

Zápisnica z XXVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podolie

Dátum zasadnutia: **22.09.2022 o 17:00 hod.**

Počet prítomných poslancov: 7

Neprítomní: 2 (Ing. Mário Palcút– ospravedlnený, Mgr. Miroslava Gúčiková - ospravedlnená)

Počet hostí: 1

K jednotlivým bodom programu:

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Pán starosta PaedDr. Rastislav Bobocký otvoril rokovanie zastupiteľstva, uvítal prítomných a skonštatoval, že počtom 7 poslancov je zastupiteľstvo uznášania schopné. Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

K bodu 2 a 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu

Za zapisovateľku rokovania je určená: Alžbeta Augustínová

Za overovateľov sú ustanovení: Daniela Maráková

Ladislav Červeňanský

Za členov návrhovej komisie sú navrhnutí: Ján Gúčík

Róbert Augustín

Ivan Palkech

Všetky materiály poslanci obdržali v dostatočnom predstihu. Uznesením č. 65/2022 bol schválený program zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

K bodu 4: Žiadosti o dotácie z rozpočtu obce

Pán starosta informoval, že jednotlivé združenia doručili žiadosti o dotácie z rozpočtu obce v súlade s VZN. DH Podolanka v sume 400€, Chmelovica 300€, OŠK 7500€. Nikto z poslancov nemal námietky.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

K bodu 5: Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pred RD č. 89

Ako informoval pán starosta, zámer predaja bol schválený na predchádzajúcom zastupiteľstve, teraz je potrebné schváliť tento predaj manželom Žákovým. Cena je štandardne stanovená vo výške 3,33€/m². Jedná sa o predzáhradku rodinného domu, chcú vybudovať kanalizáciu a vodovod.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

K bodu 6: Realizácia vodovodných prípojok

Pán starosta uviedol, že na Štúrovej a Korytnanskej ulici nie sú všade vybudované prípojky. 19 prípojok by bolo treba ešte vybudovať a teraz je na to vhodný čas, nakoľko sa bude realizovať rekonštrukcia miestnych komunikácií, a tým sa predíde zbytočným zásahom do cesty v budúcnosti. Potom by sa mali refundovať náklady od občanov.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

K bodu 7: Schválenie odkúpenia budovy Jednoty súp. č. 520

Odkúpenie budovy Jednoty súp. č. 520 sa riešilo aj na minulom zasadnutí OZ. Predstavenstvo spoločnosti odsúhlasilo navrhnutú sum 40 000,- EUR. Všetci poslanci sú za schválenie kúpy tejto nehnuteľnosti.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

K bodu 8: Kúpa pozemkov pod plánovanou miestnou komunikáciou

V snahe vybudovať novú cestu za Kultúrnym domom je potrebné odkúpiť príslušné pozemky. Jedná sa o novovytvorené parcely č. 1834/2 a 1832/2 vytvorené na základe geometrického plánu vyhotoveného Ing. Pavlom Ondrejkom. Vlastníčka predmetných parciel p. Ščepková Jana ich predá obci Podolie za cenu 1,- EUR. Všetci poslanci súhlasia.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

K bodu 9: Schválenie príspevku na opravu kanalizácie pre Združenie PRESSKAN

Pán starosta informoval o probléme s čerpadlom a tlakom pri odvádzaní odpadových vôd cez potrubie. Čerpadlo nedokáže pretlačiť tlak a vracia sa to stále, do Očkova neustále chodia pracovníci TAVOSu odčerpávať splaškovú vodu a riešiť tento problém. Po diskusii s ostatnými starostami združenia PRESSKAN by predpokladaná výška stavebných prác, osadenia chýbajúcej šachty a vzdušníkovej súpravy na trase medzi obcami Očkov a Pobedim mala byť

cca 25 000 € .Naša obec by mala prispieť podľa stanov združenia na túto opravu sumou cca 13 000 ,- EUR.

K bodu 10: Schválenie prác navyiac „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“

Nakoľko sa v našej obci začala realizácia rekonštrukcie miestnych komunikácií, je potrebné schváliť práce navyiac, tak ako sa spomínalo na predošlých zasadnutiach OZ. Projekt bol spravený od prevádzok po Fresh a od súp. č. 409 po mostík. Na minulých zastupiteľstvách sa poslanci už bavili o oprave cesty od prevádzok smerom k bufetu, mostík pod kostolom, plocha pred požiarou zbrojnicou, celkovo by sa jednalo o plochu 1800 - 2000 m². Ceny budú budúci rok ešte vyššie, preto je výhodnejšie realizovať tieto práce teraz. Odhaduje sa dodatočná investícia približne 60 000 € bez DPH. Tiež je potrebné sanovať aj zosúvajúci sa svah pri kaplnke smerom k bufetu.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

K bodu 11: Rekonštrukcia verejného osvetlenia

Ako informoval pán starosta, do konca tohto roka sme s cenami električky na tom dobre. Avšak od nového roka nás čaká zvyšovanie taríf, preto je na mieste zvážiť možnosti zníženia nákladov na verejné osvetlenie. Jednou z možností je čerpanie úveru s úrokom 0,1%, ktorý sa nezapočítava do dlhu obce z Enviromentálneho fondu. Dotácie sa môžu použiť na projekty prospešné k životnému prostrediu. Navýšenie nákladov na verejné osvetlenie sa zvýši odhadom o 30 000 € – 35 000 €. Pán Augustín mal otázku, či by sme nemohli vymeniť starú lampu za LED lampu a výmenu by realizovala obec. Postupne by sa vymenili všetky za LED svietidlá. P. Červeňanský tiež odporúča výmenu za LED svietidlá, ktoré sú podstatne úspornejšie. Tieto výmeny by sa realizovali z nášho rozpočtu. Nakoniec sa poslanci zhodli, že dáme vypracovať cenové ponuky a získame viac informácií ohľadom rozvážača a celého systému verejného osvetlenia.

