

## Z M L U V A č. 4635 08U02

### o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu

(ďalej len „Zmluva“)

1. **Veriteľ:** **Environmentálny fond**
- Sídlo: Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava  
IČO: 30 796 491  
DIČ: 202 192 5774  
Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Vačok, generálny riaditeľ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK09 8180 0000 0070 0021 4051  
SWIFT: SPSRSKBA  
(ďalej len „Veriteľ“)

a

2. **Dižník** **Obec Podolie**
- Sídlo: Podolie 566, Podolie 916 22  
IČO: 00311928  
Štatutárny zástupca: PaedDr. Rastislav Bobocký  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK06 5600 0000 0058 0613 8001  
SWIFT: KOMASK2X  
(ďalej len „Dižník“ spoločne s Veriteľom aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“).

#### Preambula

Kedže:

1. Dižník má záujem o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru;
2. Dižník prejavil svoj záujem v žiadosti o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru č. U 4635 zo dňa 06.04.2023 (ďalej len „**Žiadosť o podporu vo forme úveru**“),
3. Veriteľ (Environmentálny fond) je subjekt zriadený zákonom č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o Environmentálnom fonde**“) na uskutočňovanie štátnej podpory starostlivosti o životné prostredie;
4. v zmysle Žiadosti o podporu vo forme úveru a na základe rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky o poskytnutí podpory formou úveru

z Environmentálneho fondu č. U 4635 zo dňa 12.5.2023 vydaného v súlade s ustanoveniami § 4 ods. 6 Zákona o Environmentálnom fonde (ďalej len „**Rozhodnutie ministra**“) Veriteľ poskytne Dlžníkovi podporu vo forme úveru;

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu v zmysle ustanovení § 497 a nasledujúcich Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a ustanovení § 9 ods. 6 Zákona o Environmentálnom fonde, v súlade so zákonom č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o štátnej pomoci) (ďalej len „**Zákon o štátnej pomoci**“, takto uzavretá zmluva o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu ďalej len ako „**Zmluva**“) v nasledovnom znení.

## **Článok I. Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je povinnosť Veriteľa poskytnúť Dlžníkovi na základe jeho žiadosti podporu vo forme úveru (ďalej len ako „**Úver**“) na činnosti zamerané na dosiahnutie cieľov štátnej environmentálnej politiky

vo výške **62.264,22**

(slovom:šesťdesiatdvatisícdivestošesťdesiatštyri eur a 22 centov)

a to podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zodpovedajúca povinnosť Dlžníka poskytnuté finančné prostriedky riadne a včas vrátiť spolu s príslušenstvom podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a splniť aj ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.

2. Dlžník je ďalej povinný plniť aj záväzky vyplývajúce z Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Veriteľom a Dlžníkom, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Dohoda o vyplňovacom práve.**“)
3. Dlžník akceptuje Veriteľom požadované zabezpečenie Úveru vo forme uzavretia Dohody o vyplňovacom práve a pravidlá prípadného výkonu zabezpečenia Úveru.

## **Článok II. Špecifikácia Úveru, účel použitia Úveru**

1. Úver sa poskytuje Dlžníkovi na dobu **(10)** rokov, ( 120 splátok).
2. Úver podľa tejto Zmluvy **nie je štátnou pomocou** v zmysle pravidiel o štátnej pomoci podľa Zákona o štátnej pomoci.
3. Veriteľ poskytuje Dlžníkovi Úver na dohodnutý účel, ktorým je realizácia projektu: **Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí** tak, ako bol podrobne špecifikovaný v Žiadosti o podporu formou úveru (ďalej len „**Projekt**“) a v tomto odseku

a) Názov projektu (účel úveru): Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí

Miesto realizácie projektu: Podolie

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Stavebné povolenie povoľujúce realizáciu projektu č.: OcUVd-81/2021-02  
 Zo dňa: 21.12.2021  
 Vydané (kým): Obec Vaňovce  
 Právoplatné dňa: 22.12.2021

b) Projektová dokumentácia vypracovaná (kým): IN-PRO s.r.o, Soblahov 754, 913 38 Soblahov

Názov : Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí  
 Dátum: 10/2021  
 c) Termín realizácie Projektu: 01.04.2023-31.08.2023

d) Výška celkových rozpočtovaných nákladov na projekt: 462 264,22,- EUR

e) Popis realizácie projektu:

V roku 2023 sa budú v rámci projektu realizovať tieto práce:

Stavebné práce, ktoré súvisiace s realizáciou projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí“ a ktorých časť bude dofinancovaná z úveru spočívajú v: - Zateplení obvodových stien a plášťa budovy MŠ minerálnou vlnou hr. 180 mm. - Realizácii novej vonkajšej silikónovej omietky hr. 2 mm. - Zateplení, izolovaní strechy budovy MŠ izoláciou hr. 350 mm a všetkými prácami s tými súvisiacimi. - Izolovaní základov proti zemnej vlhkosti a zateplení sokla. - Demontáži a montáži dažďových zvodov, lapačov strešných splavenín, oplechovania, nadmurovania atiky a pod. - Výmene okien a dverí na dvoch pavilónoch MŠ, kde ešte nie sú vymenené a s tým súvisiace práce (montáž, demontáž). - Realizácii miest na zachovanie hniezdenia na fasáde budovy MŠ. - Montáži nového bleskozvodu.

**Z úveru sa budú financovať: spoluúčasť k projektu E4443 08U02 vo výške 52.028,22 a neoprávnené výdavky vo výške 10.236,-.**

Uvedené činnosti a práce budú realizované v súlade s rozpočtom Projektu (príloha č. 2 Zmluvy).

Opis činností a prác špecifikovaných v tomto bode bude realizovaný v zmysle projektovej dokumentácie uvedenej v článku II. ods. 3 tejto Zmluvy, zmluvy overenej príslušným orgánom povoľujúcim realizáciu Projektu a zároveň podľa oznámenia k ohláseniu stavebných úprav uvedeného v článku II. ods. 1 tejto Zmluvy.

V prípade akýchkoľvek pochybností Zmluvných strán pri výklade rozsahu a opisu činností a prác, ktoré majú byť vykonané v rámci Projektu, financovanie ktorých je účelom poskytnutia úveru podľa tejto Zmluvy, sú Zmluvné strany viazané aj špecifikáciou Projektu uvedenou v Žiadosti o podporu vo forme úveru.

f) Dodávateľ Projektu: GIT, s.r.o.  
 Sídlo: Piešťanská cesta 412/48, 922 03 Vrbové  
 IČO: 44243481  
 Registrácia: V obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
 Oddiel: Sro Vložka číslo: 22344/T  
 Zmluva o dielo zo dňa: 20.1.2023

4. Dlžník sa zaväzuje použiť poskytnutý Úver len na tento účel, v súlade s touto Zmluvou, Zákomom o Environmentálnom fonde a inými právnymi predpismi a dokumentmi, na ktoré táto Zmluva odkazuje.
5. Dokument označený ako „Podmienky špecifikácie podpory formou úveru“ vydaný Veriteľom v súlade so Zákomom o Environmentálnom fonde, na základe ktorých Dlžník podal Žiadosť o podporu formou úveru, je pre Dlžníka záväzný (ďalej len „**Špecifikácia**“) a Dlžník sa zaväzuje ju v plnom rozsahu dodržiavať. Porušenie ktorejkoľvek podmienky zmluvy stanovenej v Špecifikácii sa pre účely tejto Zmluvy považuje za podstatné porušenie zakladajúce právo Veriteľa od tejto Zmluvy odstúpiť.

### Článok III. Podmienky čerpania Úveru

1. Čerpanie poskytnutej podpory formou úveru zo strany Dlžníka si Zmluvné strany dohodli v termíne najneskôr do **31.10.2023** (ďalej len „**Posledný deň lehoty na poskytnutie úveru**“), a to na základe prílohy č. 3.
2. Podmienkou čerpania Úveru je splnenie nasledovných povinností Dlžníkom:
  - a) uzatvoriť Dohodu o vyplňovacom práve;
  - b) zabezpečiť, aby Dohoda o vyplňovacom práve nadobudla platnosť a účinnosť;
  - c) predložiť Veriteľovi vlastnú blankozmenku bez protestu vystavenú Dlžníkom, pre účely úschovy;
  - d) predložiť Veriteľovi písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedeného Úradom vlády SR o zverejnení Zmluvy s jej prílohami a súčasťami, ako aj Dohody o vyplňovacom práve s jej prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle platných právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať;
  - e) predložiť právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka o schválení kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutého Úveru;
  - f) predložiť právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania;
  - g) predložiť vyjadrenie hlavného kontrolóra Dlžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení;
  - h) predkladať Veriteľovi kópie faktúr (alebo iných účtovných dokladov zodpovedajúcich zákonu č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov), spolu s kópiou súpisov vykonaných prác a dodávok (ďalej len „**Doklady**“), ktorými hodnoverne a bez akýchkoľvek pochybností preukáže použitie Úveru na účel dohodnutý v tejto Zmluve, teda na realizáciu Projektu; predkladané Doklady musia byť bez nedostatkov.
3. V prípade nedoručenia uvedených dokumentov v zmysle článku III, ods. 2 tejto Zmluvy zo strany Dlžníka Veriteľovi sa Veriteľ nemôže dostať do omeškania s povolením čerpania poskytnutej podpory formou úveru. Zároveň, ak Dlžník nedoručí Veriteľovi uvedené dokumenty najneskôr jeden (1) mesiac pred Dátumom čerpania, je Veriteľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, následkom čoho Dlžníkovi zaniká právo na poskytnutie podpory formou úveru schválenej Rozhodnutím ministra.

