

DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. NZ/08/2025 zo dňa 29.10.2025

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Obec Podolie, č. 566 Podolie 916 22 Podolie, SR**
zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým
IČO: 00 311 928, DIČ: 2021079896, neplátca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. ú.: 5806139020/5600
IBAN SK41 5600 0000 0058 0613 9020
SWIFT Code KOMASK2X
(ďalej len Prenajímateľ)

Nájomca : **Miroslav Masár**
trvale bytom

Dátum narodenia:
(ďalej len nájomca)

u z a t v á r a j ú tento Dodatok č. 1 s účinnosťou od 12.01.2026 nasledovne:

Čl. II

Predmet dodatku

1. Čl. IV. „Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu“, bod 1. sa mení nasledovne:
„Nájomca je povinný platiť za užívanie rod. domu mesačne nájomné vo výške 196,00 EUR, ktoré sa skladá z:

Položka	Suma
Nájomné	171,00 €
Režijné náklady	20,00 €
Stočné (zálohovo)	5,00 €
SPOLU	196,00 €

Prenajímateľ má právo výšky príspevkov každoročne upraviť o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.

Čl. III

Záverčné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v súlade s Čl. IX, bod 2. Zmluvy.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaným podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 bol uzatvorený podľa ich slobodnej vôle, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov uvedených v tomto Dodatku č. 1 vrátane jeho príloh, ktoré sú jeho neoddeliteľnou súčasťou v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a to na účely spísania tohto Dodatku č. 1 a jeho evidovania. Doba platnosti použitia osobných údajov nájomcu je obmedzená na dobu trvania tohto Dodatku č. 1. Súhlas je vyjadrený podpisom nájomcu na tejto zmluve.

V Podolí, dňa 12.01.2026

V Podolí, dňa 12.01.2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

.....
Miroslav Masár