



170001349

Číslo zmluvy

5100021357

Číslo obchodného partnera

## Zmluva o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy

uzatvorená v súlade s § 26 ods. 3 v spojení s § 31 ods. 2 písm. h) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zmluva“)

### Zmluvné strany

Prevádzkovateľ: <b>Západoslovenská distribučná, a.s.</b> Čulenova 6, 816 47 Bratislava  IČO: 36 361 518 DIČ: 2022189048 IČ DPH: SK2022189048  Zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sa, vložka číslo: 3879/B Držiteľ povolenia na distribúciu elektriny vydaného ÚRSO č. 2007E 0258.  Ďalej len „Prevádzkovateľ“	Zastúpený osobami oprávnenými konať a podpisovať vo veciach Zmluvy: Ing. Jozef Labuda vedúci úseku správy energet. zariadení Ing. Miloš Červenka vedúci manažmentu zákazníckych stavieb  Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Číslo účtu/kód banky: 2628178102/1100 IBAN: SK84 1100 0000 0026 2817 8102 BIC (SWIFT): TATRSKBX
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Žiadateľ: Obec Podolie PODOLIE, 916 22 PODOLIE  IČO: 00 311 928 DIČ: 2021079896 IČ DPH:  Zapísaný v štatistickom registri SR Nové Mesto Nad Váhom vložka číslo -  Ďalej len „Žiadateľ“	Zastúpený osobami oprávnenými konať a podpisovať vo veciach Zmluvy: JUDr. Jana Krčová  Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Číslo účtu/kód banky 5806138001/5600 IBAN: SK06 5600 0000 0058 0613 8001 BIC (SWIFT): KOMASK2X
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Prevádzkovateľ a žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“.

### 1. Predmet Zmluvy

#### 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je:

- záväzok Prevádzkovateľa, na základe žiadosti Žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa (ďalej len „Distribučná sústava“), zo dňa 14. 1. 2022, zabezpečiť maximálnu rezervovanú kapacitu vo výške a pre odberné miesta uvedené v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy (ďalej len „Odberné miesta“ a jednotlivito „Odberné miesto“) a umožniť pripojenie odberného elektrického zariadenia Žiadateľa v Odberných miestach do Distribučnej sústavy po splnení povinností Žiadateľa uvedených v obchodných podmienkach pripojenia do Distribučnej sústavy, ktoré tvoria súčasť prevádzkového poriadku Prevádzkovateľa, ktorý je zverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) (ďalej len „Obchodné podmienky pripojenia“), v Technických podmienkach prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) (ďalej len „Technické podmienky Prevádzkovateľa“) a v Technických podmienkach pripojenia a podmienkach spolupráce, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto Zmluvy;
- záväzok Žiadateľa uhradiť Prevádzkovateľovi cenu za pripojenie vo výške, v lehote a spôsobom uvedeným v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy a Obchodných podmienkach pripojenia;
- záväzok Žiadateľa splniť povinnosti Žiadateľa uvedené v Obchodných podmienkach pripojenia, v Technických podmienkach Prevádzkovateľa a v Technických podmienkach pripojenia a podmienkach spolupráce, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto Zmluvy;
- vzájomná spolupráca Zmluvných strán v súvislosti s výstavbou elektroenergetických stavieb a zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú potrebné pre plnenie povinností Prevádzkovateľa uvedených v článku 1. ods. 1.1 písm. a) tejto Zmluvy.



## 2. Zmena žiadateľa o pripojenie

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že k zmene žiadateľa vo vzťahu k Odborným miestam alebo niektorému z nich môže dôjsť až po:
- úplnej a riadnej úhrade ceny za pripojenie v súlade s touto Zmluvou; a
  - úplnom a riadnom vybudovaní Zariadení Žiadateľa uvedených v článku 3. ods. 3.1 Prílohy č. 1 tejto Zmluvy a doručení dokladov uvedených v článku 3. ods. 3.3 Prílohy č. 1 tejto Zmluvy; a
  - úplnom a riadnom vybudovaní Zariadení Prevádzkovateľa uvedených v článku 1. ods. 1.1 Prílohy č. 1 tejto Zmluvy, právoplatnom povolení ich užívania a ich uvedení do prevádzky.
- 2.2 Podmienkou zmeny žiadateľa o pripojenie vo vzťahu k Odborným miestam alebo niektorému z nich je písomný súhlas Žiadateľa s takouto zmenou a uzatvorenie zmluvy o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy vo vzťahu k Odborným miestam alebo niektorému z nich medzi Prevádzkovateľom a novým žiadateľom o pripojenie (ďalej len „**Nová zmluva o pripojení**“).
- 2.3 Po udelení písomného súhlasu Žiadateľa so zmenou žiadateľa o pripojenie vo vzťahu k Odborným miestam alebo niektorému z nich a následnom uzatvorení Novej zmluvy o pripojení, okamihom uzatvorenia Novej zmluvy o pripojení táto Zmluva zaniká, a to vo vzťahu k Odborným miestam alebo niektorému z nich, uvedeným v Novej zmluve o pripojení.
- 2.4 Žiadateľ má právo požiadať Prevádzkovateľa o poskytnutie informácie, či a vo vzťahu ku ktorému Odbornému miestu došlo k uzatvoreniu Novej zmluvy o pripojení. Žiadateľ má právo požiadať Prevádzkovateľa o poskytnutie takejto informácie elektronicky (e-mailom) na e-mailovú adresu Prevádzkovateľa [odberatel@zsdisk.sk](mailto:odberatel@zsdisk.sk). Prevádzkovateľ je povinný takúto informáciu Žiadateľovi poskytnúť elektronicky (e-mailom) na e-mailovú adresu Žiadateľa uvedenú v článku 3. ods. 3.2 písm. b) Prílohy č. 1 tejto Zmluvy, v lehote 10 kalendárnych dní od doručenia žiadosti Žiadateľa o jej poskytnutie.
- 2.5 Zánik tejto Zmluvy vo vzťahu k Odborným miestam alebo niektorému z nich uvedených v Novej zmluve o pripojení, nezakladá Žiadateľovi nárok na vrátenie ceny za pripojenie a ani jej časti.