4. Podmienkou čerpania Úveru Dlžníkom je okrem iného aj výber dodávateľa na realizáciu Projektu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“), ak je Dlžník osobou povinnou používať postupy zadávania zákaziek podľa Zákona o verejnom obstarávaní.
5. Dlžník je povinný počas trvania Úverového vzťahu plniť nasledovné priebehové podmienky voči Veriteľovi:
  - a) predkladať EF rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstvom Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka, a
  - b) predkladať záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. každého kalendárneho roka, a
  - c) predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12., a
  - d) Dlžník je povinný najneskôr v lehote do dvoch mesiacov odo dňa ukončenia realizácie projektu predložiť a doručiť fondu doklad preukazujúci odovzdanie a prevzatie zrealizovaného projektu financovaného z poskytnutého úveru, a
  - e) dlžník je povinný predložiť záverečnú správu o priebehu realizácie projektu, ktorá musí obsahovať detailný opis činností, prác realizovaných príjemcom podpory v rámci oprávneného obdobia a tento opis musí byť v súlade so zmluvou.
6. Ak Dlžník nepredloží Veriteľovi Doklady, alebo ak predloží Dokumenty s nedostatkami, nebude Veriteľ v omeškaní s uvoľňovaním Úveru; v takom prípade nárok Dlžníka na čerpanie nevyplatennej časti Úveru zaniká, ak sa na základe písomnej žiadosti Dlžníka nedohodnú s Veriteľom inak.
7. Dlžník sa tiež zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa neprevedie na inú osobu alebo iným spôsobom nescudzí veci získané, resp. zhodnotené z Veriteľom poskytnutého Úveru, a to až do doby úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva.

#### **Článok IV. Úroková sadzba**

1. Veriteľ poskytuje Úver s dohodnutou úrokovou sadzbou vo výške **0,1 % p. a.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prvým dňom úročenia poskytnutého Úveru je deň prvého čerpania Úveru, resp. jeho časti Dlžníkom. Prvým dňom čerpania Veriteľom poskytnutého Úveru sa na účely tejto Zmluvy rozumie deň, kedy boli finančné prostriedky Veriteľom v súlade s touto Zmluvou riadne odpísané z účtu Veriteľa na účet Dlžníka, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
3. Veriteľ uvoľňuje Dlžníkovi Úver na základe Dokumentov doručených Dlžníkom, za predpokladu splnenia všetkých podmienok čerpania Úveru stanovených v tejto Zmluve, najmä nie však výlučne článku III. a súčasne ak z predložených Dokladov nevyplýva, že Dlžník používa Úver v rozpore s účelom dohodnutým v článku II. tejto Zmluvy.

## Článok V. Spôsob splácania Úveru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník bude Úver splácať vo forme **mesačných splátok** istiny na bankový účet Veriteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy; a pri platbe použije **variabilný symbol: 1014635 konštantný symbol: 1318**. Dlžník je povinný realizovať splácanie Úveru za nasledovných podmienok a nasledovným spôsobom:
  - a) prvú splátku istiny v zmysle splátkového kalendára splatnú v mesiaci, nasledujúcom po mesiaci, v ktorom uplynie Posledný deň lehoty na poskytnutie Úveru (ďalej ako „**Prvá splátka istiny Úveru**“);
  - b) ostatné splátky istiny nasledujúce po Prvej splátke istiny Úveru platiť v pravidelných mesačných intervaloch určených v splátkovom kalendári, až do zaplatenia celej sumy Úveru, a to vždy najneskôr do **25.** dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
2. Dlžník berie na vedomie, že Veriteľ vystaví pre Dlžníka splátkový kalendár splácania istiny Úveru, a to v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom uplynie Posledný deň lehoty na poskytnutie Úveru, v ktorom Veriteľ zohľadní celkový výšku Dlžníkom čerpanej časti istiny Úveru a dobu splácania Úveru v zmysle čl. II tejto Zmluvy. V rámci splátkového kalendára bude určený termín úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva(ďalej ako „**Konečná splatnosť úveru**“).
3. Okrem splátok istiny podľa článku V. ods. 1 tejto Zmluvy je Dlžník povinný platiť Veriteľovi aj splátky úroku Úveru; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 2024635 konštantný symbol: 1318**. Dlžník je povinný realizovať splácanie splátok úroku Úveru za nasledovných podmienok a nasledovným spôsobom:
  - a) prvú splátku úroku Úveru za obdobie odo dňa účinnosti Zmluvy do Posledného dňa lehoty na poskytnutie úveru v termíne splatnosti Prvej splátky istiny Úveru;
  - b) ostatné splátky úroku Úveru za každý príslušný kalendárny rok (od 1.1. – 31.12.) splácania Úveru v zmysle splátkového kalendára v termíne splatnosti raz ročne najneskôr do 25.12. príslušného kalendárneho roku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Veriteľ oznámi výšku jednotlivých splátok úroku Úveru Dlžníkovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred ich splatnosťou.
5. Okrem splátok istiny podľa článku V. ods. 1 tejto Zmluvy, môže Dlžník splácať Veriteľovi Úver aj mimoriadnymi splátkami, za predpokladu, že Dlžník písomne požiada Veriteľa o túto možnosť, s uvedením výšky mimoriadnej splátky a termínu jej uskutočnenia a Veriteľ takúto mimoriadnu splátku na základe doručenej písomnej žiadosti Dlžníka Dlžníkovi povolí; Dlžník je oprávnený zaplatiť mimoriadnu splátku Úveru až po doručení súhlasu Veriteľa s uskutočnením mimoriadnej splátky.
6. Jednotlivé splátky istiny a úrokov sa považujú za zaplatené okamihom ich pripísania na účet Veriteľa; Dlžník sa zaväzuje vykonávať úhrady splátok tak, aby každá splátka bola pripísaná na účet Veriteľa najneskôr v deň jej splatnosti.
7. Ak Dlžník nebude schopný riadne a včas platiť splátky dohodnuté v tejto Zmluve, je povinný v dostatočnom predstihu o tom upovedomiť Veriteľa, s uvedením o akú splátku či splátky ide, dôvodom, pre ktorý nebude schopný túto splátku či splátky riadne a včas zaplatiť, ako aj s navrhovaným spôsobom riešenia vzniknutého stavu. Veriteľ následne zhodnotí Dlžníkom navrhované riešenie a rozhodne o jeho prijatí či odmietnutí a v závislosti od tohto rozhodnutia uskutoční príslušné úkony v zmysle podmienok, za akých bol Úver Dlžníkovi poskytnutý.

8. Nároky Veriteľa voči Dižníkovi sa budú uspokojovať priebežne, vždy od najskôr splatnej pohľadávky – a to v nasledovnom poradí: 1. všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, 2. úroky z omeškania, 3. úroky, 4. istina po lehote splatnosti a 5. istina.
9. Ak splatnosť akejkoľvek splátky podľa tejto Zmluvy pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je takáto splátka splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

#### **Článok VI. Zabezpečenie Úveru**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie pohľadávok Veriteľa voči Dižníkovi (vrátane ich príslušenstva) vyplývajúcich z tejto Zmluvy vystaví Dižník v prospech Veriteľa vlastnú blankozmenku podľa Dohody o vyplňovacom práve, a to najneskôr v deň uzavretia tejto Zmluvy.

#### **Článok VII. Postup pri nedodržaní dohodnutých podmienok**

1. Nedodržanie alebo porušenie ktorejkoľvek z podmienok poskytnutia Úveru a/alebo jeho čerpania či splácania uvedených v tejto Zmluve sa v zmysle ustanovení § 31 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o rozpočtových pravidlách**“) považuje za porušenie finančnej disciplíny.
2. Dižník berie na vedomie, že ak pri nakladaní s prostriedkami z Úveru neplní alebo porušuje dohodnuté zmluvné podmienky alebo postupuje v rozpore so Zákonom o rozpočtových pravidlách, Zákonom o verejnom obstarávaní alebo s akýmkoľvek iným všeobecne záväzným platným právnym predpisom, je Veriteľ oprávnený v ktoromkoľvek štádiu čerpania Úveru jeho čerpanie zastaviť; o zastavení čerpania Úveru je Veriteľ povinný Dižníka informovať.
3. Dižník berie na vedomie, že ak pri nakladaní s prostriedkami z Úveru a/alebo ich použití poruší finančnú disciplínu niektorým zo spôsobov uvedených v ustanoveniach § 31 ods. 1 Zákona o rozpočtových pravidlách, môže byť takéto porušenie finančnej disciplíny predmetom sankcionovania zo strany Veriteľa v zmysle ustanovení § 31 Zákona o rozpočtových pravidlách, a to v závislosti od druhu a charakteru konkrétneho spôsobu porušenia finančnej disciplíny.
4. Dižník berie na vedomie, že prostriedky získané z Úveru je povinný uhradiť dodávateľovi, resp. dodávateľom Projektu najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa ich pripísania na účet Dižníka. Porušenie tejto povinnosti je považované za porušenie finančnej disciplíny v zmysle ustanovení Zákona o rozpočtových pravidlách. Splnenie tejto povinnosti Dižník preukáže tým, že do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa vykonania úhrady finančných prostriedkov dodávateľovi, resp. dodávateľom Projektu predloží Veriteľovi výpis z účtu preukazujúci riadne a včasné splnenie uvedenej povinnosti.
5. Ak Dižník nezaplatí akúkoľvek splátku istiny vo výške a v termíne podľa článku V ods. 1 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Veriteľovi úroky z omeškania vo výške **8 % p. a.** zo sumy nezaplatenej splátky istiny, a to od prvého dňa omeškania za každý začatý deň omeškania; Dižník pri platbe použije **variabilný symbol: 3034635 konštantný symbol: 1318.**
6. Ak Dižník nezaplatí akúkoľvek splátku úrokov vo výške a v termíne podľa čl. V ods. 3 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Veriteľovi úroky z omeškania vo výške **8 % p. a.** zo sumy nezaplatenej splátky úrokov, a to od prvého dňa omeškania za každý začatý deň

omeškania; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 4044635 konštantný symbol: 1318**.

