

## Darovacia zmluva

uzatvorená podľa ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

### Čl. I.

**Darcovia:** 1/ **Mgr. Michal Križák, r. Križák, nar.** [redacted]

štátny občan SR  
(ďalej len „darca č. 1)

2/ **Magdaléna Aslan, r. Križáková, nar.** [redacted]

štátna občianka SR  
(ďalej len „darca č. 2)

3/ **Veronika Čechvalová, r. Križáková, nar.** [redacted]

štátna občianka SR  
(ďalej len „darca č. 3)

4/ **Juraj Križák, r. Križák, nar.** [redacted]

štátny občan SR  
(ďalej len „darca č. 4)

5/ **Martina Majdišová, r. Žáková** [redacted]

štátna občianka SR  
(ďalej len „darca č. 5)

6/ **Martin Čech, r. Čech, nar.** [redacted]

štátny občan SR  
(ďalej len „darca č. 6“)

a

**Obdarovaná:** **Obec Podolie, č. 566 Podolie 916 22 Podolie, SR**  
**zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým**  
IČO: 00 311 928, DIČ: 2021079896, neplátca DPH  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
č.ú.: 5806138001/5600  
IBAN SK06 5600 0000 0058 0613 8001  
SWIFT Code KOMASK2X

(ďalej len „obdarovaná“)

### Čl. II.

1/  
**Mgr. Michal Križák, r. Križák, nar.** [redacted]  
[redacted] je podielovým spoluvlastníkom s podielom vo veľkosti **13/72** nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k.ú. Podolie na LV č. 529, a to:

- **parcely registra „C“ č. 1428/3 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 51 m<sup>2</sup>**

2/

**Magdaléna Aslan, r. Križáková, nar.** [REDACTED]

[REDACTED], je podielovou spoluvlastníčkou s podielom vo veľkosti **13/72** nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k.ú. **Podolie** na LV č. **529**, a to:

- **parcelsa registra „C“ č. 1428/3 ( zastavaná plocha a nádvorie ) o výmere 51 m<sup>2</sup>**

3/

**Veronika Čechvalová, r. Križáková, nar.** [REDACTED]

[REDACTED], je podielovou spoluvlastníčkou s podielom vo veľkosti **13/72** nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k.ú. **Podolie** na LV č. **529**, a to:

- **parcelsa registra „C“ č. 1428/3 ( zastavaná plocha a nádvorie ) o výmere 51 m<sup>2</sup>**

4/

**Juraj Križák, r. Križák, nar.** [REDACTED]

[REDACTED], je podielovým spoluvlastníkom s podielom vo veľkosti **13/72** nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k.ú. **Podolie** na LV č. **529**, a to:

- **parcelsa registra „C“ č. 1428/3 ( zastavaná plocha a nádvorie ) o výmere 51 m<sup>2</sup>**

5/

**Martina Majdišová, r. Žáková, nar.** [REDACTED]

[REDACTED] je podielovou spoluvlastníčkou s podielom vo veľkosti **49/144** nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k.ú. **Podolie** na LV č. **112**, a to:

- **parcelsa registra „C“ č. 1428/4 ( zastavaná plocha a nádvorie ) o výmere 3 m<sup>2</sup>**

6/

**Martin Čech, r. Čech, nar.** [REDACTED]

[REDACTED] je podielovým spoluvlastníkom s podielom vo veľkosti **49/144** nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k.ú. **Podolie** na LV č. **112**, a to:

- **parcelsa registra „C“ č. 1428/4 ( zastavaná plocha a nádvorie ) o výmere 3 m<sup>2</sup>**

### Čl. III.

1. **Mgr. Michal Križák, r. Križák, nar.** [REDACTED]

[REDACTED] R, touto zmluvou **daruje a odovzdáva** zo svojho spoluvlastníctva **nehnuteľnosti uvedené v čl. II., bod 1 tejto zmluvy obdarovanej**, ktorá ich nadobúda ako dar a preberá v podieloch podľa čl. II., bod 1, tejto zmluvy. **Obdarovaná predmet daru s vďakou prijíma.**