## 3. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Ak je však Žiadateľom povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení. V takom prípade je Žiadateľ ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií povinný zverejniť túto Zmluvu v súlade s § 5a Zákona o slobode informácií najneskôr do 7 kalendárnych dní od jej uzatvorenia. Takýto Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto Zmluvy, najneskôr do 3 kalendárnych dní od jej zverejnenia.
- 3.2 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia Obchodnými podmienkami pripojenia a Technickými podmienkami Prevádzkovateľa.
- 3.4 Právne vzťahy založené touto Zmluvou sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky. Spory medzi Zmluvnými stranami z tejto Zmluvy má právomoc riešiť výlučne príslušný súd Slovenskej republiky. Žiadateľ má v prípade splnenia podmienok uvedených v zákone č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach právo požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o riešenie sporu medzi Prevádzkovateľom a Žiadateľom. Žiadateľ, ktorý je spotrebiteľom, má za podmienok ustanovených zákonom č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov právo obrátiť sa na príslušný subjekt alternatívneho riešenia sporov.
- 3.5 Prevádzkovateľ spracúva osobné údaje, ak je to nevyhnutné na plnenie Zmluvy, vrátane predzmluvných vzťahov, na splnenie povinností vyplývajúcich mu z právnych predpisov, na účely oprávnených záujmov alebo na základe platného súhlasu so spracúvaním osobných údajov. Ochrana a spracúvanie osobných údajov sa týka len informácií o fyzických osobách. Prevádzkovateľ zodpovedá za ochranu a spracúvanie osobných údajov. Ďalšie informácie o podmienkach spracúvania osobných údajov vrátane práv Žiadateľa ako dotknutej osoby a možnosti ich uplatnenia sú uvedené v informáciách o ochrane osobných údajov priložených k Zmluve a dostupných v aktuálnom znení tiež na [www.zsdisk.sk/gdpr](http://www.zsdisk.sk/gdpr) (ďalej len „**Informácie o ochrane údajov**“). Žiadateľ svojím podpisom na Zmluve potvrdzuje, že sa s Informáciami o ochrane údajov oboznámil.
- 3.6 Žiadateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že Prevádzkovateľ sa pri riadení svojich obchodných činností a vzťahov riadi princípmi zakotvenými v Etickom kódexe Západoslovenskej distribučnej, a.s., ktorého znenie je zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa [www.zsdisk.sk](http://www.zsdisk.sk). Žiadateľ sa zaväzuje dodržiavať rovnaké zásady pri riadení svojich obchodných činností a pri riadení svojich vzťahov s tretími osobami.
- 3.7 Adresa Prevádzkovateľa na doručovanie písomností:
- Západoslovenská distribučná, a.s.**  
**P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1**

- 3.8 Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s rovnakou právnou silou, pričom každá zo Zmluvných strán dostane po jednom jej vyhotovení.
- 3.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- Príloha č. 1 – Technické podmienky pripojenia a podmienky spolupráce,
  - Príloha č. 2 – Špecifikácia pripojenia,
  - Príloha č. 3 – Grafické znázornenie pripojenia.
- 3.10 Lehota na prijatie návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom je 75 kalendárnych dní odo dňa jeho podpísania Prevádzkovateľom. Návrh tejto Zmluvy podpísaný Žiadateľom musí byť v uvedenej lehote doručený Prevádzkovateľovi. Uplynutím tejto lehoty návrh na uzatvorenie tejto Zmluvy zaniká a Prevádzkovateľ ním nie je viazaný. V prípade akýchkoľvek zmien, prípadne doplnení návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom sa takto upravený návrh bude považovať za nový návrh Zmluvy, ktorým Prevádzkovateľ nebude viazaný.
- 3.11 Žiadateľ čestne vyhlasuje, že:
- a) má alebo v čase pripojenia do Distribučnej sústavy bude mať (i) vlastnícke právo k odberným elektrickým zariadeniam/elektroenergetickým zariadeniam (vrátane Zariadení Žiadateľa uvedených v prílohe č. 1 tejto Zmluvy), ktoré budú na základe tejto Zmluvy po splnení obchodných a technických podmienok pripojenia pripojené do Distribučnej sústavy (ďalej len „Zariadenia“), alebo (ii) súhlas vlastníka Zariadení s ich pripojením do Distribučnej sústavy a
  - b) má alebo v čase pripojenia Zariadení do Distribučnej sústavy bude mať (i) vlastnícke právo k nehnuteľnostiam/stavbám, v/na ktorých budú Zariadenia zriadené, alebo (ii) súhlas vlastníka takýchto nehnuteľností/stavieb so zriadením Zariadení v/na nich a pripojením Zariadení do Distribučnej sústavy.
- 3.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s textom tejto Zmluvy a jej Prílohami riadne oboznámili, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju obe Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

Prevádzkovateľa: Západoslovenská distribučná, a.s.

Jozef Labuda, vedúci úseku správy energet. zariadení

Miloš Červenka, vedúci manažmentu zákaznických stavieb

Žiadateľa:

r. Jana Krčová

Bratislava, 20. 1. 2022

Miesto, dňa

Podpis

Podpis

PODOLIE, 25.01.2022

Miesto, dňa

Podpis



## Príloha č. 1 – Technické podmienky pripojenia a podmienky spolupráce

### 1. ZO STRANY PREVÁDZKOVATEĽA

#### ZARIADENIA PREVÁDZKOVATEĽA

1.1 Prevádzkovateľ v súlade s touto Zmluvou ako investor a stavebník vybuduje pre zabezpečenie pripojenia Zariadení Žiadateľa do Distribučnej sústavy na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledujúce elektroenergetické stavby a zariadenia:

- NN kábel typu NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> v dĺžke trasy 245m + HDPE chránička FI 40 mm, ktorý nahradí pôvodné nadzemné vedenie NN v úseku medzi p. b. č. 176 až 181,
- NN kábel typu NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> v dĺžke trasy 305m + HDPE chránička FI 40 mm # predĺženie rozvodov do novej lokality RD a BD,
- 2 x NN kábel typu NAYY-J 4x150 mm<sup>2</sup> v dĺžke trasy 2m,
- 8 x kábloú rozpojovaciú a istiacu skriňu SR,
- 1 x vonkajšiu rozpojovaciú a istiacu skriňu VRIS 1/200+K,
- 3 x podperný bod nízkeho napätia ako náhradu za p. b. číslo 175, 181 a 276.

(ďalej len "Zariadenia Prevádzkovateľa"), ktorých výlučným vlastníkom bude Prevádzkovateľ.

1.2 Kontaktnou osobou Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom je:

Ing. Peter Viola, e-mail: peter.viola@zsdis.sk.

#### TERMÍN VYBUDOVANIA ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

1.3 Prevádzkovateľ je povinný vybudovať Zariadenia Prevádzkovateľa v lehote 235 kalendárnych dní, ktorá začne plynúť odo dňa nasledujúceho po dni vystavenia Potvrdenia Prevádzkovateľom, v súlade s článkom 3. ods. 3.21 tejto prílohy. Zmluvné strany sa dohodli, že ak k vystaveniu takéhoto Potvrdenia dôjde neskôr ako 1. októbra príslušného kalendárneho roka, je Prevádzkovateľ povinný vybudovať Zariadenia Prevádzkovateľa v lehote, ktorá je o 120 kalendárnych dní dlhšia ako lehota uvedená v prvej vete tohto odseku, ktorá začne plynúť odo dňa nasledujúceho po dni vystavenia takéhoto Potvrdenia.

1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že lehota uvedená v článku 1. ods. 1.3 tejto prílohy neplynie počas:

- omeškania Žiadateľa s plnením povinností uvedených v článku 3. tejto prílohy,
- trvania prekážky v čase uzatvorenia tejto Zmluvy neznámej, brániacej začatiu alebo pokračovaniu v budovaní Zariadení Prevádzkovateľa,
- trvania nepriaznivých poveternostných podmienok, brániacich začatiu alebo pokračovaniu v budovaní Zariadení Prevádzkovateľa.