7. Ak počas trvania tejto Zmluvy nebude Dlžník riadne a včas plniť svoje záväzky voči Veriteľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v spojení s ňou, alebo ktoré vzniknú z titulu právnymi predpismi stanovených platieb, poplatkov, odvodov či pokút a Dlžník v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Veriteľa nepreukáže, že tieto svoje záväzky voči Veriteľovi riadne splnil, je Veriteľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy a zároveň požadovať od Dlžníka zaplatenie celého zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva jednorazovo.
8. Príslušenstvom istiny sa pre účely tejto Zmluvy rozumejú úroky v plnej zmluvne dojednanej výške, úroky z omeškania a náklady spojené s ich uplatnením.
9. Ohrozením návratnosti Úveru sa pre účely tejto Zmluvy rozumie najmä, nie však výlučne stav, kedy:
  - a) Dlžník poskytne Veriteľovi neúplné alebo nesprávne údaje a/alebo neposkytne zmluvne dohodnuté údaje a Doklady a/alebo ak je akékoľvek z jeho vyhlásení uvedených v tejto Zmluve nepravdivé; a/alebo
  - b) Dlžník nesplní a/alebo poruší akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa tejto Zmluvy a/alebo podľa Dohody o vyplňovacom práve, s výnimkou povinnosti riadne a včas uhrádzať dohodnuté splátky istiny a/alebo úrokov podľa tejto Zmluvy; a/alebo
  - c) sa Dlžník stane insolventným alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého podľa všeobecne záväzných platných právnych predpisov alebo ak vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči Veriteľovi v termíne jeho splatnosti; a/alebo
  - d) bude voči Dlžníkovi a/alebo Veriteľovi začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve; a/alebo
  - e) v majetkových pomeroch Dlžníka nastane zhoršenie, napr. na jeho majetok sa začne exekučné konanie; a/alebo
  - f) bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo na vyhlásenie konkurzu na majetok Dlžníka

(ďalej len „**Ohrozenie návratnosti Úveru**“).
10. Ak nastane Ohrozenie návratnosti Úveru, bude Veriteľ hodnotiť túto skutočnosť ako nedodržanie dohodnutých podmienok Zmluvy a je oprávnený:
  - a) odstúpiť od tejto Zmluvy a vyzvať Dlžníka na úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva; a/alebo
  - b) pristúpiť k uplatneniu zabezpečenia Úveru v zmysle Dohody o vyplňovacom práve; a/alebo
  - c) vyzvať Dlžníka na jednorazovú úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva; a/alebo
  - d) vymáhať svoje pohľadávky súdnou cestou; a/alebo
  - e) nepovolíť, obmedziť alebo zastaviť čerpanie Úveru.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Dlžník z akýchkoľvek dôvodov neuhradí Veriteľovi riadne a včas tri (3) splátky istiny a/alebo úroku, je Veriteľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť a požadovať od Dlžníka úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva.



12. V prípade odstúpenia od Zmluvy podľa článku VII. ods. 10 písm. a) tejto Zmluvy vyzve Veriteľ Dlžníka na úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva s lehotou na zaplatenie v trvaní najmenej štrnásť (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia takejto výzvy, spolu s vyčíslením celej pohľadávky Veriteľa voči Dlžníkovi. Ak Dlžník takto vyčíslenú pohľadávku neuhradí najneskôr v lehote podľa výzvy podľa tohto odseku, je Veriteľ oprávnený pristúpiť k uplatneniu zabezpečenia Úveru v zmysle Dohody o vyplňovacom práve.
13. Dlžník je oprávnený písomne požiadať Veriteľa o poskytnutie dodatočnej lehoty na odstránenie skutočností na strane Dlžníka, zakladajúcich Ohrozenie návratnosti Úveru a Veriteľ je oprávnený (nie však povinný) udeliť Dlžníkovi písomný súhlas na ich odstránenie v dodatočnej lehote.

### **Článok VIII. Ostatné podmienky**

1. Veriteľ je v zmysle ustanovení § 5 ods. 6 a § 11 ods. 2 Zákona o Environmentálnom fonde vykonávať finančnú kontrolu hospodárenia s prostriedkami fondu a dodržiavania podmienok tejto Zmluvy podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dlžník je povinný kedykoľvek umožniť Veriteľovi vykonávanie kontroly podľa tohto odseku a poskytnúť Veriteľovi v tejto súvislosti všetku potrebnú súčinnosť.
2. Dlžník je povinný na základe predchádzajúcej písomnej žiadosti fondu umožniť vykonanie štátneho dozoru vo veciach dosiahnutia cieľov štátnej environmentálnej politiky Slovenskou inšpekciou životného prostredia Slovenskej republiky, príslušným okresným úradom alebo Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky.
3. Dlžník vyhlasuje, že:
  - a) nemá vedomosť o tom, že by od neho tretia osoba vymáhala zaplatenie takej pohľadávky a/alebo že by bolo voči nemu vedené také súdne konanie, v dôsledku ktorých by mohla byť ohrozená schopnosť Dlžníka splatiť všetky pohľadávky Veriteľa;
  - b) nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, kedy by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť schopnosť Dlžníka splatiť celkovú pohľadávku Veriteľa;
  - c) údaje, ktoré sú obsahom Žiadosti o podporu formou úveru, ako aj všetky informácie obsiahnuté v jej sprievodných dokumentoch a dokladoch, ktoré tvoria jej prílohy, ako aj údaje uvedené v Zmluve a/alebo Dohode o vyplňovacom práve sú pravdivé, úplné a že Veriteľovi nezamlčal žiadne informácie, ktoré by mohli mať vplyv na poskytnutie Úveru a/alebo uzatvorenie tejto Zmluvy;
  - d) ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá žiadne finančné záväzky po lehote splatnosti voči štátnemu rozpočtu a/alebo voči Veriteľovi;
  - e) na majetok Dlžníka nie je vedené žiadne exekučné konanie;
  - f) na uzatvorenie tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve a na vykonávanie záväzkov Dlžníka podľa tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve bol udelený súhlas, povolenie, alebo vyjadrenie všetkých orgánov Dlžníka v zmysle vnútorných dokumentov Dlžníka a všeobecne záväzných platných právnych predpisov a že nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie žiadnej inej tretej osoby, s výnimkou prípadných povolení, súhlasov, schválení a vyjadrení, uvedených v tejto Zmluve a/alebo Dohode o vyplňovacom práve;

- g) realizovaný Projekt a/alebo jeho časť ani prostriedky nebudú použité pre účely realizácie hospodárskej činnosti resp. hospodárske využitie nepresiahne strop 20% celkovej ročnej kapacity a ani nebudú poskytovať neoprávnenú výhodu žiadnemu subjektu, ktoré realizuje hospodársku činnosť, uvedené platí na celú dobu splácania úveru, v prípade presiahnutia hospodárskej činnosti má žiadateľ povinnosť o tejto skutočnosti informovať Environmentálny fond bezodkladne; a zároveň
- h) Dlžník sa zaväzuje, že v priebehu trvania tohto zmluvného vzťahu bude Veriteľ a bez zbytočného odkladu informovať o všetkých skutočnostiach a/alebo zmenách týkajúcich sa nových alebo prebiehajúcich súdnych sporov.
4. Za prípad, kedy Dlžník riadne a včas neplní a/alebo porušuje záväzky z tejto Zmluvy sa považuje najmä no nie výlučne vznik exekučného titulu, napríklad výkazu nedoplatkov v súvislosti s neplnením zákonom stanovených platieb, poplatkov, odvodov alebo pokút zo strany Dlžníka voči Veriteľovi.
5. Vystaviteľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu Veriteľa poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné. Podrobnosti o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na stránke Veriteľa.
6. Dlžník berie na vedomie, že Projekt a/alebo časti Projektu nemôžu byť financované z viacerých podporných schém v danej oblasti, porušenie uvedenej podmienky sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

#### **Článok IX. Náhrada škody**

1. Ak Dlžník svojim konaním spôsobí Veriteľovi škodu (najmä ak niektoré z jeho vyhlásení uvedených v článku VIII ods. 4. tejto Zmluvy sa ukáže ako nepravdivé, uvedie Veriteľa do omylu uvedením nepravdivých údajov v Žiadosti o podporu formou úveru, predloží Veriteľovi nepravdivé doklady atď.), je Veriteľ oprávnený žiadať od Dlžníka náhradu spôsobenej škody, ktorá mu konaním Dlžníka vznikne.
2. Uplatnením náhrady škody podľa tohto článku Zmluvy sa Dlžník nezbavuje prípadnej trestnej zodpovednosti, najmä v prípadoch naplnenia skutkovej podstaty trestného činu poškodzovania veriteľa, úverového podvodu, subvenčného podvodu, prípadne iných trestných činov podľa osobitnej časti zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov.

