 – Sarah Toráčová od 1.7.2023, byt č. 7 – Ivan Makara od 1.9.2023.

Poslanci schvaľujú dohody o ukončení nájomných zmlúv aj nových nájomníkov.

Zmluvy v BD 526 sú schvaľované do 30.09.2024, zmluvy v BD 1019 sú schvaľované do 31.12.2024. Ako ďalší nájomníci v poradovníku sú navrhnutí: Michal Mišík; Iveta Hanicová.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 13: Realizácia projektu rekonštrukcie miestnych komunikácií**

Pán starosta už na predošlých zasadnutiach OZ informoval poslancov o projekte Rekonštrukcie miestnych komunikácií – II. etapa. Poslanci s týmto projektom súhlasia a súhlasia aj s vysúťaženou zmluvou o dielo.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 14: Kúpa pozemkov**

Obec Podolie sa neustále snaží vysporiadať pozemky v obci. Na predchádzajúcich zasadnutiach OZ pán starosta s poslancami diskutovali o odkúpení nehnuteľností a pozemkov, ktoré predávajúci ponúkli na predaj, preto schvaľujú kúpu podielov od predávajúcich:

a) Veselková Mária – za podiel na dome č. 202 suma 4000,-EUR, za podiely na pozemkoch suma 1000,-EUR.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

b) Dobroľubovová Natália – za podiely na pozemkoch suma 1500,-EUR.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

c) Šimová Mária – za podiel na dome č. 421 suma 4000,-EUR, za podiely na pozemkoch suma 1000,-EUR.

Masár Ján - za podiel na dome č. 421 suma 4000,-EUR, za podiely na pozemkoch suma 1000,-EUR.

Masár Ervín - za podiel na dome č. 421 suma 4000,-EUR, za podiely na pozemkoch suma 1500,-EUR.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 15: Žiadosť o nájom nebytových priestorov pre ZUŠ Čachtice**

Zmluva o nájme nebytových priestorov – knižnice bola každoročne schválená na 1 školský rok. Poslanci schvaľujú pôsobenie ZUŠ Čachtice v priestoroch knižnice na ďalší školský rok 2023/2024.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

### **K bodu 16: Rôzne**

Pán starosta informoval o plánovanej výmene verejného osvetlenia za LED. Preberalo sa to už na viacerých OZ a naposledy aj na finančnej komisii. Poslanci jednohlasne vyjadrili potrebu a súhlas s výmenou za kvalitné LED osvetlenie. Na výmenu sa bude čerpať úver z Envirofondu. OZ súhlasí s podaním žiadosti a s prijatím úveru od Environmentálneho fondu vo výške 110 000,-EUR na modernizáciu verejného osvetlenia.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 8/ 0/ 0

Pani Antónia Toráčová podala žiadosť o pridelenie bytu, nakoľko uviedla, že na nehnuteľnosti, v ktorej bývajú, im padá škridla. Obecné nájomné byty sa však môžu prideliť len žiadateľom, ktorí majú s obcou Podolie vyrovnané všetky pohľadávky a záväzky. Poslanci dostali za úlohu do budúceho zasadnutia popremýšľať o inej alternatíve.

\*O 18.40 odišiel Peter Burza

Pán starosta oboznámil poslancov s prácami na rekonštrukcii MŠ. V rámci rekonštrukcie MŠ je veľmi žiadané, aby sa zrekonštruovali aj chodníky v okolí budovy, pretože po ťažkej technike sú v dezolátnom stave. Všetci poslanci súhlasia s rekonštrukciou chodníkov.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

Pán starosta informoval, že kotolňa v ZŠ vyžaduje nákladnú opravu a rekonštrukciu, preto skúsime podať projekt do Environmentálneho fondu.

Ďalej pán starosta pripomenul poslancom, že v minulosti prebehla diskusia o jednorazovom poplatku za urnové miesto v kolumbáriu na cintoríne v Podolí. Na základe prieskumu z okolitých obcí sa poslanci zhodli na sume vo výške 150,-EUR.

Následne boli poslanci oboznámení so zámerom zaviesť v našej obci stojiská na zber kuchynského oleja a kuchynského odpadu, ktorý tvorí nezanedbateľnú časť komunálneho odpadu, hlavne v bytových domoch. Oslovili sme 3 spoločnosti, ktoré sa daným zberom

zaoberajú. Poslancom boli predložené cenové ponuky. Všetci sa vyjadrili k tejto myšlienke pozitívne. Najvýhodnejšiu ponuku predložila spoločnosť Fidelity Trade s.r.o.

Pán starosta informoval poslancov, že obec objednala vratné poháre s erbom obce, ktoré na najbližšej obecnej akcii dáme do obehu. Kupujúci zaplatí zálohu za pohár, pri vrátení pohára sa mu záloha vráti. Veríme, že tak prispejeme k zníženiu plastového odpadu z jednotlivých akcií.

### **K bodu 17: Diskusia**

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

### **K bodu 18: Záver**

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť. Zasadnutie OZ sa skončilo o 19:06 hod.

Zapísala: Alžbeta Augustínová

V Podolí, dňa 22.06.2023

Overovatelia zápisnice:

Tomáš Bobocký .....

Michal Masár .....

Zápisnicu podpísal dňa

**PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.**  
**starosta obce**