1.5 Najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa je Prevádzkovateľ povinný podať návrh na kolaudáciu Zariadení Prevádzkovateľa (ak je pre užívanie Zariadení Prevádzkovateľa potrebné kolaudačné rozhodnutie).

1.6 Zariadenia Prevádzkovateľa sa stávajú súčasťou Distribučnej sústavy až dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Zariadení Prevádzkovateľa na určený účel. Zariadenia Žiadateľa je preto možné pripojiť do Distribučnej sústavy najskôr dňom právoplatnosti takéhoto kolaudačného rozhodnutia; tým nie je dotknutá povinnosť Žiadateľa za tým účelom splniť povinnosti Žiadateľa uvedené v Obchodných podmienkach pripojenia, v Technických podmienkach prevádzkovateľa distribučnej sústavy a v Technických podmienkach pripojenia a podmienkach spolupráce, uvedené v tejto prílohe.

## 2. DELIACE MIESTO

2.1 Deliacim miestom medzi Zariadeniami Prevádzkovateľa a Zariadeniami Žiadateľa bude:

a) Vývodové svorky poistkových odpínačov v káblových rozpojovacích a istiacich skrinách SR budovaných prevádzkovateľom.

## 3. ZO STRANY ŽIADATEĽA

### ZARIADENIA ŽIADATEĽA A DOKLADY TÝKAJÚCE SA ZARIADENÍ ŽIADATEĽA

3.1. Žiadateľ v súlade s touto Zmluvou na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí vybudovanie nasledujúcich elektroenergetických stavieb a zariadení:

a) 7 x odberné elektrické zariadenie, a to v rozsahu od deliaceho miesta po elektromerový rozvádzač (vrátane), vo vyhotovení podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie,

b) 3 x odberné elektrické zariadenie, a to v rozsahu od deliaceho miesta po spoločný elektromerový rozvádzač (vrátane), vo vyhotovení podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie,

(ďalej len "Zariadenia Žiadateľa"), ktorých výlučným vlastníkom bude Žiadateľ.

3.2. Kontaktnou osobou Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom je:

a) v technických veciach:

JUDr. Jana Krčová, telefón: +421 904 764 900, e-mail: info@domroyal.sk,

b) v ostatných veciach:

JUDr. Jana Krčová, telefón: +421 904 764 900, e-mail: info@domroyal.sk.

3.3. Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi vo vzťahu k Zariadeniam Žiadateľa nasledujúce doklady:

a) Projektové dokumentácie (ďalej PD) na elektroenergetické zariadenia žiadateľa, konzultáciu PD s Prevádzkovateľom a predloženie PD vypracovaných pre účely stavebného povolenia v rozsahu realizačného projektu na konečné odsúhlasenie Prevádzkovateľovi,

b) Správy z odborných prehľadov a odborných skúšok (revízne správy) od vybudovaných elektroenergetických zariadení Žiadateľa,

c) Plány skutočných vyhotovení elektroenergetických zariadení, s vyznačením realizátora a dátumu realizácie, potvrdené oprávneným zhotoviteľom, s vyznačením všetkých zmien oproti projektovanému stavu, na podklade odsúhlasených projektových dokumentácií.

### SÚČINNOSŤ ŽIADATEĽA PRI BUDOVANÍ ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

3.4. Žiadateľ je povinný poskytnúť Prevádzkovateľovi alebo ním poverenému zhotoviteľovi Zariadení Prevádzkovateľa všetku potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní všetkých dostupných podkladov, údajov, vyjadrení a stanovísk, prípadne iných informácií, ktoré súvisia s budovaním Zariadení Prevádzkovateľa pre zabezpečenie inžinierskej a realizačnej činnosti pri budovaní Zariadení Prevádzkovateľa.

3.5. Žiadateľ je povinný zúčastňovať sa všetkých koordinačných stretnutí zvolaných Prevádzkovateľom alebo ním povereným zhotoviteľom Zariadení Prevádzkovateľa, nevyhnutne potrebných pre budovanie Zariadení Prevádzkovateľa. Žiadateľ je povinný poskytovať Prevádzkovateľovi alebo ním poverenému zhotoviteľovi Zariadení Prevádzkovateľa súčinnosť pri koordinácii prác Prevádzkovateľa alebo ním povereného zhotoviteľa Zariadení Prevádzkovateľa s prácami Žiadateľa alebo ním povereného zhotoviteľa Zariadení Žiadateľa na Stavbe Žiadateľa, v štádiu projektových prác a počas vykonávania Stavby Žiadateľa. Ak pri plnení povinností Žiadateľa podľa tohto odseku bude za Zhotoviteľa konať jeho zástupca, takáto osoba je povinná Prevádzkovateľovi vopred preukázať svoje oprávnenie na takéto konanie za Zhotoviteľa, a to písomným plnomocenstvom alebo písomným poverením.

3.6. Žiadateľ je povinný najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy Prevádzkovateľa zabezpečiť pripravenosť staveniska, na



ktorom bude Prevádzkovateľ budovať Zariadenia Prevádzkovateľa tak, aby bola možná realizácia Zariadení Prevádzkovateľa v súlade s dohodnutým termínom na ich vybudovanie, ktorý je uvedený v tejto Zmluve.

3.7. Zmluvné strany sa dohodli, že stavenisko, na ktorom bude Prevádzkovateľ budovať Zariadenia Prevádzkovateľa sa považuje za pripravené, ak budú splnené najmä nasledujúce podmienky:

