

## Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

### Prenajíateľ:

Názov: **Obec Podolie**  
Sídlo: **Obecný úrad Podolie, č. 566, Podolie 916 22**  
Zastúpená: **PaedDr. Rastislav Bobocký**  
IČO: **00311928**  
(ďalej ako prenájomca)

**a**

### Nájomca:

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Bigoš - Flowerness**  
Sídlo: **Podolie 97, 916 22 Podolie**  
IČO: **45 515 158**  
DIČ: **1082708407**  
(ďalej ako nájomca)

uzavreli túto

### Dohodu o skončení nájmu

#### Čl. I.

#### Predmet nájmu

Nájomca od 01.02.2018 na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2018 zo dňa 01.03.2018 uzavreť s prenájomcom na dobu neurčitú užíva ako nájomca nebytové priestory – časť stavby súpisné číslo 501 postavenej na p. č. 971 v Podolí, a to:

1. miestnosť číslo 1 s plochou 24 m<sup>2</sup>
2. miestnosť číslo 2 s plochou 11,5 m<sup>2</sup>
3. prístupovú cestu k nebytovým priestorom na p.č. 971 v časti medzi cestou a stavbou

#### Čl. II.

#### Skončenie nájmu

Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že:

- Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 31.12.2021.
- Nájomca ku dňu 31.12.2021 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní a vráti ho prenájomcovi.

#### Čl. III.

#### Vrátenie vecí

Prenajíateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

- Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v čl.I.
- Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- Nájomca zaplatil prenájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
- Prenajíateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

**Čl. IV.**  
**Spoločné ustanovenia**

- Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- Táto dohoda sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z toho 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Podolí, dňa 06.12.2021

**Prenajímateľ:**

.....  
PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

**Nájomca:**

.....  
Ing. Peter Bigoš – Flowerness