#### **Článok X. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovení § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len prostredníctvom vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

4. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.
5. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa Zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná (resp. adresát neznámy), považuje sa takáto zásielka za doručенú dňom vrátenia tejto zásielky odosielajúcej osobe. Pre doručovanie je rozhodné sídlo zapísané v obchodnom registri, alebo inom príslušnom registri.
7. Zmluva je vyhotovená v **štyroch (4)** vyhotoveniach, z ktorých **dve (2)** vyhotovenia dostane Veriteľ a **dve (2)** vyhotovenia dostane Dĺžník.
8. Osoby podpisujúce Zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
10. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:
  - a) Príloha č. 1. Dohoda o vyplňovacom práve,
  - b) Príloha č. 2: Rozpočet Projektu,
  - c) Príloha č. 3: Záverečný odpočet čerpania.

V Bratislave dňa: .....

V Bratislave, dňa:

.....

**Mesto/Obec**

v zastúpení PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

.....

**Environmentálny fond**

v zastúpení Ing. Ľubomír Vačok  
generálny riaditeľ

# Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke č. 4635

1. **Remitent:** **Environmentálny fond**
- Sídlo: Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava  
IČO: 30 796 491  
DIČ: 202 192 5774  
Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Vačok, generálny riaditeľ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK09 8180 0000 0070 0021 4051  
SWIFT: SPSRSKBA  
(ďalej len „**Remitent**“)

a

2. **Vystaviteľ** **Obec Podolie**
- Sídlo: Podolie 566, 916 22 Podolie  
IČO: 00311928  
Štatutárny zástupca: PaedDr. Rastislav Bobocký  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK06 5600 0000 0058 0613 8001  
SWIFT: KOMASK2X

(ďalej len „**Vystaviteľ**“ spoločne s Remitentom aj ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivu aj ako „**Zmluvná strana**“, uzatváraná dohoda ďalej ako „**Dohoda**“).

## Článok I.

### Vystavenie a odovzdanie blankozmenky

1. Remitent ako veriteľ poskytne Vystaviteľovi ako dlžníkovi podporu vo forme úveru vo výške **62 264,22 eur** (ďalej len „**Úver**“) na základe **Zmluvy o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu č. 4635 08U02 zo dňa 31.5.2023** v znení všetkých jej dodatkov (ďalej len „**Zmluva o úvere**“).
2. Zabezpečenými pohľadávkami Remitenta sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
  - a) pohľadávka zo Zmluvy o úvere, na základe ktorej Remitent poskytol alebo poskytne Vystaviteľovi Úver, pričom pohľadávku tvorí istina ako je špecifikovaná v Zmluve o úvere a príslušenstvo ako je špecifikované v Zmluve o úvere, a to najmä úroky, úroky z omeškania, ako aj nákladov na ich uplatnenie;
  - b) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením od Zmluvy o úvere alebo s jej vypovedaním;
  - c) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikne, resp. vznikla v dôsledku alebo v súvislosti s plnením Remitenta Vystaviteľovi bez

právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol;

- d) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne z titulu ukončenia alebo neplatnosti Zmluvy o úvere bez ohľadu na dôvod ukončenia alebo neplatnosti, ako aj prípadných nárokov, ktoré môžu vzniknúť, ak bude akýkoľvek právny úkon v súvislosti so Zmluvou o úvere, s pohľadávkami alebo nárokmi podľa tohto bodu napadnutý ako odporovateľný právny úkon v súvislosti s konkurzným konaním, reštrukturalizačným konaním alebo inak;
- e) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne na základe zmeny právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere (t. j. pohľadávky vyplývajúce zo zmeny výšky poskytnutých finančných prostriedkov a pod.) alebo nahradením záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o úvere novým záväzkom, t. j. v prípade privatívnej novácie právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere;

(všetky uvedené prípady spoločne alebo ktorýkoľvek z nich jednotlivo ďalej aj ako „**Pohľadávka**“, pričom tieto prípady môžu nastať jednotlivo alebo súbežne).

3. Predmetom tejto Dohody je dohoda Zmluvných strán podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) spolu s ustanoveniami článku I., § 10 zákona č. 191/1950 Zb. Zákon zmenkový a šekový v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon zmenkový a šekový**“) o spôsobe a podmienkach doplnenia blankozmenky, ktorá bola vystavená na zabezpečenie Pohľadávky.
4. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta z Úveru podľa Zmluvy o Úvere vystavil vlastnú blankozmenku ako zabezpečovací prostriedok s nasledovnými údajmi:
  - a) Označenie, že ide o zmenku, vyjadrené v texte listiny;
  - b) Bezpodmienečný sľub zaplatiť určitú peňažnú sumu;
  - c) Miesto a dátum vystavenia: Bratislava 31.5.2023
  - d) Na rad Environmentálny fond, Nevádzová 806/5, 821 01 Bratislava, IČO: 30 796 491;
  - e) Doložka: „bez protestu“;
  - f) Vystaviteľ: obec Podolie, so sídlom Podolie 566, Podolie, PSČ 916 22, IČO: 00 311 928 a podpis oprávnenej osoby Vystaviteľa;
  - g) vo vystavenej blankozmenke chýba údaj určujúci zmenkovú sumu, menu zmenkovej sumy, dátum splatnosti zmenky a miesto plnenia zmenkovej sumy;
5. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že blankozmenku vystavenú podľa ustanovení článkom I. ods. 4 Dohody vydáva Remitentovi ako prvému majiteľovi a že táto je pri vydaní **vedome** neúplná a ktorú je Remitent oprávnený vyplniť v rozsahu nevyplnených údajov v súlade s ustanoveniami tejto Dohody, avšak výlučne len za predpokladu, že nastanú skutočnosti uvedené v článku III. ods. 1 tejto Dohody.
6. Remitent podpisom tejto Dohody potvrdzuje prijatie blankozmenky vystavenej a odovzdanej Vystaviteľom podľa ustanovení tohto článku Dohody a v súlade s článkom VI. Zmluvy o úvere.
7. Vystaviteľ súhlasí s použitím blankozmenky vystavenej podľa ustanovení tohto článku Dohody na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta.

## Článok II.

### Udelenie vyplňovacieho práva a jeho obsah

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ udeľuje Remitentovi neodvolateľné zmenkové vyplňovacie právo, ktoré Remitenta oprávňuje k tomu, aby vyplnil v texte odovzdanej blankozmenky chýbajúce údaje, a to zmenkovú sumu a jej menu, dátum splatnosti zmenky a miesto platenia zmenkovej sumy a urobil tak z blankozmenky zmenku úplnú.
2. Remitent je oprávnený využiť toto zmenkové vyplňovacie právo v prípadoch dohodnutých v ustanoveniach článku III Dohody.

3. Remitent je oprávnený vyplniť zmenkovú sumu vo výške Pohľadávky alebo jej časti ku dňu uplatnenia zmenkového vyplňovacieho práva.
4. Remitent súčasne vyplní dátum splatnosti zmenky, ktorým bude najskôr siedmy (7.) deň po dni vyplatenia blankozmenky Remitentom podľa článku III ods. 1 tejto Dohody, ale nie skôr ako desiaty (10.) deň odo dňa omeškania so splatením splatnej Pohľadávky alebo jej časti.
5. Remitent ďalej vyplní menu zmenkovej sumy platnú v Slovenskej republike v čase vyplňovania blankozmenky.
6. Remitent súčasne vyplní miesto platenia zmenkovej sumy.

### **Článok III. Podmienky uplatnenia vyplňovacieho práva**

1. Zmenkovú sumu, určenú podľa článku II. ods. 3 tejto Dohody, dátum splatnosti zmenky určený podľa článku II ods. 4 tejto Dohody, menu zmenkovej sumy podľa článku II. ods. 5 tejto Dohody a miesto platenia zmenkovej sumy podľa článku II ods. 6 tejto Dohody má Remitent právo vyplniť, ak Vystaviteľ neuhradí Remitentovi riadne a včas jeho splatnú Pohľadávku v lehote stanovenej v Zmluve o úvere alebo v lehote písomne určenej Remitentom, ak Remitent využije svoje právo vyhlásenia okamžitej splatnosti Pohľadávky podľa Zmluvy o úvere.
2. Uplatnenie pohľadávky zo zmenky nemá za následok zmenu pôvodných Pohľadávok, preto všetky zabezpečovacie prostriedky pôvodne dohodnuté medzi Zmluvnými stranami zostávajú zachované.
3. Po vyplnení blankozmenky Remitent oznámi túto skutočnosť Vystaviteľovi s údajmi zmenkovej sumy a meny a dňa splatnosti.

