

ZMLUVA O DIELO

Č. ZP-01/2020

(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Podolie
	Podolie 566, 912 22 Podolie
v zastúpení	PaedDr. Rastislav Bobocký, starosta
IČO:	00311928
DIČ:	2021079896
Zhotoviteľ:	CITYPLAN, s.r.o.
	Budatínska 10, 851 06 Bratislava
registrácia:	Obch. reg. Okr. súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vl. č. 96760/B
v zastúpení	doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD., konateľ
IČO:	47626208
DIČ:	2024024211
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu (IBAN):	SK4975000000004019563346
webové sídlo:	www.cityplan.eu

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok
 - a) zhotoviteľa, že vytvorí dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi
 - b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a súčinnosť v priebehu vykonávania diela a časti zhotoveného diela prevezme dňom ich vyhotovenia a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V

Čl. III

Dielo

1. Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Podolie“ v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
2. Predmetom riešenia zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie je:
 - a) prehodnotenie a doplnenie nových plôch, prieluk pre stavebné využitie
 - b) zosúladenie s platnou legislatívou
 - c) zosúladenie s platným Územným plánom VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov
 - d) revízia a prípadná úprava regulatívov a zásad záväznej časti
 - e) konsolidácia územnoplánovacej dokumentácie obce a jej zmien a doplnkov, s vypracovaním úplného znenia výkresu „komplexný urbanistický návrh“
3. Zhotovenie diela pozostáva z nasledovných výkonových fáz:
 - a) spracovanie návrhu ÚPD
 - b) spracovanie čistopisu ÚPD
4. Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické

normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán, ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.

5. Zhotoviteľ dodá dielo v nasledujúcich výstupoch a počte vyhotovení:
 - a) návrh ÚPD na prerokovanie: 2 vyhotovenia v tlačenej forme
 - c) návrh ÚPD so zapracovaním pripomienok a požiadaviek z prerokovania pre účely preskúmania v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov: 1 vyhotovenie v tlačenej forme
 - d) čistopis ÚPD: 3 vyhotovenia v tlačenej forme a 1 vyhotovenie v digitálnej forme (na CD, vo formátoch pdf)
6. Pre vytvorenie diela je nevyhnutné, aby objednávateľ poskytol zhotoviteľovi súčinnosť pri nasledujúcich činnostiach:
 - a) poskytnutie kópii dokladov a vyjadrení z prerokovania
 - b) zabezpečenie činností súvisiacich s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Čl. IV

Doba vykonávania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výstupy jednotlivých výkonových fáz zhotovenia diela dodá v nasledujúcich lehotách:
 - a) návrh ÚPD na prerokovanie: do 16 týždňov od vydania písomného pokynu na začatie prác objednávateľom
 - b) zapracovanie pripomienok a požiadaviek z prerokovania ÚPD: do 2 týždňov od doručenia vyhodnotenia pripomienok
 - c) čistopis ÚPD: do 4 týždňov od jej schválenia v obecnom zastupiteľstve

Čl. V

Cena a platobné podmienky

1. Cena diela je 9 380 eur.
2. Cena diela pozostáva z čiastkových cien za jednotlivé výkonové fázy podľa čl. III, ods. 3 tejto zmluvy:
 - a) spracovanie návrhu ÚPD: 9 320 eur
 - b) spracovanie čistopisu ÚPD: 60 eur
3. Zhotoviteľ nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.
4. Cena je splatná po odovzdaní výstupov jednotlivých výkonových fáz.
5. Platba prebehne na základe faktúry zhotoviteľa do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VI

Zodpovednosť za nedostatky

1. Objávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi nedostatky diela bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistí.
2. Zhotoviteľ je povinný do 10 dní od oznámenia chyby plnenia navrhnúť primeranú lehotu na jej odstránenie.

Čl. VII

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že dokumentácia vypracovaná pri plnení tejto zmluvy je vlastníctvom zhotoviteľa až do zaplataenia ceny podľa čl. V tejto zmluvy.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

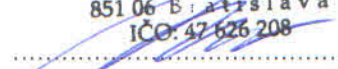
V Podolí, dňa 21.2.2010

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:




.....
PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta

CITYPLAN, s.r.o.
Budatínska 10
851 06 Bratislava
IČO: 47 626 208

.....
doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.
konateľ