

DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. 9/ŠFRB/2022 zo dňa 21.11.2022

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ : **Obec Podolie, č. 566 Podolie 916 22 Podolie, SR**
zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým
IČO: 00 311 928, DIČ: 2021079896, nepláta DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č.ú.: 5806139020/5600
IBAN SK41 5600 0000 0058 0613 9020
SWIFT Code KOMASK2X
(ďalej len Prenajíateľ)

Nájomca : **Kristína Plichtová**

Dátum narodenia:
(ďalej len Nájomca)

Čl. II

Predmet dodatku

1. S účinnosťou od 01.06.2023 sa Prenajíateľ a Nájomca vzájomne dohodli na zvýšení časti nájomného v dôsledku zvýšenia počtu osôb žijúcich v byte č. 9 – 2.1 na 1. poschodí v bytovom dome súp. č. 1019, obec Podolie.
2. Týmto Dodatkom č. 1 sa mení článok II. nasledovne:
Spoločným nájomcom bytu je:
V spoločnej domácnosti s nájomcom žijú:

Meno, priezvisko:	Vzťah k nájomcovi:	Dátum narodenia:
Marco Kušnier		
Lea Berkyová		
Marián Berky		

3. Týmto Dodatkom č. 1 sa mení článok V. Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu nasledovne:

V Čl. V, bod 1. Zmluvy o nájme bytu č. 9/ŠFRB/2022 (ďalej len Zmluva) sa mení a upravuje veta: „ Nájomca je povinný platiť prenajíateľovi za užívanie bytu mesačne

nájomné vo výške 190,49 EUR, ktoré sa skladá: z nájomného 124,41 EUR, príspevku do fondu opráv 20,08 EUR, príspevku na úhradu režijných nákladov 8,00 EUR (zálohovo), príspevku na poistné bytového domu 2,50 EUR (zálohovo), vodné a stočné 32,00 EUR (zálohovo), el. energia spoločné priestory 2,50 EUR (zálohovo), vedenie účtu 1,00 EUR (zálohovo).

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v súlade s Čl. VIII, bod 3. Zmluvy o nájme bytu č. 9/ŠFRB/2022.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaným podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 bol uzatvorený podľa ich slobodnej vôle, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov uvedených v tomto Dodatku č. 1 vrátane jeho príloh, ktoré sú jeho neoddeliteľnou súčasťou v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a to na účely spisania tohto Dodatku č. 1 a jeho evidovania. Doba platnosti použitia osobných údajov nájomcu je obmedzená na dobu trvania tohto Dodatku č. 1. Súhlas je vyjadrený podpisom nájomcu na tejto zmluve.

V Podolí, dňa 29.05.2023

V Podolí, dňa 01.06.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

.....
Kristína Plichtová

Prílohy:

Príloha č. 1 – Evidenčný list