2. **Magdaléna Aslan, r. Križáková, nar.** [REDACTED]

[REDACTED], touto zmluvou **daruje a odovzdáva** zo svojho spoluvlastníctva **nehnuteľnosti uvedené v čl. II., bod 2 tejto zmluvy obdarovanej**, ktorá ich nadobúda ako dar a preberá v podieloch podľa čl. II., bod 2, tejto zmluvy. **Obdarovaná predmet daru s vďakou prijíma.**

3. **Veronika Čechvalová, r. Križáková, nar.** [REDACTED]

[REDACTED], touto zmluvou **daruje a odovzdáva** zo svojho spoluvlastníctva

**nehnutelnosti uvedené v čl. II., bod 3 tejto zmluvy obdarovanej, ktorá ich nadobúda ako dar a preberá v podieloch podľa čl. II., bod 3, tejto zmluvy. Obdarovaná predmet daru s vd'akou prijíma.**

4. **Juraj Križák, r. Križák, nar. [REDACTED],** touto zmluvou **daruje a odovzdáva** zo svojho spoluvlastníctva **nehnutelnosti uvedené v čl. II., bod 4 tejto zmluvy obdarovanej, ktorá ich nadobúda ako dar a preberá v podieloch podľa čl. II., bod 4, tejto zmluvy. Obdarovaná predmet daru s vd'akou prijíma.**
5. **Martina Majdišová, r. Žáková, nar. [REDACTED],** touto zmluvou **daruje a odovzdáva** zo svojho spoluvlastníctva **nehnutelnosti uvedené v čl. II., bod 5 tejto zmluvy obdarovanej, ktorá ich nadobúda ako dar a preberá v podieloch podľa čl. II., bod 5, tejto zmluvy. Obdarovaná predmet daru s vd'akou prijíma.**
6. **Martin Čech, r. Čech, nar. [REDACTED]** touto zmluvou **daruje a odovzdáva** zo svojho spoluvlastníctva **nehnutelnosti uvedené v čl. II., bod 6 tejto zmluvy obdarovanej, ktorá ich nadobúda ako dar a preberá v podieloch podľa čl. II., bod 6, tejto zmluvy. Obdarovaná predmet daru s vd'akou prijíma.**

#### Čl. IV.

1. Táto darovacia zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obdarovanej. Túto darovaciu zmluvu obec zverejní na svojom verejnom registri na internete pred jej podaním na vklad na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.

#### Čl. V.

1. Darcovia vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili voľnému nakladaniu s nehnuteľnosťou.
2. Darcovia tiež vyhlasujú, že nevykonali žiadny úkon, ktorý by v budúcnosti tieto prevádzané nehnuteľnosti mohol zaťažiť akýmkoľvek bremenom alebo aby tretia osoba mohla dosiahnuť odporovateľnosť tohto právneho úkonu pred súdom, čím by sa voči nej mohol stať tento prevod neúčinným.
3. Obdarovaná vyhlasuje, že stav prevádzaných nehnuteľností pozná z osobnej prehliadky.
4. Obdarovaná vyhlasuje, že nehnuteľnosti uvedené v Čl. II slúžia na vysporiadanie vlastníckych práv obdarovanej k pozemným komunikáciám.

#### Čl. VI.

Obdarovaná navrhuje a darcovia č. 1 - 6 súhlasia s tým, aby nehnuteľnosti uvedené v čl. II. tejto zmluvy boli v správe katastra zapísané do vlastníctva obdarovanej v príslušných podieloch podľa ustanovení tejto zmluvy.

#### Čl. VII.

1. Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na obdarovanú povolením vkladu do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru o jeho povolení. Týmto prejdú na obdarovanú aj všetky práva a povinnosti spojené s užívaním, vlastníctvom prevádzaných nehnuteľností.
2. Darcovia sa zaväzujú poskytnúť obdarovanej všetku potrebnú súčinnosť pri tomto prevode vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam na obdarovanú. Počas doby, kým nastane prevod vlastníckeho práva

na obdarovanú, nesmú darcovia s predmetom predaja nakladať žiadnym spôsobom, nesmú ho ďalej scudzovať, zaťažovať, či prenajímať.