### **Článok IV. Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vyplňovacie právo Remidenta udelené touto Dohodou je neodvolateľné a je prevoditeľné. Ku zmene v osobe nositeľa vyplňovacieho práva môže dôjsť len súčasne s prevodom alebo prechodom blankozmenky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Remitent nevyužije vyplňovacie právo, vráti Vystaviteľovi blankozmenku až po úplnom zaplatení Pohľadávky špecifikovanej v článku I. tejto Dohody.
3. Ak Remitent požiadal o vydanie platobného rozkazu, môže nezávisle na tom (i) domáhať sa splnenia neuhradených Pohľadávok podľa Zmluvy o úvere, a (ii) uplatniť právo z akéhokoľvek zabezpečenia či notárskej zápisnice, ktoré mu boli na základe Zmluvy o úvere poskytnuté. Toto platí až do úplného uspokojenia všetkých Pohľadávok a Vystaviteľ súhlasí, že nevznesie námietku súčasne prebiehajúcich konaní v žiadnom z nich.
4. Prevzatie blankozmenky a jej vyplnenie sa nedotýka existencie a trvania Pohľadávok. Po úhrade všetkých Pohľadávok odovzdá Remitent originál blankozmenky späť Vystaviteľovi s vyznačením potvrdenia o zaplatení záväzku v celosti alebo inak znehodnotenú oproti písomnému potvrdeniu o prevzatí originálu blankozmenky. Ak nie je po vyplnení blankozmenka zaplatená, môže Remitent popri nárokoch z blankozmenky požadovať odo dňa jej splatnosti aj úroky z omeškania z nevrátených peňažných prostriedkov vo výške určenej podľa Zmluvy o úvere zníženej o prípadné úrokové nároky z blankozmenky.
5. Vystaviteľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu Banky poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné.

## Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Vystaviteľ týmto vyhlasuje, že sa oboznámil so Zmluvou o úvere a so všetkými jej súčasťami.
2. Vzájomné práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú bližšie špecifikované v tejto Dohode, sa riadia Zmluvou o úvere.
3. Právne vzťahy založené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami slovenských právnych predpisov s vylúčením kolíznych noriem.
4. Pojmy a výrazy obsiahnuté v tejto Dohode sa budú používať a vykladať s významom, v zmysle ktorého boli použité prvýkrát, alebo s významom podľa definície v Zmluve o úvere.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovení § 47a. ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ zabezpečí zverejnenie Dohody v Centrálnom registri zmlúv v lehote troch (3) mesiacov odo dňa podpisu Dohody Zmluvnými stranami; ak Vystaviteľ Dohodu v tejto lehote nezabezpečí zverejnenie Dohody a Dohoda nebude v tejto lehote zverejnená, nenadobudne Dohoda účinnosť, Zmluvné strany ňou nebudú viazané a Dohoda za zrušuje od počiatku.
6. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len prostredníctvom vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
7. Dohoda je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.
8. Ak niektoré ustanovenia Dohody nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Dohody. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Dohody, pokiaľ pri uzatváraní Dohody Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Dohoda je vyhotovená v **štyroch (4)** vyhotoveniach, z ktorých **dve (2)** vyhotovenia dostane Vystaviteľ a **dve (2)** vyhotovenia dostane Remitent.
10. Osoby podpisujúce Dohodu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že si text Dohody riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, na znak čoho Dohodu vlastnoručne podpisujú.

V Bratislava, dňa

V Bratislave, dňa

.....

.....

Obec Podolie  
v zastúpení PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

**Environmentálny fond**  
v zastúpení Ing. Ľubomír Vačok  
generálny riaditeľ



# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

---

## čl. I. Zmluvné strany

### 1. Objednávateľ:

Sídlo:  
Zastúpená:  
Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IBAN:  
IČO:  
DIČ:  
Tel.:  
E – mail:  
(ďalej len „objednávateľ“)

### Obec Podolie

Podolie 566, 916 22 Podolie  
PaedDr. Rastislav Bobocký, starosta obce  
Prima banka Slovensko, a.s.  
5806138001 / 5600  
SK06 5600 0000 0058 0613 8001  
00311928  
2021079896  
032 / 779 41 02  
podolie@podolie.sk

### 2. Zhotoviteľ:

Sídlo:  
Zastúpený:  
Oprávnený na rokovanie  
-vo veciach technických:  
-vo veciach zmluvných :  
Označenie registra podnikateľa:  
Číslo zápisu:  
Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IBAN:  
IČO:  
DIČ:  
Tel.:  
Fax:  
(V prípade účasti skupiny uviesť údaje uvedené v tomto bode pre každého člena skupiny samostatne)  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### GIT, s.r.o.

Piešťanská cesta 412/48, 922 03 Vrbové  
Marián Valo  
  
Martin Polák  
Marián Valo  
OR OS Trnava, oddiel sro  
22344/T  
Tatra banka, a.s.  
  
SK72 1100 0000 0026 2400 8288  
44243481  
SK2022663016  
+421 908 250 279

## čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí“ v rozsahu podľa Projektu stavby (projektová dokumentácia pre stavebné povolenie): „Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí“, ktorý vypracovala IN - PRO s. r. o., Soblahov 754, 913 38 Soblahov v októbri 2021, zákazkové číslo: 0928-O-2021, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu zákazky „Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí“ (ďalej len „projektová dokumentácia“), ktoré je archivované u objednávateľa pod sp. zn. VO/PZ/4/2022. Predmetom zmluvy je realizácia stavebných objektov: SO 01 – Materská škola, Časť 1.1 Architektonicko - stavebné riešenie a SO 01 – Materská škola, Časť 1.9 Bleskozvod.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v ods.1. tohto článku zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN a EN, podľa projektovej dokumentácie sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí“. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie u objednávateľa pod spis. zn. VO/PZ/4/2022. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za východiskové podklady k tejto zmluve.
4. Dielo musí byť vyhotovené podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN a EN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.

### čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

	<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
1.1.	začatie prác:	1.1.1. do 5 pracovných dní od odovzdania staveniska.
1.2.	ukončenie prác:	1.2.1. do 90 dní od odovzdania staveniska; predpoklad odovzdania staveniska: 03/2023.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a projektovou dokumentáciou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom.
4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
6. Všetky veci potrebné k plneniu tejto zmluvy, nadobudnuté zhotoviteľom pred účinnosťou tejto zmluvy, idú na ťarchu zhotoviteľovi v prípade, ak táto zmluva nikdy nenadobudne účinnosť. To znamená, že objednávateľ nie je povinný uhradiť zhotoviteľovi takto vzniknuté náklady súvisiace s touto zmluvou.

7. Ak nezačnú Zhotoviteľ práce na realizáciu diela po prevzatí staveniska najneskôr do 5 kalendárnych dní, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť pri uplatnení zmluvnej pokuty v súlade s bodom 2 čl. XII tejto Zmluvy o dielo.
8. Ak Zhotoviteľ nezačnú stavebné práce v stanovenom termíne v zmysle bodu 1 tohto Článku, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania.

#### **čl. IV. Cena predmetu zmluvy**

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako maximálna zmluvná cena a predstavuje:

cena bez DPH.....	385 220,18 Euro,
DPH .....%	77 044,04 Euro,
cena s DPH.....	462 264,22 Euro.

*Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v zmluve celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH v zmluve upozorní.*

2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer. Rozpočet (ocenený „Výkaz výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1).
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
  - 3.1. vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska a dopravu, montáž, demontáž a prípadný prenájom lešenia,
  - 3.2. práce a dodávky nutné k vykonaniu diela v parametroch predpísaných projektovou dokumentáciou,
  - 3.3. dodanie všetkých dokladov potrebných ku kolaudácii stavby, k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúcich sa na predmet zákazky,
  - 3.4. dodanie troch vyhotovení projektu skutočného vyhotovenia stavby,
  - 3.5. organizáciu dopravy vrátane prenosného dopravného značenia,
  - 3.6. porealizačné zameranie stavby 3 x v digitálnej forme, a to 2x vo formáte .pdf a 1x vo formáte .dwg a 3 x v papierovej forme,
  - 3.7. vytýčenie všetkých inžinierskych sietí
  - 3.8. poistenie stavby podľa tejto zmluvy.
4. Súčasťou dodávky sú aj náklady na vytýčenie podzemných vedení správcami sietí pred začatím realizácie diela, náklady na dopravu stavebného materiálu a stavebných technológií, odvoz stavebného odpadu a prebytočnej zeminy na skládku a poplatok za uloženie stavebného odpadu a prebytočnej zeminy na skládku, spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia diela vyplývajúcej z projektu diela pri rešpektovaní autorských práv, zabezpečenie dočasného dopravného značenia vrátane nákladov na vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia ak to bude potrebné pre výkon stavebných prác súvisiacich s dielom, jeho odsúhlasenie a povolenie správcami komunikácií, porealizačné geodetické zameranie, splnenie povinností stavebníka vyplývajúce z držiavania príslušných platných právnych predpisov o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

5. Cena môže byť prekročená len v nasledovných prípadoch:
- 5.1. ak Objednávateľ bude požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z výkazu výmer podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác,
  - 5.2. ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.
6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa Zmluvy o dielo bude nasledovný:
- 6.1. každá zmena vyvolaná Objednávateľom oproti nacenému výkazu – výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa, Objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,
  - 6.2. v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode 6.1. so zmenou, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
    - rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
    - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
    - položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,
    - položkovite odpočet ceny menej prác,
    - sprievodnú správu,
    - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
    - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky a pod.) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.

## **čl. V. Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení a odovzdaní diela.
2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený stavebným dozorom objednávateľa. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.
4. Faktúra je splatná do 90 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z celkovej ceny diela, ktoré zhotoviteľovi uhradí do 30 dní po odstránení všetkých prípadných vád a nedorobkov. Podkladom je zápis o kompletnom odstránení všetkých prípadných vád a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom objednávateľa.

