

## DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. 7/ŠFRB/2023 zo dňa 27.08.2023

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

Prenajíateľ : **Obec Podolie, č. 566 Podolie 916 22 Podolie, SR**  
**zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým**  
**IČO: 00 311 928, DIČ: 2021079896, neplátca DPH**  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
č.ú.: 5806139020/5600  
IBAN SK41 5600 0000 0058 0613 9020  
SWIFT Code KOMASK2X  
(ďalej len Prenajíateľ)

Nájomca : **Ivan Makara**  
trvale bytom

Dátum narodenia:  
(ďalej len Nájomca)

**u z a t v á r a j ú** tento Dodatok č. 1 s účinnosťou od 01.03.2024 nasledovne:

### Čl. II

#### Predmet dodatku

1. Čl. V. „Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu“, bod 1. Zmluvy o nájme bytu č. 7/ŠFRB/2023 (ďalej len Zmluva) sa mení a upravuje veta: „Nájomca je povinný platiť prenajíateľovi za užívanie bytu mesačne nájomné vo výške 223,70 EUR, ktoré sa skladá z nasledujúcich položiek:

Položka	Suma
Nájomné	164,81 €
Príspevok do Fondu opráv	29,39 €
Príspevok na úhradu režijných nákladov (zálohovo)	8,00 €
Príspevok na poistné bytového domu (zálohovo)	1,00 €
Spoločné priestory - elektrická energia (zálohovo)	3,00 €
Vedenie účtu (zálohovo)	1,50 €
Vodné a stočné (zálohovo)	16,00 €
<b>SPOLU</b>	<b>223,70 €</b>

### Čl. III Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v súlade s Čl. VIII, bod 3. Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaným podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 bol uzatvorený podľa ich slobodnej vôle, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov uvedených v tomto Dodatku č. 1 vrátane jeho príloh, ktoré sú jeho neoddeliteľnou súčasťou v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a to na účely spísania tohto Dodatku č. 1 a jeho evidovania. Doba platnosti použitia osobných údajov nájomcu je obmedzená na dobu trvania tohto Dodatku č. 1. Súhlas je vyjadrený podpisom nájomcu na tejto zmluve.

V Podolí, dňa 26.02.2024

V Podolí, dňa 05.03.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

.....  
Ivan Makara