3. Účastníci s prihliadnutím na ust. § 47 Občianskeho zákonníka výslovne vyhlasujú, že všetkými svojimi doterajšími písomnými zmluvnými prejavmi týkajúcimi sa prevodu vlastníctva k nehnuteľnostiam špecifikovaných v čl. II. tejto zmluvy sú viazaní až do právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. V prípade, že Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom katastrálny odbor návrh na vklad vlastníckeho práva z tejto zmluvy zamietne z viny niektorého z účastníkov, tento účastník je povinný urobiť v tomto nápravu.
4. Darcovia a obdarovaná sa dohodli, že v konaní povolenia vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, bude účastníkov zastupovať štatutárny zástupca obdarovanej Obce Podolie, PaedDr. Rastislav Bobocký, starosta Obce Podolie, ktorého týmto splnomocňujú darcovia k podpísaniu a podaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy, opravovania prípadných chýb a iných zrejmych nesprávností v písomnom vyhotovení zmluvy a návrhu na vklad, ako aj doplnenie zmluvy a návrhu na vklad. Štatutárny zástupca obdarovanej toto plnomocenstvo prijíma, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí obdarovaná.

#### Čl. VIII.

1. Darcovia dávajú obdarovanej súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a to na účely spísania tejto zmluvy, jej evidovania, jej predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o nej a na jej základe rozhodovať alebo overovať jej údaje. Doba platnosti použitia osobných údajov účastníkov tejto zmluvy je obmedzená na dobu trvania tejto zmluvy. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tejto zmluve.
2. Dotknuté osoby majú právo kedykoľvek odvolať súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa ich týkajú. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase pred jeho odvolaním; pred poskytnutím súhlasu boli dotknuté osoby o tejto skutočnosti informované, čo potvrdzujú podpisom na tejto Zmluve. Dotknuté osoby môžu súhlas odvolať rovnakým spôsobom, akým súhlas udelili.
3. Dotknuté osoby podpisom na tejto Zmluve potvrdzujú, že udelili súhlas so spracovaním osobných údajov slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Dotknuté osoby tiež prehlasujú, že uzavretie tejto Zmluvy a plnenie z nej nebolo podmienené udelením súhlasu so spracovaním osobných údajov.

#### Čl. IX.

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania darcami a obdarovanou, účinná je po jej zverejnení a dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva je vyhotovená v deviatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia budú spolu s návrhom na vklad podané na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník tejto zmluvy.
3. Účastníci darovacej zmluvy vyhlasujú, že si túto darovaciu zmluvu vyhotovenú v deviatich rovnopisoch pred jej podpísaním prečítali, súhlasia s jej obsahom, a že bola uzavretá po vzájomnej dohode.
4. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, že táto zmluva sa zhoduje s prejavom ich slobodnej vôle a že sú týmto prejavom viazaní až do právoplatného vkladu vlastníctva predmetných nehnuteľností na obdarovanú. Na znak toho, že účastníci túto darovaciu zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ju vlastnoručne podpisujú.

5. Ostatné právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení platnom v čase jej podpísania účastníkmi.

**Darca 1:**

V Podolí, dňa .....

---

**Mgr. Michal Križák**

**Obdarovaná:**

V Podolí, dňa .....

---

**Obec Podolie**  
**v.z. PaedDr. Rastislav Bobocký**  
**starosta obce**

**Darca 2:**

V Podolí, dňa .....

---

**Magdaléna Aslan**

**Darca 3:**

V Podolí, dňa .....

---

**Veronika Čechvalová**

**Darca 4:**

V Podolí, dňa .....

---

**Juraj Križák**

**Darca 5:**

V Podolí, dňa .....

---

**Martina Majdišová**

**Darca 6:**

V Podolí, dňa .....

---

**Martin Čech**