- a) Žiadateľ doručí Prevádzkovateľovi súradnice trasy Zariadení Prevádzkovateľa, výšky terénu, na ktorom budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené, výšky umiestnenia Zariadení Prevádzkovateľa (elektrické skrine a transformačné stanice), a koordináciu realizácie Zariadení Prevádzkovateľa s realizáciou ďalších inžinierskych sietí realizovaných zhotoviteľmi Žiadateľa a s existujúcimi inžinierskymi sieťami spracovanú na základe vytyčenia vlastníckymi (správcami) inžinierskych sietí. Žiadateľ je povinný poskytnúť Prevádzkovateľovi informácie podľa tohto písmena a) v digitálnej forme, vo formáte dwg alebo dgn.
  - b) Žiadateľ zabezpečí uvoľnenie staveniska pre budovanie Zariadení Prevádzkovateľa, a to tak, že v trase a na mieste budovania Zariadení Prevádzkovateľa sa nesmú nachádzať existujúce podzemné a nadzemné stavebné objekty, skládky (zeminy, sute materiálu a iné), zariadenia staveniska, a ani akékoľvek iné veci brániace alebo sťažujúce budovanie Zariadení Prevádzkovateľa.
  - c) Žiadateľ zabezpečí odstránenie stromov a iných porastov vrátane ich koreňového systému v trase a na mieste budovania Zariadení Prevádzkovateľa.
  - d) Žiadateľ zabezpečí umiestnenie všetkých inžinierskych sietí (voda, plyn, kanalizácia), ktoré sú súčasťou stavby Žiadateľa, ktorej budú slúžiť Odberné miesta.
  - e) Žiadateľ zabezpečí niveletu terénu, umožňujúcu výkop a zakrytie Zariadení Prevádzkovateľa (podzemných káblových elektrických vedení), v súlade s platnými technologickými postupmi pre jednotlivé typy podzemných káblových elektrických vedení. Žiadateľ zabezpečí niveletu terénu zároveň tak, že nebude potrebné upravovať výšku terénu na plánovanú niveletu nadzemných stavebných objektov a skrývka terénu nebude pod úložnou hĺbkou Zariadení Prevádzkovateľa (podzemných káblových elektrických vedení).
  - f) Žiadateľ zabezpečí niveletu pozemku pre osadenie transformačnej stanice.
  - g) Pri budovaní pozemných komunikácií Žiadateľ zabezpečí možnosť uloženia chráničiek Zariadení Prevádzkovateľa v prípade, ak sa Zariadenia Prevádzkovateľa budú umiestňovať pod takýmito pozemnými komunikáciami.
  - h) Žiadateľ zabezpečí, aby na stavenisku neboli tam, kde budú umiestňované Zariadenia Prevádzkovateľa vybudované konečné povrchové úpravy a spevnené plochy (napr. vybetónované chodníky, cesty, zámková dlažba, asfaltové povrchy a pod.), ktoré by za účelom umožnenia umiestnenia Zariadení Prevádzkovateľa, vyžadovali ich odstránenie (búracie práce).
  - i) Po vybudovaní Zariadení Prevádzkovateľa (podzemných káblových elektrických vedení) Žiadateľ bezodkladne zabezpečí vybudovanie a z hutnenie podložia, vybudovanie obrubníkov, prípadne iných častí nadzemných objektov, ktorých horná hrana určí výškový bod navrhovaného terénu pre umožnenie presného výškového a smerového umiestnenia Zariadení Prevádzkovateľa (elektrických skriň, trafostaníc).
  - j) Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa (elektrické skrine) budované pri fasáde stavebných objektov, Žiadateľ zabezpečí, aby takéto stavebné objekty boli zrealizované minimálne v rozsahu hrubej stavby.
  - k) Žiadateľ zabezpečí prístupové cesty na stavenisko spôsobilé na vstup a vjazd mechanizmov a dopravu stavebných výrobkov (materiálu), potrebných pre budovanie Zariadení Prevádzkovateľa. V prípade Zariadení Prevádzkovateľa (transformačná stanica), Žiadateľ zabezpečí nosnosť prístupových ciest minimálne 40 t.
  - l) Žiadateľ zistí (ak o tejto skutočnosti nemá vedomosť) a následne oznámi Prevádzkovateľovi, či tam, kde budú Prevádzkovateľom umiestňované Zariadenia Prevádzkovateľa, sú umiestnené aj iné stavby alebo zariadenia, a ak áno, zároveň oznámi Prevádzkovateľovi, o aké stavby a zariadenia ide, kde sú umiestnené a kto je ich vlastník, užívateľ alebo prevádzkovateľ. Ak tam, kde budú Prevádzkovateľom umiestňované Zariadenia Prevádzkovateľa, sú umiestnené aj iné stavby alebo zariadenia a Žiadateľ vyššie uvedenú povinnosť nesplní, alebo splní len vo vzťahu k niektorým stavbám a zariadeniam, zodpovedá Prevádzkovateľovi za škodu, ktorá Prevádzkovateľovi v dôsledku toho vznikne, pričom za takúto škodu sa považuje aj Prevádzkovateľom uhradená náhrada škody vlastníkom, užívateľom alebo prevádzkovateľom takýchto stavieb a zariadení za ich poškodenie Prevádzkovateľom pri budovaní Zariadení Prevádzkovateľa v dôsledku porušenia tejto povinnosti Žiadateľa alebo splnia tejto povinnosti Žiadateľa len vo vzťahu k niektorým takýmto stavbám a zariadeniam.
- 3.8. Ak Žiadateľ poruší povinnosti uvedené v článku 3 ods. 3.4 - 3.7 tejto prílohy, je Prevádzkovateľ oprávnený buď od tejto Zmluvy odstúpiť alebo





jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa, ktorý je dohodnutý v článku 1 ods. 1.3 tejto prílohy. Ak sa Prevádzkovateľ rozhodne jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa, ktorý je dohodnutý v článku 1 ods. 1.3 tejto prílohy, nie je tým dotknutá povinnosť Žiadateľa uvedená v článku 3 ods. 3.4 - 3.7 tejto prílohy a ani právo Prevádzkovateľa v dôsledku nesplnenia uvedenej povinnosti Žiadateľa od tejto Zmluvy odstúpiť, ak Žiadateľ túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej lehote určenej Prevádzkovateľom.

### PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

3.9. Žiadateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady vypracovanie projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa, v rozsahu re alizačnej projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa a štruktúre spôsobilej na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory) (ďalej len "Projektová dokumentácia"). Súčasťou Projektovej dokumentácie musí byť (i) situačný výkres stavu územia spracovaný na podklade katastrálnej mapy (súťaž katastrálnej mapy a mapy určeného operátu), so zakreslením Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa, pričom Zariadenia Prevádzkovateľa a Zariadenia Žiadateľa musia byť farebne rozlíšené, a (ii) koordinačný výkres (koordinácia realizácie Zariadení Prevádzkovateľa s realizáciou ďalších inžinierskych sietí realizovaných zhotoviteľmi Žiadateľa a s existujúcimi inžinierskymi sieťami), spracovaný na základe vytyčenia vlastníkmi (správcami) inžinierskych sietí. Vypracovanie situačného výkresu stavu územia a koordinačného výkresu je Žiadateľ povinný zabezpečiť aj v elektronickej forme. Žiadateľ je povinný spracovanie Projektovej dokumentácie konzultovať s Prevádzkovateľom a predložiť ju Prevádzkovateľovi na konečné schválenie. Prevádzkovateľ je povinný sa k návrhu Projektovej dokumentácie, ktorá mu bude predložená Žiadateľom na schválenie vyjadriť najneskôr v lehote 30 pracovných dní odo dňa doručenia Projektovej dokumentácie Prevádzkovateľovi. Záväzok Žiadateľa vypracovať Projektovú dokumentáciu sa považuje za splnený až dňom jej písomného schválenia Prevádzkovateľom.

3.10. Žiadateľ je povinný zabezpečiť vypracovanie Projektovej dokumentácie v súlade s minimálnymi požiadavkami na projektovú dokumentáciu, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk).

3.11. Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby boli pri vypracovaní Projektovej dokumentácie použité iba materiály schválené Prevádzkovateľom. Katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa je uverejnený na Dodávateľskom portáli [www.dp.zsdis.sk](http://www.dp.zsdis.sk).

