

Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve KZ/09/2023 z 25.10.2023

uzavretý medzi zmluvnými stranami

Zmluvná strana 1:

Obec Podolie, č. 566 Podolie 916 22 Podolie, SR
zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým
IČO: 00 311 928, DIČ: 2021079896, neplátca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č.ú.: 5806138001/5600
IBAN SK06 5600 0000 0058 0613 8001
SWIFT Code KOMASK2X

Zmluvná strana 2:

František Burza, r. Burza

Zmluvná strana 3 :

František Burza, r. Burza a Lucia Burzová, r. Schlosserová, BSM

Čl. I.

Účastníci Zámennej zmluvy uzavretej dňa 25.10.2023 vykonávajú opravu chyby v písaní týmto Dodatkom č. 1 k Zámennej zmluve č. KZ/09/2023.

Čl. II

1.)

Opravuje sa čl. III. bod 1/ Zámennej zmluvy z 25.11.2023 z dôvodu nesprávne uvedeného nadobudnutia do vlastníctva dielov č. 1 a dielu č. 4 podľa geometrického plánu č. 35/2023 overeného 10.8.2023 č. G1-572/2023. Správne znenie čl. III. bod 1/ je:

Obec Podolie odovzdáva:

- podiel 1/1 z dielu č. 1 o výmere 3606 m² (záhrada), ktorý bol odčlenený od pôvodnej parcely registra „E“ č. 799 (záhrada) o výmere 3937 m², k.ú. Podolie, LV 1
- podiel 18/64 z dielu č. 4 o výmere 159 m² (záhrada), ktorý bol odčlenený od pôvodnej parcely registra „E“ č. 800 (záhrada) o výmere 3662 m², k.ú. Podolie, LV 5133

do BSM vlastníctva Františka Burzu r. Burza, nar.: a Lucii Burzovej r. Schlosserová, nar. , obaja bytom , ktorí uvedené diely prijímajú do svojho vlastníctva, výmenou za vlastníctvo k podielom na parcelách uvedených v čl. I. ods. 2, bod A) – E), ktoré sú vedené vo vlastníctve Františka Burzu. František Burza a Lucia Burzová prijímajú podiely na diely č. 1 a 4 do svojho výlučného vlastníctva v podiele

1/1. František Burza a Lucia Burzová sa stanú výlučným vlastníkom novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 364/1 (záhrada), o výmere 3765 m², k. ú. Podolie.

2.)

Opravuje sa čl. V. bod 2/ Zámennej zmluvy z 25.10.2023 z dôvodu nesprávne uvedeného údaju nadobúdateľa novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 364/1 (záhrada). Správne znenie čl. V. bod 2/ je:

František Burza výmenou vlastníckych podielov na pozemkoch popísaných v čl. I., ods. 2, bod A) – E) za diel 1 a podiel na diely 4 s Obcou Podolie sa spolu s manželkou Luciou Burzovou stanú výlučným vlastníkom, BSM, celej ucelenej parcely reg. „C“ č.364/1. Na základe uvedeného sa vykoná zápis do katastra nehnuteľností takto:

František Burza r. Burza, nar. _____, r.č.: _____ a Lucia Burzová r. Schlosserová, nar. _____, r.č.: _____, BSM, obaja bytom _____, sú výlučným vlastníkom v podiele 1/1, LV 3536:

- **parcela reg. „C“ č. 364/1 (záhrada) o výmere 3765 m²**

Čl. III

1. Znenie ostatných ustanovení Zámennej zmluvy z 25.10.2023 týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia budú podané na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník tejto zmluvy.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúcej.
4. Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že jeho obsahu porozumeli, že sa zhoduje s prejavom ich slobodnej vôle. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Podolí, dňa 27.11.2023

.....
František Burza

.....
Obec Podolie
zast. PaedDr. Rastislavom Bobockým
starostom obce

.....
Lucia Burzová