**čl. VI.**  
**Odobzdanie a prevzatie diela**

1. Podmienkou odobzdanie a prevzatie diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzjomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatie diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. O prevzatí diela spíše strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odobzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
4. Pri odobzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady určené príslušnými STN, EN a všeobecne záväznými predpismi.
5. Dňom odobzdanie diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

**čl. VII.**  
**Záručná doba a vady diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov, začína plynúť odo dňa odobzdanie diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odobzdanie objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odobzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

**čl. VIII.**  
**Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro. Rovnako má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
3. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 40,- Euro za každý deň oneskorenia odstránenia väd, t.j. ak reklamované vady zhotoviteľ neodstráni do 10 dní, resp. v inom dohodnutom termíne.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške ustanovenej § 369 odsek 2 zákona č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.
6. Najneskôr do 7 kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí diela je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. Ak stavenisko nebude v stanovenom termíne vypratane alebo upravené do požadovaného stavu, Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnené, a to až do dňa vypratania staveniska.
7. Ak Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok tejto Zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR.

#### **čl. IX.**

#### **Spolupôsobenie objednávateľa**

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

#### **čl. X.**

#### **Stavebný denník**

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor objednávateľa.

4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

## **čl. XI. Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný uskutočňovať stavbu len s použitím osoby, ktorá je držiteľom dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (konkrétne stavbyvedúci pre plnenie podľa tejto zmluvy) alebo dokladu ekvivalentného podľa práva EÚ. V prípade, ak bude stavbyvedúcim osoba, ktorá nie je držiteľom dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (konkrétne stavbyvedúci pre plnenie podľa tejto zmluvy) ale je držiteľom dokladu ekvivalentného podľa práva EÚ, tak sa zhotoviteľ zároveň zaväzuje, že táto osoba bude mať oficiálne zabezpečené (pre poskytovanie služieb stavbyvedúceho pre plnenie podľa tejto zmluvy) hostovanie alebo usadenie, príp. tomu rovnocenné povolenie Slovenskou komorou stavebných inžinierov. Meno osoby stavbyvedúceho je povinný zhotoviteľ oznámiť objednávateľovi najneskôr pri preberaní staveniska, pokiaľ tak už neurobil pri prekladaní ponuky v zákazke uvedenej v čl. II tejto zmluvy alebo ak by došlo po podaní ponuky k zmene tejto osoby. V prípade, ak by počas zhotovovania diela došlo k zmene tejto osoby, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň tejto zmeny predložiť objednávateľovi fotokópiu dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti uvedeného v predchádzajúcom texte. V prípade, ak zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní (t. z. buď bude postupovať pri plnení tejto zmluvy bez takejto osoby, príp. nepredloží nový doklad o odbornej spôsobilosti pri zmene tejto osoby), má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý, aj začatý deň omeškania so splnením povinnosti a okrem toho má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
2. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Obce Podolie a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ.
3. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas zhotovovania diela kontrolovať (a to aj spôsobom uvedeným v nasledujúcom odseku tohto článku), či je dielo zhotovované riadne, kvalitne a odborne. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pri uplatňovaní tohto jeho práva všetku potrebnú súčinnosť. V prípade porušenia tejto povinnosti, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- € za každé neposkytnutie súčinnosti alebo neumožnenie kontroly (a to aj za neumožnenie uplatnenie práva objednávateľa uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku), a to aj opakovane a zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
4. Objednávateľ má právo, za účasti znalca, ktorého si vyberie, vykonať pred odovzdaním a prevzatím diela, ale aj kedykoľvek počas zhotovovania diela sondy a/alebo iné merania, prípadne má právo odobrať vzorky z materiálov použitých pri zhotovovaní diela a to najmä

za účelom zistenia, či je dielo zhotovované riadne a v súlade s touto zmluvou a projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom, má právo neprevziať takto zhotovené dielo. Zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a tiež má právo požadovať od zhotoviteľa aj úhradu preukázaných nákladov na vykonanie sond alebo iných meraní, ktorých výsledky poukazovali na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom a zároveň, ak podľa vyjadrenia znalca bude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo až po márnom uplynutí lehoty na odstránenie prípadných nedostatkov. Lehota na odstránenie nedostatkov bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela. V prípade, ak podľa vyjadrenia znalca nebude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo okamžite.

5. V prípade, ak by došlo k ukončeniu tejto zmluvy akýmkoľvek spôsobom, je zhotoviteľ povinný na svoje náklady vypratať stavenisko a to bezodkladne po ukončení tejto zmluvy, najneskôr však v lehote do 3 pracovných dní odo dňa ukončenia zmluvy, pokiaľ nedôjde k obojstrannej, písomnej uzavretej dohode zmluvných strán o inom termíne vypratania staveniska. V prípade, ak zhotoviteľ v tejto lehote nevyprace riadne, úplne a včas stavenisko, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každý, aj začatý deň omeškania. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty. Zhotoviteľ a objednávateľ zároveň touto zmluvou uzatvárajú dohodu o plnej moci, na základe ktorej zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi plnú moc, aby v prípade, ak zhotoviteľ dobrovoľne nevyprace stavenisko v súlade s touto zmluvou, uskutočnil objednávateľ všetky úkony potrebné k vyprataniu staveniska, vrátane fyzického výkonu vypratania staveniska. Za týmto účelom je objednávateľ oprávnený vstúpiť na stavenisko. Neprevzaté veci, ktoré sa nachádzajú na stavenisku budú prevzaté do úschovy objednávateľa alebo inej, objednávateľom určenej osoby, pričom objednávateľ bude oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu všetkých nevyhnutných nákladov, ktoré objednávateľovi v súvislosti s vypratávaním staveniska vzniknú a to v ich plnej výške a tiež bude mať nárok požadovať náhradu za uskladnenie prevzatých vecí. Objednávateľ túto udelenú plnú moc prijíma. Táto plná moc teda trvá aj po zániku tejto zmluvy. Zároveň sa ustanovenia tohto odseku považujú aj za prípadný súhlas poškodeného podľa § 29 zákona č. 300/2005 Z. z. (Trestný zákon), ktorý je vážny a dobrovoľný.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie, ktorú má verejný obstarávateľ uzavretú s poskytovateľom dotácie, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.  
Oprávnené osoby sú:
  - 6.1. Poskytovateľ podpory formou dotácie a ním poverené osoby,
  - 6.2. Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
  - 6.3. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - 6.4. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - 6.5. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - 6.6. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bode 6.1. až 6.5. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.



7. Táto zmluva sa uzatvára v rámci zabezpečenia a implementácie nasledovného projektu:  
**„Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí“**

Forma podpory:	Podpora formou dotácie z Environmentálneho fondu
Oblasť:	Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L)
Činnosť:	L8: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov
Názov projektu:	<b>Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí</b>



8. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy: V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a oprávnenie subdodávateľa dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť. Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí mať oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť, čo si v prípade pochybností môže overiť objednávateľ sám vyžiadanim si potrebných dokladov. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nemá oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobu nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (obec Podolie, okres Nové Mesto nad Váhom, kraj Trenčiansky). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru a pod. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- Euro.
10. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov.
11. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu sú zahrnuté v cene za predmet zmluvy. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa pri plnení zmluvy, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
12. Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:
- 12.1. Dokumentácia skutočného vyhotovenia diela v dvoch vyhotoveniach.
  - 12.2. Porealizačné geodetické zameranie diela, geometrický plán na zameranie diela
  - 12.3. Certifikáty, atesty, návody na obsluhu, záručné listy v slovenskom jazyku.

- 12.4. Zápisy o vykonaní predpísaných odborných skúšok a prehliadok.
  - 12.5. Doklady o nakladaní s odpadom.
  - 12.6. Stavebný denník.
  - 12.7. Zápisy o kontrole prác na častiach predmetu zmluvy zakrytých v priebehu jeho realizácie.
13. Nedodanie dokumentácie v bode 12 tohto článku zo strany zhotoviteľa je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
  14. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
  15. Zhotoviteľ potvrdzuje, že rešpektuje požiadavku objednávateľa, aby počas výstavby neprišlo k obmedzeniu užívania okolitých nehnuteľností, resp. obmedzenie bude skrátené na nevyhnutný rozsah. Zhotoviteľ na stavenisku počas trvania stavebných prác zabezpečí čistotu a poriadok. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady odúčtovať z fakturácie zhotoviteľa.
  16. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať od zhotoviteľa predmet zmluvy bez väd a nedorobkov a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade čl. IV tejto zmluvy. Súčasťou plnenia je aj odovzdanie všetkých dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
  17. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi:
    - 17.1. odovzdať platnú projektovú dokumentáciu stavby, podľa bodu čl. II. bod 1 v 2 vyhotoveniach,
    - 17.2. zápisnične odovzdať stavenisko,
    - 17.3. prevziať dokončený predmet zmluvy bez väd a nedorobkov, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.
  18. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
    - 18.1. viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre stavebné práce,
    - 18.2. dodržiavať pokyny dané objednávateľom počas plnenia predmetu zmluvy,
    - 18.3. dodržať predpísané parametre stavby, uvedené v projektovej dokumentácii,
    - 18.4. označiť stavbu na viditeľnom mieste, v súlade s § 66 ods. 3, písm. j) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a stavebným povolením.
  19. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude realizovať na základe objednávateľom vopred odsúhlaseného harmonogramu prác. Zhotoviteľ súhlasí a berie na vedomie, že dielo bude realizované za plnej prevádzky materskej školy tak, aby bol minimalizovaný vplyv realizácie diela na vyučovací proces v materskej škole.
  20. Zhotoviteľ v plnej výške zodpovedá za škody vzniknuté na stavenisku a budove materskej školy v prípade nedostatočného zabezpečenia staveniska a budovy materskej školy zo strany zhotoviteľa voči klimatickým a iným vplyvom pri realizácii predmetu zmluvy. Zhotoviteľ súhlasí, že v prípade vzniku takýchto škôd je objednávateľ oprávnený vzniknuté škody odúčtovať z fakturácie zhotoviteľa.