3.12. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Prevádzkovateľ zistí (a to aj dodatočne a bez ohľadu na to, že prevzatie Projektovej dokumentácie v súlade s článkom 3 ods. 3.22 tejto prílohy potvrdil Žiadateľovi Potvrdením), že Projektová dokumentácia má vady, ktoré bránia Prevádzkovateľovi začať alebo pokračovať v budovaní Zariadení Prevádzkovateľa, Prevádzkovateľ bezodkladne po tomto zistení Žiadateľa vyzve na zabezpečenie odstránenia týchto väd. Žiadateľ je povinný zabezpečiť odstránenie týchto väd bezodkladne, najneskôr však v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy Prevádzkovateľa. Počas obdobia od odoslania výzvy Prevádzkovateľa na zabezpečenie odstránenia takýchto väd do dňa odstránenia takýchto väd lehota uvedená v článku 1. ods. 1.3 tejto prílohy neplynie. Ak Žiadateľ nezabezpečí odstránenie týchto väd v lehote uvedenej v tomto odseku, je Prevádzkovateľ oprávnený od tejto Zmluvy buď odstúpiť alebo jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa, ktorý je dohodnutý v článku 1 ods. 1.3 tejto prílohy. Ak sa Prevádzkovateľ rozhodne jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa, ktorý je dohodnutý v článku 1 ods. 1.3 tejto prílohy, nie je tým dotknutá povinnosť Žiadateľa odstrániť vady Projektovej dokumentácie a ani právo Prevádzkovateľa v dôsledku nesplnenia uvedenej povinnosti Žiadateľa od tejto Zmluvy odstúpiť, ak Žiadateľ túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej lehote určenej Prevádzkovateľom. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že ak v dôsledku odstránenia väd Projektovej dokumentácie bude potrebné povolenie zmeny stavby (Zariadení Prevádzkovateľa alebo ich častí) príslušnými orgánmi verejnej moci a/alebo opätovné získanie Dokladov (viď. článok 3 ods. 3.21 tejto prílohy) alebo niektorých z nich, je ich Žiadateľ povinný zabezpečiť, a to bezodkladne najneskôr však v lehote 60 kalendárnych dní odo dňa odstránenia väd Projektovej dokumentácie. Počas obdobia od odstránenia väd Projektovej dokumentácie do dňa zabezpečenia príslušných potrebných povolení a Dokladov lehota uvedená v článku 1. ods. 1.3 tejto prílohy neplynie. Ak Žiadateľ nezabezpečí príslušné potrebné povolenia a Doklady v lehote uvedenej v tomto odseku, je Prevádzkovateľ oprávnený od tejto Zmluvy buď odstúpiť alebo jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa, ktorý je dohodnutý v článku 1 ods. 1.3 tejto prílohy. Ak sa Prevádzkovateľ rozhodne jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa, ktorý je dohodnutý v článku 1 ods. 1.3 tejto prílohy, nie je tým dotknutá povinnosť Žiadateľa zabezpečiť príslušné potrebné povolenia a Doklady a ani právo Prevádzkovateľa v dôsledku nesplnenia uvedenej povinnosti Žiadateľa od tejto Zmluvy odstúpiť, ak Žiadateľ túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej lehote určenej Prevádzkovateľom. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že ak v dôsledku odstránenia väd Projektovej dokumentácie bude Žiadateľom vykonané majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zataženým nehnuteľnostiam (viď. článok 3 ods. 3.15 a nasl. tejto



prílohy) nedostatočné, je Žiadateľ povinný vykonať potrebné majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zťaženým nehnuteľnostiam v súlade s touto prílohou, a to bezodkladne najneskôr však v lehote 60 kalendárnych dní odo dňa odstránenia väd Projektovej dokumentácie. Počas obdobia od odstránenia väd Projektovej dokumentácie do dňa vykonania potrebného majetkovoprávneho vysporiadania vzťahu Prevádzkovateľa k Zťaženým nehnuteľnostiam lehota uvedená v článku 1. ods. 1.3 tejto prílohy neplynie. Ak Žiadateľ nezabezpečí vykonanie potrebného majetkovoprávneho vysporiadania vzťahu Prevádzkovateľa k Zťaženým nehnuteľnostiam v leho te uvedenej v tomto odseku, je Prevádzkovateľ opravený od tejto Zmluvy buď odstúpiť alebo jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa, ktorý je dohodnutý v článku 1 ods. 1.3 tejto prílohy. Ak sa Prevádzkovateľ rozhodne jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa, ktorý je dohodnutý v článku 1 ods. 1.3 tejto prílohy, nie je tým dotknutá povinnosť Žiadateľa zabezpečiť vykonanie potrebného majetkovoprávneho vysporiadania vzťahu Prevádzkovateľa k Zťaženým nehnuteľnostiam a ani právo Prevádzkovateľa v dôsledku nesplnenia uvedenej povinnosti Žiadateľa od tejto Zmluvy odstúpiť, ak Žiadateľ túto povinnosť nespĺni ani v dodatočnej lehote určenej Prevádzkovateľom.

### POVOLENIE BUDOVANIA ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

3.13. Žiadateľ je povinný v mene Prevádzkovateľa požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia a iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu potrebných pre vybudovanie Zariadení Prevádzkovateľa, ako aj akýchkoľvek ďalších rozhodnutí, povolení, oznámení a iných správnych aktov orgánov verejnej moci, potrebných pre vybudovanie Zariadení Prevádzkovateľa alebo súvisiacich s vybudovaním Zariadení Prevádzkovateľa, a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takýchto rozhodnutí, povolení, oznámení a iných správnych aktov orgánov verejnej moci. Za týmto účelom Prevádzkovateľ vystaví a zašle plnú moc najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia elektronickej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom v ostatných veciach.

3.14. Žiadateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by malo za následok zmenu stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa, t. j. prevod práv a povinností Prevádzkovateľa ako stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa na inú osobu. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu v sume 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

### MAJETKOVOPRÁVNE VYSPORIADANIE VZŤAHU K NEHNUTEĽNOSTIAM DOTKNUTÝM ZARIADENIAMÍ PREVÁDZKOVATEĽA

3.15. Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto prílohy označované ako "Zťažené nehnuteľnosti Žiadateľa". Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom nie je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto prílohy označované ako "Cudzie Zťažené nehnuteľnosti". Zťažené nehnuteľnosti Žiadateľa a Cudzie zťažené nehnuteľnosti (ďalej spoločne len "Zťažené nehnuteľnosti").

3.16. Žiadateľ je povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zťaženým nehnuteľnostiam, a to nasledujúcim spôsobom:  
a) V prípade Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú transformačnými stanicami s vnútorným vyhotovením (kioskové alebo murované), ktoré budú umiestnené na Zťažených nehnuteľnostiach - pozemkoch (t. j. nebudú umiestnené v/na stavbách spojených so zemou pevným základom, bytoch alebo nebytových priestoroch), je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k týmto častiam takýchto Zťažených nehnuteľností vo výmere určenej Prevádzkovateľom, ktorá zodpovedá ich zastavaniu transformačnými stanicami, ich súčasťami a príslušenstvom a ktorá je potrebná na prevádzku, obsluhu, údržbu, opravu, úpravu a rekonštrukciu týchto Zariadení Prevádzkovateľa (ďalej len "Potrebné časti"). V prípade Zťažených nehnuteľností Žiadateľa, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Zťažených nehnuteľností Žiadateľa, a to uzatvorením zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Zťažených nehnuteľností Žiadateľa medzi Žiadateľom ako ich predávajúcim a Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim, za kúpnu cenu v celkovej sume 100 EUR (v prípade platcu DPH sa ku kúpnej cene účtuje DPH) za celú výmeru Potrebných častí Zťažených nehnuteľností Žiadateľa. V prípade Cudzích Zťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Cudzích Zťažených nehnuteľností, a to uzatvorením zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Cudzích



