

Dodatok č. 2

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2019 z 01.01.2019

uzatvorenej v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka SR a zák. č. 116/90 Zb.

Prenajímateľ: **Obec Podolie**
Podolie č. 566, 916 22 Podolie
zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým
IČO 00 311 928
DIČ 2021079896
neplátca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK06 5600 0000 0058 0613 8001

a

nájomca: **SAM Company, s.r.o.**
sídlo: 916 22 Podolie č. 440
IČO: 46 448 888
DIČ: 2023386585

u z a t v á r a j ú

tento dodatok č. 2 k zmluve č. 1/2019 o nájme nebytových priestorov nasledovne:

I.

1. Článok 1. Zmluvy **„Predmet prenájmu“** bod 1.1.:
Prenajímateľ prenajíma a prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory, a to **celý objekt (predná a zadná časť stavby) súp. č. 140 postavený na parcele reg. „C“ č. 394 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 658 m² vrátane.**
2. Článok 3. Zmluvy **„Nájomné“** bod 3.1.:
Nájomné za užívanie predmetu prenájmu, t.j. celý objekt súp. č. 140 vrátane parcely reg. „C“ č. 394 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 658 m² bolo v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovené vo výške **250,00 € + energie mesačne od 15.05.2019.**
Výška nájomného za prednú časť objektu bola stanovená vo výške 150,00 €, výška nájomného za zadnú časť objektu zostáva vo výške 100,00 € upravená dodatkom č. 1 zmluvy č. 1/2019.
3. Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 1/2019 zo dňa 01.01.2019 bol schválený OZ v Podolí uznesením číslo 57/2019 dňa 15.05.2019.

II.

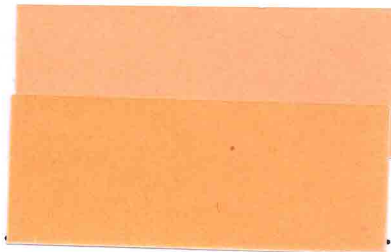
1. Ostatné ustanovenia citovanej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok bol vypracovaný písomne v dvoch exemplároch, z ktorých každý účastník obdrží jeden.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi účastníkmi a stáva sa účinným po jeho zverejnení od 17.05.2019.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pozorne prečítali, porozumeli mu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Podolí dňa 16.05.2019



za prenajímateľa
PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce



za nájomcu
Mgr. Mário Hadbábny
SAM Company, s.r.o.