

Výzva na predloženie cenovej ponuky

Názov zákazky: **Projektová dokumentácia pre územné a stavebné povolenie: Bytové domy za KD, Obecné nájomné byty 21 b.j.**

Identifikácia verejného obstarávateľa	
Názov	Obec Podolie
IČO	00311928
	Zadávateľ nie je platca DPH
Adresa	Podolie 566, 91622 Podolie, SK
Kontaktná osoba	PaedDr. Rastislav Bobocký , 0907 727 583, starosta@podolie.sk

Informácie o zákazke	
Typ zákazky:	Zákazka podľa § 117 Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Predpokladaná hodnota:	neuvedené
Predpokl. obdobie realizácie:	december 2021 - marec 2022
Lehota na predkladanie ponúk:	do 21.12.2021 do 12:00
Spôsob návrhu zmluvy:	Návrh zmluvy zabezpečí verejný obstarávateľ pred podpisom zmluvy.
Spôsob predkladania ponúk:	Do zákazky sa môžete prihlásiť prostredníctvom portálu TENDERnet po kliknutí na tento odkaz: https://www.tendernet.sk/vyzva/dUxnIzqWyZSbzHCDzVZpScVz Cenovú ponuku je uchádzač povinný predložiť v rámci systému TENDERnet v časti: Zadať ponuku. Ponuky predložené inak ako v systéme TENDERnet nebudú pri hodnotení posudzované.

Opis zákazky	
Oblasť	Stavebníctvo
Podoblasť	Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Všeobecný opis zákazky
<p>1. Názov predmetu zákazky : Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie pre stavbu "Bytové domy za KD Podolie, Obecné nájomné byty 21 b.j."</p> <p>2. Postup verejného obstarávateľa : Obec Podolie, Podolie 566, 916 22 Podolie, ako verejný obstarávateľ podľa § 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) Vás vyzýva v súlade s §6 a § 117 cit. zákona na predloženie predpokladanej hodnoty zákazky a cenovej ponuky na zákazku "Bytové domy za KD Podolie, Obecné nájomné byty 21 b.j."</p> <p>V prípade, že predpokladaná hodnota zákazky bez DPH bude nižšia, ako je finančný limit podľa §5 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní bude vaša cenová ponuka považovaná za záväznú aj pre vykonaný prieskum trhu na realizáciu vyššie uvedenej zákazky a kritériom hodnotenia bude najnižšia cena v € spolu s DPH.</p> <p>3. Kontaktná osoba pre VO : Meno: Rastislav Bobocký Email: starosta@podolie.sk Mobil: 0907 727 583</p> <p>4. Spoločný slovník obstarávania (CPV) : 71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby</p> <p>5. Miesto dodania predmetu zákazky : Podolie 566, 916 22 Podolie</p> <p>6. Termín dodania predmetu zákazky Realizácia do 14.3.2022</p> <p>7. Opis a rozsah predmetu zákazky : Celková projektová dokumentácia dvoch bytových domov (podľa architektonickej štúdie - príloha) pre územné a stavebné konanie vrátane</p>

rozpočtov a výkazov výmer bude vypracovaná a odovzdaná:

- v 8-mich vyhotoveniach v tlačenej podobe a
- 1 x projektová dokumentácia v digitálnej podobe vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte .xls na CD, DVD alebo USB nosiči pre verejného obstarávateľa

Názov obstarávateľa: Obec Podolie

Miesto dodania: Podolie 566, 916 22 Podolie

Projekt: Bytové domy za KD Podolie, Obecné nájomné byty 21 b.j.

Forma PD a Súčinnosť pre vypracovanie PD :

a./ Projekt bude spracovaný vo forme pre potreby vydania územného a stavebného povolenia.

b./ Projekt pre stavebné konanie bude použiteľný na účely vyhlásenia verejného obstarávania na realizáciu diela (t.j. realizačný projekt, vrátane výkaz výmer dokumentov).

