

**Dodatok č. 1**  
**ku Kúpnej zmluve č. 4/2016 uzatvorenej 02.03.2017**  
**medzi:**

**Predávajúcimi:**

1. Milan Čechvala rod. Čechvala, nar. 03.02.1981, rod.č. 810203/7229 a manželka Daniela Čechvalová Maráková, rod. Maráková, RNDr., nar. 22.11.1985, rod. č. 856122/7708, obidvaja trvale bytom 916 27 Častkovce č. 443, SR,
2. Peter Žák rod. Žák, nar. 25.09.1983, rod. č. 830925/7242, trvale bytom 916 22 Podolie č. 638, SR,
3. Adriana Masláková rod. Masláková, nar. 05.05.1988, rod. č. 885505/7552, trvale bytom 916 26 Považany č. 114  
(ďalej len „predávajúci pod 1., 2., 3.“)

**a Kupujúcou :**

**Obecou Podolie**  
**916 22 Podolie 566**  
**zastúpená starostkou obce Mgr. Annou Čechvalovou**  
**IČO 00311928, DIČ 2021079896, neplátca DPH**  
(ďalej len „kupujúca“)

Predávajúci a kupujúca uzatvorili túto zmluvu za účelom vytvorenia prístupovej cesty ku domom predávajúcich a vytvorenia novej miestnej komunikácie.

**I**

1.1 V zmluve v čl. I ods. 1.1 časť "C", v čl. V ods. 5.2 prvý odstavec, posledná veta a ods. 5.3 koniec prvej vety, je chybou v písaní uvedená p.č. 1962/1 namiesto správnej p.č. 1862/1.

1.2 V liste vlastníctva č. 4612 v časti Iné údaje, predávajúcich pod č. 1 (Milan Čechvala a manželka) je zapísané Právo prechodu a prejazdu vlastníka p.č. 1862/2 cez nehnuteľnosti p.č. 1862/1 a 1864. Toto právo sa i po rozdelení parcely č. 1862/2 na viacero parciel, prenáša automaticky i na tieto novovytvorené parcely.

V tejto zmluve sa kupujúca práva prechodu vzdala podľa ods. 5.3 v znení: Predávajúci a kupujúca sa dohodli a spoločne súhlasia s tým, že v novo vytvorenej p.č. 1862/4, nebude v časti Iné údaje uvedené Právo prechodu a prejazdu vlastníka p.č. 1862/4 cez nehnuteľnosti p.č. 1962/1 a 1864. Toto právo sa tu stáva bezpredmetným.

1.3 Keďže sa však jedná o vecné bremeno, zapísané v p.č. 1862/1 a 1964, musí sa toto zrušenie urobiť samostatnou zmluvou o zrušení vecného bremena s osobami povinnými. Toto môžeme urobiť, keď sa stane obec Podolie vlastníčkou p.č. 1862/4.

**II**

2.1 Z dôvodu uvedeného tu v ods. 1.1 sa v zmluve v čl. I ods. 1.1 časť "C", v čl. V ods. 5.2 prvý odstavec, posledná veta a ods. 5.3 koniec prvej vety vymazáva číslo parcely 1962/1 a zapisuje sa správne číslo parcely 1862/1.

2.2 Mení ods. č. 5.3 tejto zmluvy a jeho nové znenie je nasledujúce:

**5.3 Kupujúca pristupuje ku Právu prechodu a prejazdu vlastníka p.č. 1862/4 cez nehnuteľnosti p.č. 1862/1, 1864 a súhlasí so zápisom tohto práva do Iných údajov LV založeného pre novo vytvorenú p.č. 1862/4.**

### III

3.1 Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3.2 S týmto dodatkom č. 1 súhlasilo Obecné zastupiteľstvo v Podolí svojim uznesením číslo 22/2017, dňa 18.5.2017.

3.3 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho schválenia v OZ obce Podolie, jeho podpísaním všetkými zmluvnými stranami a účinný je po jeho zverejnení na Verejnom registri odberateľských vzťahov, na webovej stránke obce Podolie.

3.4 Dodatok je vyhotovený v 7 exemplároch, dva exempláre zmluvy sa predkladajú Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálnemu odboru ku zmluve a po jednom každému účastníkovi.

3.5 Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, porozumeli jeho obsahu, a preto na znak súhlasu s jeho obsahom dodatok podpisujú.

V Podolí dňa 18. mája 2017

Predávajúci:



Milan Čechvala  
osvedčený podpis



RNDr. Daniela Čechvalová Maráková  
osvedčený podpis



Peter Žák  
osvedčený podpis



Adriana Masláková  
osvedčený podpis

Kupujúca:

Obec Podolie  
zastúpená starostkou obce  
Mgr. Annou Čechvalovou



Podľa osvedčovacej knihy č. 216/2017  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
MILAN ČECHVALA  
r.č. 81.02.03.7229  
bytom ČASTKOVCE 443  
pred Obcou Podolie.  
Totožnosť bola preukázaná  
EB 977678  
V Podolí, dňa 24.5.2017  
podpis *kp*



Podľa osvedčovacej knihy č. 277/2017  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
RNDr. DANIELA ČECHVALOVÁ MARÁKOVÁ  
r.č. 85.67.22.7708  
bytom ČASTKOVCE 443  
pred Obcou Podolie.  
Totožnosť bola preukázaná  
EC 396578  
V Podolí, dňa 24.5.2017  
podpis *kp*



Podľa osvedčovacej knihy č. 278/2017  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
PETER ŽAK  
r.č. 83.09.25.7222  
bytom PODOLIE 638  
pred Obcou Podolie.  
Totožnosť bola preukázaná  
EA 503886  
V Podolí, dňa 24.5.2017  
podpis *kp*



Podľa osvedčovacej knihy č. 279/2017  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
ADRIANA MASLÁKOVÁ  
r.č. 88.55.05.7552  
bytom KOVAZANY 174  
pred Obcou Podolie.  
Totožnosť bola preukázaná  
EC 794702  
V Podolí, dňa 25.5.2017  
podpis *kp*

