

Dodatok č. 4

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2019 z 01.01.2019
uzatvorenej v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka SR a zák. č. 116/90 Zb.

medzi:

Prenajímateľ:

Obec Podolie
Podolie č. 566, 916 22 Podolie
zast. starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým
IČO 00 311 928
DIČ 2021079896
neplátca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK06 5600 0000 0058 0613 8001

a nájomca:

SAM Company, s.r.o.
zast. konateľom Mgr. Máriom Hadbábny
916 22 Podolie č. 440
IČO: 46448888
DIČ: 2023386585

u z a t v á r a j ú

tento dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2019 z 01.01.2019 nasledovne:

I.

1. Článok 1. Zmluvy „**Predmet prenájmu**“ bod 1.1.:

Prenajímateľ prenajíma a prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory, a to **zadnú časť stavby dom súp. č. 140 na parcele reg. „C“ č. 394, k.ú. Podolie vo výmere 40 m².**

2. Článok 3. Zmluvy „**Nájomné**“ bod 3.1.:

Nájomné za užívanie predmetu prenájmu, t.j. zadná časť objektu - dom súp. č. 140 bolo v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovené vo výške **100,00 € + energie mesačne od 01.04.2021.**

Predošlá výška nájmu:

Výška nájomného za prednú a zadnú časť objektu bola stanovená vo výške 250,00 € - dodatkom č. 3.

Výška nájomného za prednú časť objektu bola stanovená vo výške 100,00 € - dodatkom č. 1.

Výška nájomného za prednú časť objektu bola stanovená vo výške 150,00 € - nájomná zmluva č. 1/2019.

3. Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve č. 1/2019 zo dňa 01.01.2019 bol schválený OZ v Podolí uznesením číslo 21/2021 dňa 24.03.2021.

II.

1. Ostatné ustanovenia citovanej zmluvy vrátane dodatkov zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok bol vypracovaný písomne v dvoch exemplároch, z ktorých každý účastník obdrží jeden.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi účastníkmi a stáva sa účinným po jeho zverejnení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, porozumeli mu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Podolí, dňa 1.4.2021

za prenajímateľa
PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

za nájomcu
Mgr. Mário Hadbábny
SAM Company, s.r.o.