Spracovanie projektovej dokumentácie bude podľa priloženej architektonickej štúdie, kde je popísané miesto, parcelné čísla, rozmery, atď.

8. Ekvivalentnosť :

Irelevantné.

9. Spôsob predloženia ponuky :

Genovú ponuku je uchádzač povinný predložiť v rámci systému TENDERnet v časti: Zadať ponuku. Ponuky predložené inak ako v systéme TENDERnet nebudú pri hodnotení posudzované.

10. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :

Jediným kritériom je celková cena (EUR s DPH) - 100%. V prípade uchádzača, ktorý nie je platcom DPH bude posudzovaná cena celkom.

11. Lehota viazanosti ponúk :

Do 31.1.2022

12. Možnosť delenia predmetu zákazky :

Nie

13. Variantné riešenie :

Neumožňuje sa.

14. Predpokladaná hodnota zákazky :

Určenie PHZ je predmetom tejto súťaže. V prípade, že bude určená PHZ nižšia ako finančný limit podľa §5 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, bude táto výzva nahrádzať riadny prieskum trhu za účelom výberu dodávateľa.

15. Obhliadka miesta

Verejný obstarávateľ umožní uchádzačom realizáciu obhliadky miesta po predchádzajúcej dohode s kontaktnou osobou uvedenou v bode č. 3.

16. Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač v rámci predkladania cenovej ponuky v systéme TENDERnet, priložil ako prílohu aj nasledovné dokumenty:

A) doklad o oprávnení poskytovať práce - Oprávnenie na projekčnú činnosť v odbore.

B) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.

Uchádzač nie je povinný predkladať doklady podľa § 32, ods. 2, písm. e), verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy.

17. Zoznam príloh :

1. Architektonická štúdia

Zmluvné podmienky

1. Financovanie predmetu zákazky :

Predmet zákazky bude financovaný nasledovne:

- z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.

2. Vyúčtovanie predmetu zákazky :

Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku na základe vyhotovenej faktúry.

Splatnosť faktúry do 14 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi resp. v čiastkových faktúrach na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác Objednávateľom.

Verejný obstarávateľ na predmet zákazky neposkytuje preddavky.

3. Spôsob určenia ceny predmetu zákazky :

- Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v mene EURO.

Uchádzač uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- výška a sadzba DPH,
- navrhovaná zmluvná cena + výška a sadzba DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

- Uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s prípravou ponuky.

- Cena ponúknutá úspešným uchádzačom, ktorá bude uvedená v zmluve/objednávke, bude jej neoddeliteľnou súčasťou, musí obsahovať cenu za celý predmet zákazky vrátane všetkých súvisiacich výdavkov na predmet zákazky a ostatných odvodov vo výške platnej ku dňu

obdržania, resp. zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk.

- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požadovať v rámci vyhodnotenia ponúk od uchádzačov predložiť rozbor detailnej neobvyklej nízkej ceny položiek uvedených v cenovej ponuke.

- Ak dodávateľ predložil ponuku ako neplatca DPH, potom prehlasuje, že predložená cena je konečná a nemenná a v prípade zmeny postavenia dodávateľa na platcu DPH bude predložená cena považovaná za cenu vrátane DPH.

Ostatné podmienky

1. Vysvetľovanie :

Uchádzači môžu žiadať o vysvetlenie zadania vrátane všetkých príloh, respektíve rozporovať tieto dokumenty až do 24 hodín pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. V prípade že Verejný obstarávateľ na základe podnetu uchádzača zmení zadanie zákazky, tak zároveň uvedie túto zmenu do zadania (upraví zadanie) a primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk.

