

**DODATOK č. 3**

**k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 13.01.2016 uzavretej podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok“)**

**Obec Podolie**, adresa/sídlo: Podolie 566, 916 22 Podolie, IČO: 00311928, DIČ: 2021079896, konajúca prostredníctvom starostky obce Mgr. Anny Čechvalovej, bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., IBAN : SK 65 6000 0000 0058 0613 8001 (ďalej len „**Budúci kupujúci**“)

a

**IC Holding, s.r.o.**, so sídlom: Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO: 50 346 342, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 38088/T, konajúca prostredníctvom konateľa p.Lubomíra Žabčika, bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. IBAN: SK69 7500 0000 0040 2554 1290 (ďalej len „**Budúci predávajúci**“).

(Budúci kupujúci a Budúci predávajúci ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“ a každá z nich len „**Zmluvná strana**“)

**1. Úvodné ustanovenie**

1.1. Budúci kupujúci a Budúci predávajúci uzatvorili dňa 13.01.2016 Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy, predmetom ktorej je záväzok oboch Zmluvných strán uzatvoriť spolu kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k budúcemu predmetu kúpy, t.j. k stavbe a technickej vybavenosti tak, ako sú v nej zadefinované, z Budúceho predávajúceho ako predávajúceho na Budúceho kupujúceho ako kupujúceho (ďalej len „**Zmluva**“).

**2. Predmet Dodatku**

2.1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na doplnení niektorých, v tomto Dodatku výslovne uvedených ustanovení Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené a menené v tomto Dodatku, ostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom, nezmenenom znení tak, ako sú uvedené v Zmluve. Pojmy uvedené v tomto Dodatku veľkým začiatočným písmenom majú, pokiaľ nie je v tomto Dodatku uvedené inak, rovnaký význam, aký im je daný v Zmluve.

2.2. V článku II. Zmluvy sa doterajšie znenie bodu 4 ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa novým nasledovným znením:

4. Budúci predávajúci sa zaväzuje zrealizovať Stavbu a Technickú vybavenosť tak, aby boli dodržané nasledovné termíny:

- 4.1. Termín začatia realizácie Stavby a Technickej vybavenosti – 01/2016
- 4.2. Termín ukončenia realizácie Stavby a Technickej vybavenosti – 07/2019
- 4.3. Termín skolaudovania Stavby a Technickej vybavenosti – 08/2019

### 3. Závěrečné ustanovenia

- 3.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Budúceho kupujúceho.
- 3.2. Závazkový vzťah založený týmto Dodatkom sa riadi režimom Obchodného zákonníka ostatnými platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 3.3. Tento Dodatok sa dá meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami, ktoré musia byť ako také označené a platne podpísané Zmluvnými stranami.
- 3.4. Tento Dodatok predstavuje jedinú a úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku a nahrádza všetky predchádzajúce ústne i písomné dohody Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku.
- 3.5. Tento Dodatok je vypracovaný v šiestich (6) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých po dva (2) si ponechajú Zmluvné strany a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby ŠFRB a Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- 3.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si Dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

#### Za Budúceho predávajúceho:

V Trnave, dňa 7. 11. 2018

IC Holding, s.r.o.  
Ľubomír Žabčík  
konateľ

#### Za Budúceho kupujúceho:

V Podolí, dňa 15. 11. 2018

obec Podolie  
Mgr. Anna Čechvalová  
starostka



Podľa osvedčovacej knihy č. 391/2018  
podpísal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
Mgr. ANNA ČECHVALOVÁ  
r.č. 639616/7225  
bytom Podolie 634  
pred Obcou Podolie.  
Totožnosť boia preukázaná  
EJ 381 551  
V Podolí, dňa 15. 11. 2018  
podpis







## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Lubomír Žabčík**, dátum narodenia **30.4.1986**, r.č. **860430/7646**, bytom **Trnava, Na hlinách 6779/12, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EB 723533**, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 883136/2018**.

Trnava dňa 7.11.2018



**Upozornenie!** Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

  
**Eva Benedikovičová**  
zámestnanica  
poverená JUDr. Lubica Zatkovou  
notárskou praxou v Trnave