Zaťažených nehnuteľností v prospech Prevádzkovateľa, medzi vlastníkom Potrebných častí Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako ich predávajúcim, Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim a Žiadateľom ako platiteľom kúpnej ceny, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu kúpnej ceny. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením vlastníckeho práva podľa tohto písmena a) (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzatvorením príslušnej zmluvy, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada kúpnej ceny a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.

b) V ostatných prípadoch je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (in personam) viaznucemu na Zaťažených nehnuteľnostiach, spočívajúce v práve Prevádzkovateľa stavať (umiestniť) a prevádzkovať Zariadenia Prevádzkovateľa na Zaťažených nehnuteľnostiach a práve vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom (ďalej len "Práva zodpovedajúce vecnému bremenu"). Práva zodpovedajúce vecnému bremenu musia byť zriadené na dobu neurčitú. V prípade Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa alebo v prípade súhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzatvorením zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena medzi Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako vlastníkom Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa alebo vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena. V prípade nesúhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností s bezodplatným zriadením Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzatvorením zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena, Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu takejto odplaty. Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena ako koridor, ktorého šírka musí byť (i) v prípade Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú nadzemnými elektrickými vedeniami, vymedzená zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie medzi krajnými vodičmi vedenia, a (ii) v prípade Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú podzemnými elektrickými vedeniami, 2 m, ak nebude medzi Zmluvnými stranami, vzhľadom na reálne priestorové možnosti, v prípade podzemných elektrických vedení, dohodnuté inak. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzatvorením zmlúv o zriadení vecného bremena, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada odplaty za zriadenie Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace), v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.

3.17. Pre splnenie záväzkov Žiadateľa uvedených v článku 3. ods. 3.16. tejto prílohy poskytne Prevádzkovateľ Žiadateľovi vzor zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností, zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena a zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich povinností uvedených v článku 3. ods. 3.16. tejto prílohy povinný použiť. V prípade výhrady alebo nesúhlasu vlastníkov Zaťažených nehnuteľností k zneniu vyššie uvedených vzorových zmlúv, je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a prijať iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. Ak vlastníka Zaťažených nehnuteľností podmieni uzatvorenie zmluvy o prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností alebo zmluvy o zriadení vecného bremena použitím vlastného vzoru, je Žiadateľ povinný o tejto podmienke Prevádzkovateľa vopred informovať a použiť takýto vzor iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku, je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu v sume 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

3.18. Povinnosti Žiadateľa uvedené v článku 3. ods. 3.16. písm. a) tejto prílohy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých bude Prevádzkovateľ uvedený ako výlučný vlastníka Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností bez tiarch a poznámok, a v ktorých budú Potrebné časti Zaťažených nehnuteľností evidované ako "zastavaná plocha a nádvorie" alebo "ostatná plocha" a originálov všetkých zmlúv o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností uzatvorených v súlade s článkom 3. ods. 3.16. písm. a) tejto prílohy. Povinnosti Žiadateľa uvedené v článku 3. ods. 3.16. písm. b) tejto prílohy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých budú zapísané Práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa viaznuce na Zaťažených nehnuteľnostiach a originálov zmlúv o zriadení vecného bremena uzatvorených v súlade s článkom 3. ods. 3.16. písm. b) tejto prílohy.



3.19. Prevádzkovateľ sa zaväzuje pri plnení povinností Žiadateľa podľa tohto článku poskytnúť Žiadateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, a to najmä:

a) Poskytnúť Žiadateľovi vzorové zmluvy uvedené v článku 3. ods. 3.17. tejto prílohy, najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia žiadosti Žiadateľa o ich poskytnutie na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom v ostatných veciach, a to elektronicky ich odoslaním na e-mailovú adresu Žiadateľa, ktorú je Žiadateľ povinný za tým účelom uviesť v takejto žiadosti. Prílohou takejto žiadosti musí byť situačný výkres stavu územia z Projektovej dokumentácie, spracovaný na podklade katastrálnej mapy (register katastra nehnuteľností "C") a mapy určeného operátu (register katastra nehnuteľností "E"), so zakreslením Zariadení Prevádzkovateľa, v elektronickej forme vo formáte pdf a dwg a originál úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zťažených nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v elektronickej forme vo formáte pdf a dgn.

b) Podpísať zmluvy uvedené v článku 3. ods. 3.16. tejto prílohy doručené mu Žiadateľom na podpis v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia, avšak iba za nasledujúcich podmienok:

- doručené zmluvy budú vypracované v súlade s podmienkami uvedenými v tomto článku,
- doručené zmluvy budú doručené v počte vyhotovení uvedenom v takýchto zmluvách a budú kompletné, t. j. vrátane všetkých príloh,
- podpisy predávajúcich a povinných z vecného bremena budú na dvoch vyhotoveniach zmluvy úradne osvedčené (Prevádzkovateľ podpisuje tieto zmluvy vždy ako posledná zmluvná strana),
- budú doručené všetky zmluvy naraz v jednom balíku,

inak je Prevádzkovateľ oprávnený súčinnosť podľa tohto písmena b) tohto bodu odmietnuť.

c) Vystaviť plnú moc potrebnú pre Žiadateľa pri plnení povinností Žiadateľa uvedených v tomto článku, najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia elektronickej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie, na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom v ostatných veciach.

3.20. Zmluvné strany sa dohodli, že ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa (s výnimkou Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú transformačnými stanicami s vnútorným vyhotovením - kioskové alebo murované) podľa projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa budované na Zťažených nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce (s výnimkou Zťažených nehnuteľností Žiadateľa), nie je Žiadateľ povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zťaženým nehnuteľnostiam - pozemkom mimo zastavaného územia obce, na ktorých budú budované takéto Zariadenia Prevádzkovateľa, tak, ako je uvedené v predchádzajúcich odsekoch tohto článku, ak:

a) v právoplatnom rozhodnutí stavebného úradu, ktorým stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno Zariadenia Prevádzkovateľa uskutočniť a prevádzkovať na Zťažených nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce, bude ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ, a ak:

b) platné právne predpisy (najmä zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) budú upravovať právo Prevádzkovateľa ako stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa stavať (umiestniť) a prevádzkovať Zariadenia Prevádzkovateľa na Zťažených nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce a právo Prevádzkovateľa vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom na takéto Zťažené nehnuteľnosti, ako zákonné právo Prevádzkovateľa zodpovedajúce zákonnému vecnému bremenu.

Pre posúdenie toho, či sa Zťažené nehnuteľnosti - pozemky nachádzajú mimo zastavaného územia obce, je rozhodujúci údaj o umiestnení Zťažených nehnuteľností - pozemkov evidovaný v katastrí nehnuteľností.