## **čl. XII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
  - 1.1. bude meškať s termínom plnenia podľa článku III. bodu 1. tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
  - 1.2. ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve; musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
  - 1.3. v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
  - 1.4. bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
  - 1.5. v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.
2. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s dodávateľom v prípade kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a dodávateľom a výsledok administratívnej kontroly Poskytovateľa podpory formou dotácie neumožňuje financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplnujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 15 % ceny podľa tejto zmluvy.
4. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je oprávnený jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy po nadobudnutí jej účinnosti, avšak s uplatnením zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa vo výške 5 % ceny diela.

## **čl. XIII. Záverčné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Obec Podolie zverejní Centrálneom registri zmlúv.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Podolie vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu a zabezpečiť odstránenie znečistenia okolitých pozemných komunikácií vzniknutého realizáciou diela. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky právne predpisy Slovenskej republiky. Súčasťou dokladov ku preberaciemu konaniu stavby budú doklady o likvidácii všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii diela oprávneným zneškodňovateľom odpadov.
6. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Túto zmluvu možno meniť počas jej trvania len v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh dodatku musí byť doručený druhej zmluvnej strane písomne. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne do 10 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom dodatku viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala. Dodatok bude uzavretý do 5 pracovných dní od jeho odsúhlasenia obomi zmluvnými stranami. V prípade, ak bude predmetom dodatku zmena ceny, prípadne zmena rozsahu realizovaných prác, tieto musí pred uzavretím dodatku odsúhlasiť stavebný dozor objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní navyše prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a rozpočtu zahrnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ a obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
8. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.
9. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na poštu.

Vo Vrbovom, dňa 18.1.2023

V Podolí, dňa 20.1.2023

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Marián Valo  
konateľ GIT, s.r.o.

.....  
PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Príloha č. 1

Názov stavby	<b>Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí</b>	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Podolie
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Podolie, Podolie 566, 916 22 Podolie	00311928	
Projektant			
Zhotoviteľ	GIT, s.r.o., Piešťanská cesta 412/48, Vrbové	44243481	SK2022663016
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
	21.12.2022		CPA

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	<b>HSV</b> Dodávky 93 647,68	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 81 373,90	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	<b>PSV</b> Dodávky 169 737,87	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 38 903,93	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	<b>"M"</b> Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	<b>ZRN (r. 1-6)</b> 383 663,38	12	<b>DN (r. 8-11)</b>	19	<b>VRN (r. 13-18)</b> 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 1 556,80
<b>Projektant</b>				<b>D Celkové náklady</b>	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 385 220,18	
Pečiatka				24 DPH 20,00 % z 385 220,18 77 044,04	
<b>Objednávateľ</b>				25 <b>Cena s DPH (r. 23-24) 462 264,22</b>	
Dátum a podpis				<b>E Prípochty a odpočty</b>	
Pečiatka				26 Dodávky objednávateľa 0,00	
<b>Zhotoviteľ</b>				27 Kľzavá doložka 0,00	
Dátum a podpis 21.12.2022				28 Zvýhodnenie 0,00	
Pečiatka					

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:**      **Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí**

Objednávateľ: Obec Podolie, Podolie 566, 916 22 Podolie

Zhotoviteľ: GIT, s.r.o., Piešťanská cesta 412/48, Vrbové

Miesto: Podolie

Spracoval:

Dátum: 21.12.2022

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
13122022	Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí	385 220,18	77 044,04	462 264,22	1 556,80	383 663,38	0,00	0,00	0,00
Objekt1	Bleskozvod	19 591,99	3 918,40	23 510,39	1 556,80	18 035,19	0,00	0,00	0,00
Objekt0	Architektonicko stavebné riešenie	365 628,19	73 125,64	438 753,83	0,00	365 628,19	0,00	0,00	0,00
<b>Celkom</b>		<b>385220,18</b>	<b>77044,04</b>	<b>462 264,22</b>	<b>1 556,80</b>	<b>383 663,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí

Objekt: Bleskozvod

Objednávateľ: Obec Podolie, Podolie 566, 916 22 Podolie

Zhotoviteľ: GIT, s.r.o., Piešťanská cesta 412/48, Vrbové

Miesto: Podolie

Spracoval:

Dátum: 21. 12. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>M Práce a dodávky M</b>						<b>18 035,19</b>	<b>0,000</b>
<b>1. Montážny materiál</b>						<b>9 505,19</b>	<b>0,000</b>
1		Vodič AlMgSi R8	m	620,000	1,50	930,00	0,000
2		Montáž, Vodič AlMgSi R8	m	620,000	2,00	1 240,00	0,000
3		Vodič FeZn pr.10	m	80,000	2,00	160,00	0,000
4		Montáž, Vodič FeZn pr.10	m	80,000	4,10	328,00	0,000
5		Vodič FeZn 30x4	m	400,000	4,00	1 600,00	0,000
6		Montáž, Vodič FeZn 30x4	m	400,000	3,00	1 200,00	0,000
7		Svorka okapová SO	ks	24,000	5,22	125,28	0,000
8		Montáž, Svorka okapová SO	ks	24,000	5,00	120,00	0,000
9		Svorka spojovacia SS	ks	168,000	2,41	404,88	0,000
10		Montáž, Svorka spojovacia SS	ks	168,000	3,00	504,00	0,000
11		Svorka krížová SK	ks	72,000	2,00	144,00	0,000
12		Montáž, Svorka krížová SK	ks	72,000	3,00	216,00	0,000
13		Svorka na spojenie pásoviny s pásovinou SR02	ks	44,000	1,50	66,00	0,000
14		Montáž, Svorka na spojenie pásoviny s pásovinou SR02	ks	44,000	3,00	132,00	0,000
15		Svorka na spojenie vodiča s pásovinou SR03	ks	48,000	2,31	110,88	0,000
16		Montáž, Svorka na spojenie vodiča s pásovinou SR03	ks	48,000	3,00	144,00	0,000
17		Svorka skúšobná SZ vrátane certifikovanej krabici	ks	25,000	2,00	50,00	0,000
18		Montáž, Svorka skúšobná SZ vrátane certifikovanej krabici	ks	25,000	3,00	75,00	0,000
19		Podpera vedenia na zateplené fasády PV17-4	ks	96,000	1,50	144,00	0,000
20		Podpera vedenia na ploché strechy PV21plast	ks	432,000	1,70	734,40	0,000
21		Ochranný uholník OU 1,7m	ks	25,000	7,83	195,75	0,000
22		Montáž, Ochranný uholník OU 1,7m	ks	25,000	15,00	375,00	0,000
23		Držiak ochranného uholníka DOU vr3	ks	50,000	1,92	96,00	0,000
24		Hlavná uzemňovacia ekvipotenciálna svorka, typ 1801VDE, obj.č. 5015650	ks	1,000	50,00	50,00	0,000
25		Montáž, Hlavná uzemňovacia ekvipotenciálna svorka, typ 1801VDE, obj.č. 5015650	ks	1,000	50,00	50,00	0,000
26		Podružný materiál (drobný montážny materiál súvisiaci s montážou bleskozvodu)	kpl	1,000	20,00	20,00	0,000
27		Montáž podružného materiálu	kpl	1,000	50,00	50,00	0,000
28		Antikorózný náter - asfalt	m2	3,000	30,00	90,00	0,000
29		Montáž, Antikorózný náter - asfalt	m2	3,000	50,00	150,00	0,000
<b>2. Zemné práce, zem. Tr.3</b>						<b>8 530,00</b>	<b>0,000</b>
30		Výkop ryhy 35x80	m	400,000	9,00	3 600,00	0,000
31		Zához ryhy 35x80	m	400,000	3,51	1 404,00	0,000
32		Výstražná fólia š.22 cm	m	400,000	0,16	64,00	0,000
33		Výstražná fólia š.22 cm	m	400,000	0,59	236,00	0,000
34		Vyrovnanie povrchu káblovej ryhy, uloženie výstražnej fólie	m	400,000	0,59	236,00	0,000
35		Rozbúranie a spätná úprava asfaltového povrchu	m2	50,000	20,00	1 000,00	0,000
36		Rozbúranie a spätná úprava betónového povrchu	m2	50,000	25,00	1 250,00	0,000
37		Provizórna úprava terénu	m2	200,000	3,00	600,00	0,000
38		Vytýčenie a porealizačné zameranie trasy	km	0,400	350,00	140,00	0,000





# ROZPOČET

**Stavba:** Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v Podolí  
**Objekt:** Architektonicko stavebné riešenie

Objednávateľ: Obec Podolie, Podolie 566, 916 22 Podolie  
 Zhotoviteľ: GIT, s.r.o., Piešťanská cesta 412/48, Vrbové  
 Miesto: Podolie