2. Konflikt záujmov :

Verejný obstarávateľ je povinný zabezpečiť, aby v celom procese tohto postupu zadávania zákazky nedošlo ku konfliktu záujmov, ktoré by viedlo k narušeniu alebo obmedzeniu hospodárskej súťaže alebo k porušeniu princípu transparentnosti a princípu rovnakého zaobchádzania v tomto verejnom obstarávaní. V prípade identifikovania existencie konfliktu záujmov kedykoľvek v tomto postupe zadávania zákazky verejným obstarávateľom, tento prijme primerané opatrenia a vykoná nápravu pre jeho odstránenie. Opatreniami podľa prvej vety sú najmä vylúčenie zainteresovanej osoby z procesu prípravy alebo realizácie tohto postupu zadávania zákazky alebo úprava jej povinností a zodpovednosti s cieľom zabrániť pretrvávaniu konfliktu záujmov. V prípade nemožnosti odstrániť konflikt záujmov inými účinnými opatreniami, vylúči verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 40 ods. 6 písm. f) ZVO uchádzača, ktorého sa konflikt záujmov týka, z tohto postupu zadávania zákazky.

3. Dôvernosť a ochrana osobných údajov :

- Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.

- Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.

- Ustanovením odseku 1 nie sú dotknuté ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnemu obstarávateľovi a Úradu pre verejné obstarávanie zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu (Zákon č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).

- Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Zrušenie zákazky :

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk resp. verejné obstarávanie kedykoľvek zrušiť ak:

- sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých sa zadávanie zákazky vyhlásilo a nebolo ich možné predvídať.

- najnižšia cenová ponuka presahuje výšku zdrojov, ktoré mal verejný obstarávateľ pre zákazku vyhradených.

- zadanie nebolo jednoznačné, čo mohlo ovplyvniť správnosť cenových ponúk zo strany uchádzačov resp. je nutné opraviť zadanie na základe podnetov od uchádzačov.

Požadované prílohy ku cenovej ponuke

1. Pokyny na vyhotovenie ponuky:

Ponuka musí byť predložená v štátnom jazyku, to znamená v slovenskom jazyku, akceptuje sa ponuka aj v českom resp. anglickom jazyku. Ak cenová ponuka bude obsahovať dokument v inom ako slovenskom, českom alebo anglickom jazyku, musí byť predložený v cenovej ponuke aj jeho preklad do slovenského jazyka. Ak sa zistí rozdiel v obsahu predložených dokladov, rozhodujúci je preklad v štátnom jazyku.

Úspešný uchádzač je pred podpisom zmluvy povinný predložiť kópiu dokladov o oprávnení realizovať predmet zákazky (výpis z obchodného, živnostenského alebo iného relevantného registra).

Uchádzač nie je povinný predkladať doklady podľa § 32, ods. 2, písm. e), verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy.

2. Vyhodnotenie ponúk

- Ponuky, ktoré nebudú predložené v súlade s bodom vyššie resp. v súlade ostatnými ustanoveniami výzvy na predkladanie ponúk (resp. chýbajúce dokumenty nebudú doplnené ani na základe Žiadosti o doplnenie), nebudú zaradené do hodnotenia ponúk podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk.

- Ponuky uchádzačov, ktoré budú predložené v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, budú zoradené do poradia, pričom na prvom mieste bude ponuka uchádzača, ktorý predložil najnižšiu cenu a na poslednom mieste bude ponuka uchádzača, ktorý predložil najvyššiu cenu.

- Ako úspešný uchádzač bude vyhodnotený ten uchádzač, ktorého ponuka sa umiestnila ako 1. v poradí.

- Obstarávateľ prostredníctvom systému oznámi uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk.

- Úspešný uchádzač bude vyzvaný na uzatvorenie zmluvy resp. mu bude vystavená objednávka v lehote viazanosti ponúk.

Položky zákazky

P.Č.	Názov položky / Špecifikácia	Množstvo
1	Bytové domy za KD, Obecné nájomné byty 21 b.j.	1,0 celok
	PD pre územné konanie a stavebné konanie.	

Prílohy ku zákazke

Prílohy ku zákazke sú zverejnené na portáli www.TENDERnet.sk.

Prílohy k zákazke	Typ	Veľkosť
Arch_štúdia_bytové domy za KD.zip	Iné	3,5 MB