### DORUČENIE DOKLADOV

3.21. Žiadateľ je povinný v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy doručiť Prevádzkovateľovi vo vzťahu k Zariadeniam Prevádzkovateľa nasledujúce doklady (ďalej len "Doklady"):

- Projektová dokumentácia Zariadení Prevádzkovateľa pre stavebné povolenie v jednom vyhotovení potvrdená stavebným úradom (originál).
- Realizačná projektová dokumentácia Zariadení Prevádzkovateľa (i), v štyroch vyhotoveniach v papierovej forme a v elektronickej forme vo formátoch pdf, a dwg alebo dgn. Súčasťou projektovej dokumentácie v papierovej forme musí byť položkový výkaz výmer (neocenенý rozpočet) spracovaný pre jednotlivé stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory. Výkaz výmer musí zahŕňať materiálové položky ako aj montážne položky.
- Konštrukčná projektová dokumentácia potvrdená akreditovaným subjektom (originál) v jednom vyhotovení, ak je súčasťou Zariadení Prevádzkovateľa





vyhradené technické elektrické zariadenie skupiny A.

d) Územné rozhodnutie pre stavbu Zariadení Prevádzkovateľa (kópia).

e) Stavebné povolenie pre stavbu Zariadení Prevádzkovateľa, v ktorom je ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ, s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál).

f) Vyjadrenia všetkých príslušných orgánov a organizácií k existencii inžinierskych sietí – potvrdená situácia + vyjadrenia (kópia).

g) Vyjadrenia všetkých zainteresovaných orgánov a organizácií, vyplývajúcich zo stavebného povolenia (kópia).

h) Vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu (kópia).

i) Stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, ak medzi Zariadenia Prevádzkovateľa patrí transformačná stanica (kópia).

j) Stanovisko orgánu životného prostredia, štátnej vodnej správy § 27 zákona 364/2004 Z. z., ak medzi Zariadenia Prevádzkovateľa patrí transformačná stanica (kópia).

k) Stanovisko orgánov životného prostredia, odpadové hospodárstvo (kópia).

l) Stanovisko orgánu životného prostredia, ochrana prírody a krajiny ovzdušia (kópia).

m) Povolenie na výrub, ak v trase dôjde k výrubu stromov a kríkov (kópia).

n) Stanovisko pozemkového a lesného úradu podľa zákona 224/2002 ak je druh dotknutého pozemku PPF resp. LPF (kópia).

o) Stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, ak sa stavba nachádza v ochrannom pásme vodného toku (kópia).

p) Dokumentácia posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA) v prípade, že stavba bola posudzovaná v súlade so zákonom 24/2006 Z. z. Po realizácii stavby Žiadateľ zabezpečí vyhodnotenie súladu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 38 zákona 24/2006 Z. z. (kópia).

q) Ak sa Zariadenia Prevádzkovateľa, alebo ich časť budú nachádzať v ochrannom pásme železničnej dráhy, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi vyjadrenia ŽSR, súhrnné stanovisko ŽSR a rozhodnutie Úradu pre reguláciu železničnej dopravy (kópia).

r) Ak bude počas budovania Zariadení Prevádzkovateľa nevyhnutné užívanie štátnych ciest iným než zvyčajným spôsobom, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi vyjadrenia Správy a údržby ciest, Okresného úradu odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií a Okresného dopravného inšpektorátu – v prípade štátnych ciest I. triedy vyjadrenie Krajského úradu, Krajského dopravného inšpektorátu (kópia).

s) Ak sa Zariadenia Prevádzkovateľa, alebo ich časť budú nachádzať v ochrannom pásme štátnej cesty mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme štátnej cesty. Ak ide o povolenie výnimky v ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi súhlas Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (kópia).

t) Súpis Zťažených nehnuteľností (parcelné číslo, katastrálne územie, register katastra nehnuteľností) spracovaný do vzorového formulára Prevádzkovateľa a doklady majetkovoprávneho vysporiadania vzťahu Prevádzkovateľa k Zťaženým nehnuteľnostiam, uvedené v článku 3. ods. 3.18. tejto prílohy.

u) Originál úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zťažených nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, a to v papierovej forme a elektronickej forme vo formáte pdf a dgn.

v) Ak je súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa vyhradené technické elektrické zariadenie skupiny A, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi originál odborného stanoviska k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, vydaného akreditovaným subjektom v zmysle § 5 ods. 3 a ods. 4 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Ak sú súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa len elektrické vedenia nízkeho napätia, odborné stanovisko akreditovaného subjektu k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, nie je potrebné.

w) Ak je súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa distribučná transformačná stanica (kiosková, murovaná) alebo ak je súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa umiestnenie technologického zariadenia distribučnej transformačnej stanice v nebytovom priestore, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby, vypracovaný špecialistom požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších





predpisov, a vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov a originál stanoviska Hasičského a záchranného zboru.

x) Časový harmonogram výstavby Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa. Ak Zariadenia Žiadateľa budú budované vo viacerých etapách, je Žiadateľ povinný predložiť časový harmonogram výstavby na každú etapu samostatne.

3.22. Ak Žiadateľ doručí Prevádzkovateľovi všetky Doklady a Doklady doručené Prevádzkovateľovi nebudú mať nedostatky (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto prílohou), Prevádzkovateľ túto skutočnosť Žiadateľovi písomne potvrdí v preberacom protokole (ďalej len "Potvrdenie"). V súlade s § 19 ods. 3 písm. c) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 25 a § 27 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, bude obstarávacía cena hmotného majetku Žiadateľa bezodplatne odovzdaného do vlastníctva Prevádzkovateľa zabezpečujúceho jeho ďalšie využitie podľa osobitného predpisu, stanovená na základe odborného odhadu v súlade s internými predpismi Prevádzkovateľa.

3.23. Prevádzkovateľ odošle Potvrdenie Žiadateľovi najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia všetkých Dokladov. Pre vylúčenie pochybností, ak Potvrdenie za Prevádzkovateľa bude podpisovať viacero organizačných jednotiek Prevádzkovateľa, Potvrdenie sa považuje za vystavené Prevádzkovateľom v deň jeho podpisu poslednou z takýchto organizačných jednotiek Prevádzkovateľa.

3.24. Ak Doklady doručené Prevádzkovateľovi budú mať nedostatky (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto prílohou), Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi nedostatky Dokladov. Oznámenie Prevádzkovateľa, ktorým Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi nedostatky Dokladov (ďalej len "Oznámenie o nedostatkoch"), Prevádzkovateľ odošle Žiadateľovi najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia všetkých Dokladov, a to elektronickým spôsobom na e-mailové adresy Žiadateľa uvedené v článku 3. ods. 3.2. tejto prílohy. Prevádzkovateľ vydá Potvrdenie podľa článku 3. ods. 3.22. tejto prílohy až po odstránení nedostatkov Dokladov, a to najneskôr do 30 kalendárnych dní po odstránení nedostatkov Dokladov.

3.25. Doručovacia adresa Prevádzkovateľa pre doručovanie Dokladov je:

Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1.

3.26. Ak Žiadateľ v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy nedoručí Prevádzkovateľovi Doklady, alebo ak Žiadateľ v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy neodstráni vady Dokladov uvedené v Oznámení o nedostatkoch, táto Zmluva zaniká.

### OSTATNÉ POVINNOSTI ŽIADATEĽA

3.27. Žiadateľ je povinný dodržiavať Technické podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy a pravidiel pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk).



