



Dohoda o odstúpení od Kúpnej zmluvy zo dňa 26.11.2018
uzavretá podľa § 48 Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúca: **Obec Podolie, č. 566 Podolie 916 22 Podolie, SR**
zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým
IČO: 00 311 928, DIČ: 2021079896, nepláca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č.ú.: 5806138001/5600
IBAN SK06 5600 0000 0058 0613 8001
SWIFT Code KOMASK2X
(ďalej len predávajúca)

Kupujúci: **Marcel Čechvala, rod. Čechvala, nar. [redacted]**
bytom Častkovce 551, Častkovce 916 27
štátny občan SR

a

Veronika Čechvalová, rod. Krížáková, nar. [redacted]
bytom Podolie 491, Podolie 916 22
štátna občianka SR
(ďalej len kupujúci)

Čl. I
Predmet dohody

1. Predávajúca a kupujúci uzatvorili dňa 26.11.2018 kúpnu zmluvu na prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti - pozemku, zapísanom v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúci sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k. ú. Podolie na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve predávajúcej, a to:
– **parcela registra „C“ č. 845/3 (záhrada) o výmere 30 m².**
2. Odpredaj a kúpnu cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo v Podolí dňa 17.09.2009, svojím uznesením č. 152/2009. Cena za 1 m² bola stanovená na 3,33 EUR. Za 30 m² zaplatili kupujúci 99,90 EUR, slovom deväťdesiatdeväť EUR deväťdesiatdeväť centov. Predaj sa uskutočnil podľa § 9a ods. 8 b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Z dôvodu, že Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor na základe žiadosti účastníkov konania zo dňa 17.05.2019 rozhodol o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva, **predávajúca a kupujúci sa dohodli, že nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto Dohody sa Kúpna zmluva uzatvorená dňa 26.11.2018 zrušuje od začiatku.**
4. Kupujúci podpísal na tejto Dohode o odstúpení od Kúpnej zmluvy zo dňa 26.11.2018 potvrdzujú prevzatie kúpnej ceny vo výške 99,90 EUR (slovom deväťdesiatdeväť EUR deväťdesiatdeväť centov) od predávajúcej.

Čl. II.
Platnosť a účinnosť dohody

1. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúcej.

Čl. III.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni a ani za zjavne nevýhodných podmienok, dohodu si riadne prečítali, nemajú výhrady voči jej forme a jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpísali.

2. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní zmluvnými stranami a nadobudnutí účinnosti si ponechá každý z účastníkov jedno vyhotovenie.

V Podolí, dňa 04. 07. 2019

Predávajúci:



.....
Obec Podolie
zast. PaedDr. Rastislavom Bobockým
starostom obce

Kupujúci:

.....
Marcel Čechvala

.....
Veronika Čechvalová