Spracoval:  
 Dátum: 21. 12. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>156 986,39</b>	<b>0,000</b>
<b>1 Zemné práce</b>						<b>15 223,43</b>	<b>0,000</b>
1	113107231.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	307,420	5,41	1 663,14	0,000
2	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	153,710	30,00	4 611,30	0,000
3	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	153,710	4,02	617,91	0,000
4	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	153,710	0,81	124,51	0,000
5	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	245,936	12,00	2 951,23	0,000
6	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	153,710	3,95	607,15	0,000
7	583410004300.S	Štrkodrva frakcia 0-32 mm	t	290,512	16,00	4 648,19	0,000
<b>3 Zvislé a kompletne konštrukcie</b>						<b>3 582,58</b>	<b>0,000</b>
8	310237251.S	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0,09 do 0,25 m2 v murive nadzákladného tehliami nad 300 do 450 mm	ks	1,000	29,58	29,58	0,000
9	311231274.R	Nadmurovanie atiky - jedna rada tehál	m	187,000	19,00	3 553,00	0,000
<b>6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>						<b>109 328,16</b>	<b>0,000</b>
17	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	298,170	1,93	575,47	0,000
18	621461043.S	Vonkajšia omietka podhládov pastovitá silikátová ryhovaná, hr. 2 mm	m2	129,115	16,60	2 143,31	0,000
19	622461063.R	Vonkajšia omietka stien silikónová hr. 2 mm	m2	1 418,600	11,00	15 604,60	0,000
20	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	127,925	24,00	3 070,20	0,000
21	62246325R10	Očistenie nesúdržných častí fasády a vyspravenie nerovností, príprava podkladu pre KZS	m2	1 675,640	0,80	1 340,51	0,000
22	625250121.S	Príplatok za zhotovenie vodorovnej podhládovej konštrukcie z kontaktného zatepľovacieho systému z MW hr. do 190 mm	m2	129,115	2,62	338,28	0,000
23	625250712.R	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 180 mm, vrátane kotiev, líšt a všetkých detailov	m2	1 418,097	50,00	70 904,85	0,000
24	625251386R	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy vrátane kotiev, líšt a všetkých detailov	m2	341,132	45,00	15 350,94	0,000
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						<b>22 812,42</b>	<b>0,000</b>
29	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné	m2	1 030,400	3,51	3 616,70	0,000
107	95399796	Montáž a dodávka hniezdnej búdky pre vtáky BAT-MAN APUS3 XPS trojkomorová pre dažďovníky	ks	1,000	50,00	50,00	0,000
108	953997967	Montáž a dodávka búdky pre netopiere BAT-MAN MAXI-B	ks	1,000	50,00	50,00	0,000
31	962086R	Búranie siporexových dosiek hr. do 150 mm, -0,07500t	m2	1 308,120	6,00	7 848,72	0,000
32	9650433R	Búranie asfalto-pieskového poteru na streche -2,20000t	m3	26,162	150,00	3 924,30	0,000
33	965082930.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, -1,40000t	m3	163,515	12,00	1 962,18	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
34	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m <sup>2</sup> , -0,02400t	ks	2,000	0,76	1,52	0,000
36	968081115.S	Demontáž okien , 1 bm obvodu - 0,007t vrátane parapetov	m	262,900	4,50	1 183,05	0,000
37	968081116.S	Demontáž dverí vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	34,000	4,50	153,00	0,000
38	971033351.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,09 m <sup>2</sup> hr. do 450 mm, -0,08000t	ks	1,000	12,14	12,14	0,000
39	978071211.S	Odsekanie a odstránenie izolácie lepenkovej zvislej, - 0,07300t	m <sup>2</sup>	139,200	6,97	970,22	0,000
40	979081111.S.	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 6 km	t	50,000	18,15	907,50	0,000
43	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03 ), ostatné	t	23,701	90,00	2 133,09	0,000

**99 Presun hmôt HSV 6 039,80 0,000**

44	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	603,980	10,00	6 039,80	0,000
----	-------------	---	---	---------	-------	----------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 208 641,80 0,000**

**711 Izolácie proti vode a vlhkosti 4 004,02 0,000**

45	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m <sup>2</sup>	213,208	0,32	68,23	0,000
46	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,075	1 951,08	146,33	0,000
47	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m <sup>2</sup>	213,208	3,63	773,95	0,000
48	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m <sup>2</sup>	245,189	1,89	463,41	0,000
49	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m <sup>2</sup>	213,208	5,07	1 080,96	0,000
50	628310001000.S	Pás asfaltový	m <sup>2</sup>	255,850	5,75	1 471,14	0,000

**712 Izolácie striech, povlakové krytiny 43 996,05 0,000**

52	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m <sup>2</sup>	1 736,199	0,96	1 666,75	0,000
53	283230007300.S	Parozábrana	m <sup>2</sup>	1 996,629	0,80	1 597,30	0,000
54	712300832.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° dvojvrstvovej, -0,01000t	m <sup>2</sup>	1 308,120	0,82	1 072,66	0,000
55	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m <sup>2</sup>	1 308,120	7,00	9 156,84	0,000
56	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m <sup>2</sup>	1 504,338	8,00	12 034,70	0,000
57	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	4 107,497	1,12	4 600,40	0,000
58	712873240.S	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy nad 50 cm prikotvením so zvaraným spojom	m <sup>2</sup>	387,398	9,00	3 486,58	0,000
59	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m <sup>2</sup>	445,508	8,00	3 564,06	0,000
60	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	1 576,710	1,12	1 765,92	0,000
61	712991060.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 801 - 1000 mm pod klampiarske konštrukcie	m	183,600	11,61	2 131,60	0,000
62	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	1 468,800	0,15	220,32	0,000
63	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m <sup>2</sup>	192,780	14,00	2 698,92	0,000

**713 Izolácie tepelné 106 446,49 0,000**

65	713141210.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvová prílep. asfaltom	m <sup>2</sup>	1 308,120	6,00	7 848,72	0,000
66	631440033700.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m <sup>2</sup>	1 334,282	41,00	54 705,56	0,000
67	631440033400.S	Doska z minerálnej vlny hr. 150 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m <sup>2</sup>	1 334,282	26,00	34 691,33	0,000
68	713144050.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou do lepidla	m <sup>2</sup>	184,682	8,00	1 477,46	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
69	631440033700.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m2	188,376	41,00	7 723,42	0,000

**764 Konštrukcie klampiarske 13 996,34 0,000**

74	764352427.R	Žľaby z poplastovaného plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	226,800	23,00	5 216,40	0,000
75	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	226,800	1,10	249,48	0,000
76	764430450.r	Oplechovanie muriva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 1000 mm	m	183,600	35,00	6 426,00	0,000
77	764430850.R	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 900 mm, -0,00337t	m	183,600	2,00	367,20	0,000
78	764454454.R	Zvodové rúry z poplastovaného plechu, kruhové priemer 120 mm vrátane lapačov strešných splavenín	m	81,600	20,00	1 632,00	0,000
79	764454803.R	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	81,600	1,29	105,26	0,000

**766 Konštrukcie stolárske 40 198,90 0,000**

81	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) vr.pások	m	262,900	21,00	5 520,90	0,000
84	61141001a	O1a plastové okno 850x800 s izolačným 3-sklom vrátane parapetov	ks	44,000	250,00	11 000,00	0,000
86	61141003	O3 plastové okno 1500x1750 s izolačným 3-sklom vrátane parapetov	ks	4,000	700,00	2 800,00	0,000
87	61141004	O4 plastové okno 1500x1750 s izolačným 3-sklom vrátane parapetov	ks	8,000	500,00	4 000,00	0,000
90	61141007	O7 plastové okno 2650x900 s izolačným 3-sklom vrátane parapetov	ks	4,000	650,00	2 600,00	0,000
91	61141008	O8 plastové okno 1750x900+dvere 950x2050 s izolačným 3-sklom vrátane parapetov	ks	1,000	830,00	830,00	0,000
92	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	34,000	22,00	748,00	0,000
93	611410011	D1 plastové vchodové dvere 1500x2750 vrátane zárubne a prahu (otváracé krídlo š.900mm)	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	0,000
94	611410012	D2 plastové vchodové dvere 1800x2950 vrátane zárubne a prahu (otváracé krídlo š.900mm)	ks	2,000	2 350,00	4 700,00	0,000

**Celkom 365 628,19 0,000**

## ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV ZHOTOVITEĽA

Zhotoviteľ *GIT, s.r.o., Piešťanská cesta 412/48, 922 03 Vrbové, IČO: 44243481* uvádza nasledovné údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora:

Dielo bude realizované bez subdodávateľov.

*Ak je relevantné doplní uchádzač. V prípade realizácie diela bez subdodávateľov uchádzač uvedie, že dielo bude realizované bez subdodávateľov.*

Vo Vrbovom, 18.1.2023

Marián Valo  
konateľ GIT, s.r.o.

# Záverečný odpočet čerpania

Došlo dňa (vyplní Environmentálny fond)

!!! Vypíňajte len hrubo orámované polia !!!

<b>Príjemca podpory</b>	
<b>Číslo rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky</b>	
<b>Číslo zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru</b>	

Číslo účtovného dokladu/ faktúry	Deň vystavenia účtovného dokladu/ faktúry	Suma účtovného dokladu/ faktúry v EUR	Úhrada z iných zdrojov		Úhrada z Environmentálneho fondu
			Suma v EUR	Dátum uhradenia	Suma v EUR
<b>Spolu</b>				<b>x</b>	

Čestne vyhlasujem, že finančné prostriedky:

- z iných zdrojov v sume ..... EUR
- z úveru Environmentálneho fondu v sume ..... EUR

boli, resp. budú použité na úhradu vyššie uvedených účtovných dokladov/ faktúr od vybraného dodávateľa v termíne do .....

Meno a priezvisko, titul štatutárneho orgánu príjemcu podpory .....

Pečiatka a podpis štatutárneho orgánu príjemcu podpory.....

Dátum: .....

Akceptované bude len kompletne vyplnené tlačivo s príslušnými dokladmi !!!