K tomuto bodu uznesenie schvaľované nebolo.

K bodu 12: Žiadosť p. Češekovej na posilnenie autobusovej linky

Poslanci sa oboznámili so žiadosťou p. Češekovej na posilnenie autobusovej linky. Všetci prítomní so žiadosťou nesúhlasia, nakoľko je takéto opatrenie veľmi nerentabilné.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 7/ 0/ 0

K bodu 13: Žiadosť

Pán starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Lacha o odkúpenie obecného pozemku. Ako dôvod uviedol, že by tam chcel postaviť vstupnú bránu. Problémom je, že pozemok zasahuje čiastočne do cesty. Poslanci navrhujú, aby dal vypracovať geometrický plán, nech sa to vytýči. P. Gúčik podotkol, či si p. Lacho nemôže dať bránu z inej strany alebo ďalej. P. Palkech, Červeňanský a p. Maráková sa zhodli, že pre obec to nie je výhodné a nie je to v súlade s plánovaným rozšírením cesty a týmto zásahom by sa miestna komunikácia podstatne zmenšila a prejazd by sa mohol teoreticky skomplikovať.

Hlasovanie poslancov: za/ proti/ zdržal sa 6/ 0/ 1 (zdržal sa B. Čechvala)

K bodu 14: Rôzne

Pán starosta informoval poslancov, že vlastníci nehnuteľnosti súp. č. 421 a príľahlej parcely ho oslovili ohľadom predaja tohto domu a príľahlého pozemku, jedná sa približne o 660 m². P. Palkech povedal, že by bolo dobré to kúpiť.

Ďalej informoval, že p. Valter Masár chce predať pozemok, ktorí by bol pre nás výhodný z hľadiska vysporadúvania vlastníckych vzťahov. Poslanci súhlasia.

Následne p. starosta podotkol, že treba pripraviť k budúcemu zasadnutie OZ úpravu rozpočtu.

Ďalej predniesol požiadavku zo strany ZŠ Podolie na výmenu radiátora, resp. radiátorov v družine, keďže tečú. Jedná sa o staré (pôvodné) radiátory. Podľa cenovej ponuky by suma pri výmene všetkých bola vo výške 2621,- EUR. Poslanci sa vyjadrili, že je logickejšie vymeniť všetky naraz.

Spoločnosť ELWIS, ktorá sa zaoberá evidenciou odpadov, majú zavedené QR kódy pre domácnosť, dá sa selektovať podľa váhy, vedú evidenciu počtu vývozov, atď., nám poslala cenovú ponuku - základ je 2600 €, plus každý mesiac sa platí za systém 150€ bez DPH. Problémom však stále zostáva spoločnosť, ktorá pre našu obec momentálne zabezpečuje vývoz odpadu.

Na záver sa p. starosta s poslancami dohodol na termíne posledného zasadnutia OZ v tomto volebnom období, ktoré bude dňa 14.10.2022.

**O 18:57 odišiel p. Gúčik.*

K bodu 15: Diskusia

P. Maráková sa pýtala p. starostu niekoľko otázok. Prvá sa týkala vretenovej kosačky, ktorej kúpa sa schválila na poslednom zasadnutí OZ. Pán starosta odpovedal, že kosačka je kúpená, kosí, funguje. Druhá otázka sa týkala predaja / zámeny pozemkov s manželmi Burzovými. Toto sa zatiaľ neriešilo, pretože sa riešia ešte parcely Igora Mašana. Tretia otázka bola ohľadom cesty do chatkovej oblasti Borina, ktorú riešila zvolená členka rady p. Cagalová. Odpoveď bola, že budeme nápomocní napr. formou dotácie, nakoľko sa jedná o extravilán a nie je to majetok obce.

Ďalej p. starosta informoval o žiadostiach o inštaláciu klimatizácie v BD 1019 a potrebe nastaviť jednotné pravidlá. Poslanci sa jednomyselne zhodli, že priamo na fasádu sa inštalácia klimatizácie nepovolí, tým pádom si klimatizáciu môžu nainštalovať byty, ktoré majú loggiu. Ďalším pravidlom je inštalácia na rovnakú stranu, len do obývačky. Nájomník, ktorý dostane súhlas na inštaláciu klimatizácie, po ukončení nájomnej zmluvy ju tam musí nechať.

K bodu 16: Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť. Zasadnutie OZ sa skončilo o 19:25 hod.

Zapísala: Alžbeta Augustínová

V Podolí, dňa 22.09.2022

Overovatelia zápisnice:

Daniela Maráková

Ladislav Červeňanský

Zápisnicu podpísal dňa 28.09.2022

PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.
starosta obce