

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 35 a § 58 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 3 a § 8 vyhlášky č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov v **spojenom územnom a stavebnom konaní**.

Žiadatelia (meno, priezvisko):

.....
.....
.....

Adresa trvalého bydliska:.....

.....

Pre stavbu (názov stavby podľa projektovej dokumentácie):.....

.....

Popis stavby:.....

.....

.....

.....

.....

Účel stavby a spôsob užívania stavby:.....

.....

Obytná plocha:..... Zastavaná plocha:..... Obostavaný priestor:.....

Miesto stavby:.....

Pozemok parc. č.:..... Výmera:.....

Katastrálne územie:..... List vlastníctva č.:.....

Pozemok je vedený v evidencii nehnuteľností ako (uvedie sa kultúra podľa LV):.....

.....

.....

Rozhodnutie o vyňatí pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho fondu vydal:.....

.....dňa:..... pod č. j.:.....

Termín začatia stavby:..... Termín ukončenia stavby:.....

Označenie ostatných pozemkov (ich častí), ktoré sa majú použiť ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva):

Pozemok na ktorom má byť stavba zrealizovaná je vo vlastníctve:

Zoznam vlastníkov susedných nehnuteľností (pozemkov a stavieb) a účastníkov konania:

Údaje o dokumentácii:

Projektovú dokumentáciu vypracoval (meno, priezvisko a adresa projektanta):

Rozhodnutie o podnikaní v odbore projektová činnosť vydal:

Spôsob uskutočnenia stavby:

a) svojpomocou, odborný dozor na stavbe bude vykonávať (meno, priezvisko a adresa):

b) dodávateľsky (živnostenský list oprávňujúci vykonávať stavebné práce):

Súhlas so spracovaním osobných údajov

Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov publikovaný v Zbierke zákonov SR s účinnosťou od 25.5.2018.

Udeľujem týmto súhlas so spracovaním mojich osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov publikovaných v Zbierke zákonov SR s účinnosťou od 25.5.2018.

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti.

V.....dňa.....

vlastnoručný(é) podpis(y) žiadateľa(ov)

Čestné vyhlásenie

Dolu podpísaný :

bytom :

vzdelanie :

týmto čestne vyhlasujem, že budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania (odstraňovania) stavby (drobnej, jednoduchej stavby)

názov stavby:

.....

.....na pozemku parc. č.:.....

Stavebníka:

.....

.....

bytom:

.....

v obci :

.....

Som si vedomý svojich povinností v zmysle § 46, písm. b), odst.4 Zákona č.136/1996 Z. z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie dolu podpísaného :

- o poskytnutí údajov z tohto konania podľa zákona 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to tretím osobám (mimo účastníkov stavebného konania) nasledovne:

- **súhlasím - nesúhlasím** s poskytnutím informácií v zmysle zákona 211/2000 Z. z. Nehodiace prečiarknite.

Čestne vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v tomto čestnom vyhlásení sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti.

V dňa

.....

podpis odborného dozoru

Príloha: Osvedčenie stavebného dozoru.

Zoznam príloh k žiadosti o vydanie stavebného povolenia

1. Právoplatné rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby.
2. Projekt stavby vo dvoch vyhotoveniach (situácia stavby v M 1:200 sa vyznačením hraníc pozemkov, jestvujúcich stavieb na nich, podzemných inžinierskych sietí, prípojok na verejné rozvodné siete, architektúru, elektroinštaláciu, zdravotníctvo, ústredné vykurovanie, plynoinštaláciu, statiku, projekt žumpy, projekt oplatenia, energetické posúdenie.....) vypracovaný oprávneným projektantom.
3. Kópia z pozemkovej mapy (katastrálnej mapy) v prípade osádzania na pozemkoch reg. „E“ aj mapa určenia operátu, vhodná pre právne úkony.
4. Doklad o vlastníctve všetkých pozemkov (list vlastníctva – originál alebo overená kópia, alebo doklad o inom práve k pozemkom a stavbám, výpis z pozemkovej knihy), ktoré budú predmetnou stavbou dotknuté.
5. Prehlásenie stavebného dozoru o zodpovednosti (pri stavbe svojpomocne).
6. Doklad o zaplatení správneho poplatku za vydanie rozhodnutia.
7. Koncept „Určenie urbanisticko-architektonických podmienok osadenia stavby“.
8. Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Novom Meste nad Váhom o trvalom vyňatí pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu – na rozhodnutí musí byť potvrdená právoplatnosť.
9. Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie 915 01 Hviezdoslavova 2254/36
 - a) referát Štátnej správy odpadového hospodárstva
 - b) referát Štátnej vodohospodárskej správy
 - c) referát Štátnej správy ochrany prírody a krajiny
 - d) referát Štátnej správy ochrany ovzdušia
10. Závazné stanovisko príslušnej obce, mesta ako územnoplánovacieho orgánu (súlad navrhovanej stavby z ÚP).
11. Závazný posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne.
12. Závazný posudok Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, ul. Odborárska 12, Nové Mesto nad Váhom.
13. Pri použití katalógového projektu osadenia stavby do terénu (situácia stavby v M 1:200). Projektant, ktorý osadenie vyhotovil musí mať oprávnenie na projektovú činnosť v zmysle zákona č.136/1995 Z. z.
14. Súhlas s projektom stavby, súhlas k napojeniu na inžinierske siete od:
 - 1) Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 - 2) Západoslovenská Distribučná a. s., BA Čulenova č.6
 - 3) SPP Distribúcia a.s., BA, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
 - 4) OR PZ, ODI, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto n/V
 - 5) Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 - 6) TV a K a. s., Kožušnícka č.4, 911 01 Trenčín
 - 7) MO SR, ASM, Kutuzovova č.8, 832 47 Bratislava
 - 8) PreVak spol. s r. o, Jirásková 168, Stará Turá
 - 9) SPP distribúcia, a. s., Mlynské Nivy č.44/b, 825 11 Bratislava
 - 10) SZÚ TI a. s., OZ Nitra, Vašinova č.61, 949 01 Nitra

- 11) ORANGE Slovensko a. s., Metodova č.8, 821 08 Bratislava
- 12) Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta č. 36, 817 15 Bratislava 11
- 13) Správca komunikácie z ktorej bude riešený prístup a príjazd k nehnuteľnosti
- 14) Správca toku v prípade, že navrhovaná stavba zasahuje akoukoľvek časťou do toku, alebo jeho ochranného pásma
- 15) Správca železnice, v prípade že stavba sa nachádza v ochrannom pásme železnice + príslušný dráhový úrad – rozhodnutie o výnimke z ochranného pásma

(Ostatné požadované stanoviská, ktoré určí stavebný úrad, podľa rozsahu navrhovanej stavby