**Príloha č. 2 – Špecifikácia pripojenia**

**Špecifikácia stavby**

Názov stavby, v ktorej budú zriadené Odborné miesta: TN\_Podolie 7xRD a 3xBD - NNK  
Adresa stavby, v ktorej budú zriadené Odborné miesta: 916 22 Podolie  
Napätová úroveň, na ktorej budú pripojené Odborné miesta: NN  
Maximálna rezervovaná kapacita: 2 910 A

**Cena za pripojenie (splatnosť 14 kalendárnych dní od podpisu Zmluvy oboma Zmluvnými stranami)**

Bez DPH (EUR): 6 780,30  
DPH (EUR): 1 356,06  
Spolu k úhrade(EUR): 8 136,36  
Variabilný symbol: 170001349

**Kalkulácia**

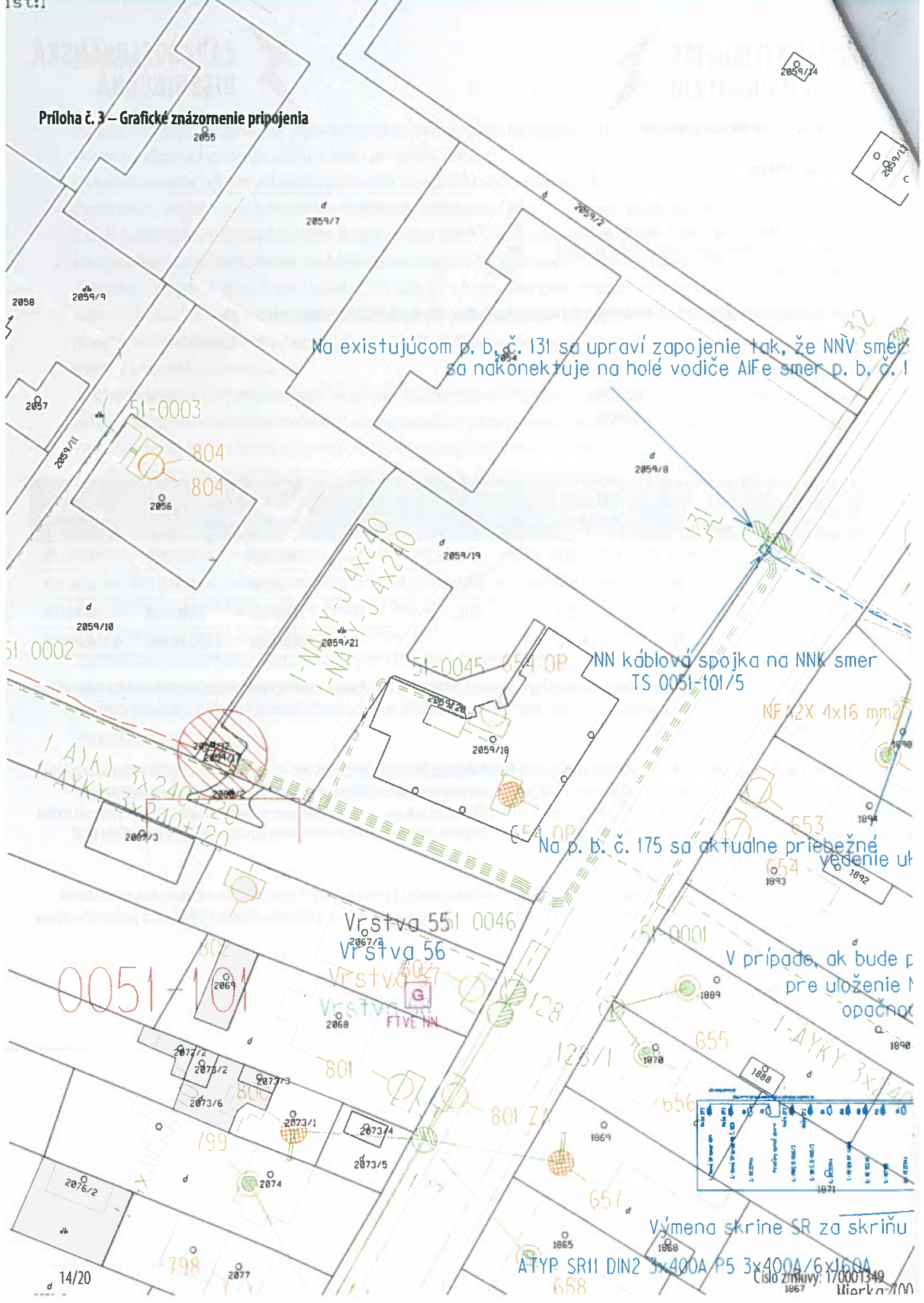
	Počet Odborných miest	Maximálna rezervovaná kapacita	Počet fáz	Tarifikácia	Cena za pripojenie bez DPH	DPH	Cena za pripojenie s DPH
	1	20 A	3 fázy	1T	139,80 EUR	27,96 EUR	167,76 EUR
	31	25 A	3 fázy	1T	5 417,25 EUR	1 083,45 EUR	6 500,70 EUR
	7	25 A	3 fázy	1T	1 223,25 EUR	244,65 EUR	1 467,90 EUR
<b>Sumár</b>	<b>39</b>	<b>2 910 A</b>			<b>6 780,30 EUR</b>	<b>1 356,06 EUR</b>	<b>8 136,36 EUR</b>

Skutočný počet Odborných miest, ich maximálna rezervovaná kapacita a ich počet fáz môžu byť iné ako je uvedený v tejto prílohe (časť Kalkulácia), a to v závislosti od požiadaviek Žiadateľa vyjadrených konkrétnym technickým riešením Zariadení Žiadateľa vo vzťahu k počtu Odborných miest, ich maximálnej rezervovanej kapacite a ich počtu fáz.

Ak by však zmena počtu Odborných miest uvedených v tejto prílohe (časť Kalkulácia), ich maximálnej rezervovanej kapacity, alebo ich počtu fáz mala za následok, že súčet maximálnej rezervovanej kapacity všetkých takýchto Odborných miest bude iný ako maximálna rezervovaná kapacita uvedená v tejto prílohe (časť Špecifikácia stavby), je zmena počtu Odborných miest uvedených v tejto prílohe (časť Kalkulácia), ich maximálnej rezervovanej kapacity alebo ich počtu fáz možná až po tom, ako sa Zmluvné strany dohodnú písomným dodatkom k tejto Zmluve na zmene maximálnej rezervovanej kapacity uvedenej v tejto prílohe (časť Špecifikácia stavby) a obchodných podmienkach takejto zmeny.

Zmena maximálnej rezervovanej kapacity uvedenej v tejto prílohe (časť Špecifikácia stavby) a zmena jednotarifného Odborného miesta na dvojtarifné Odborné miesto a zmena dvojtarifného Odborného miesta na jednotarifné Odborné miesto, sú možné až na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami.

Príloha č. 3 – Grafické znázornenie pripojenia



Na existujúcom p. b. č. 131 sa upraví zapojenie tak, že NNV smer sa nakonek tuje na holé vodiče AIFe smer p. b. č. 1

NN kábelová spojka na NNK smer TS 0051-101/5

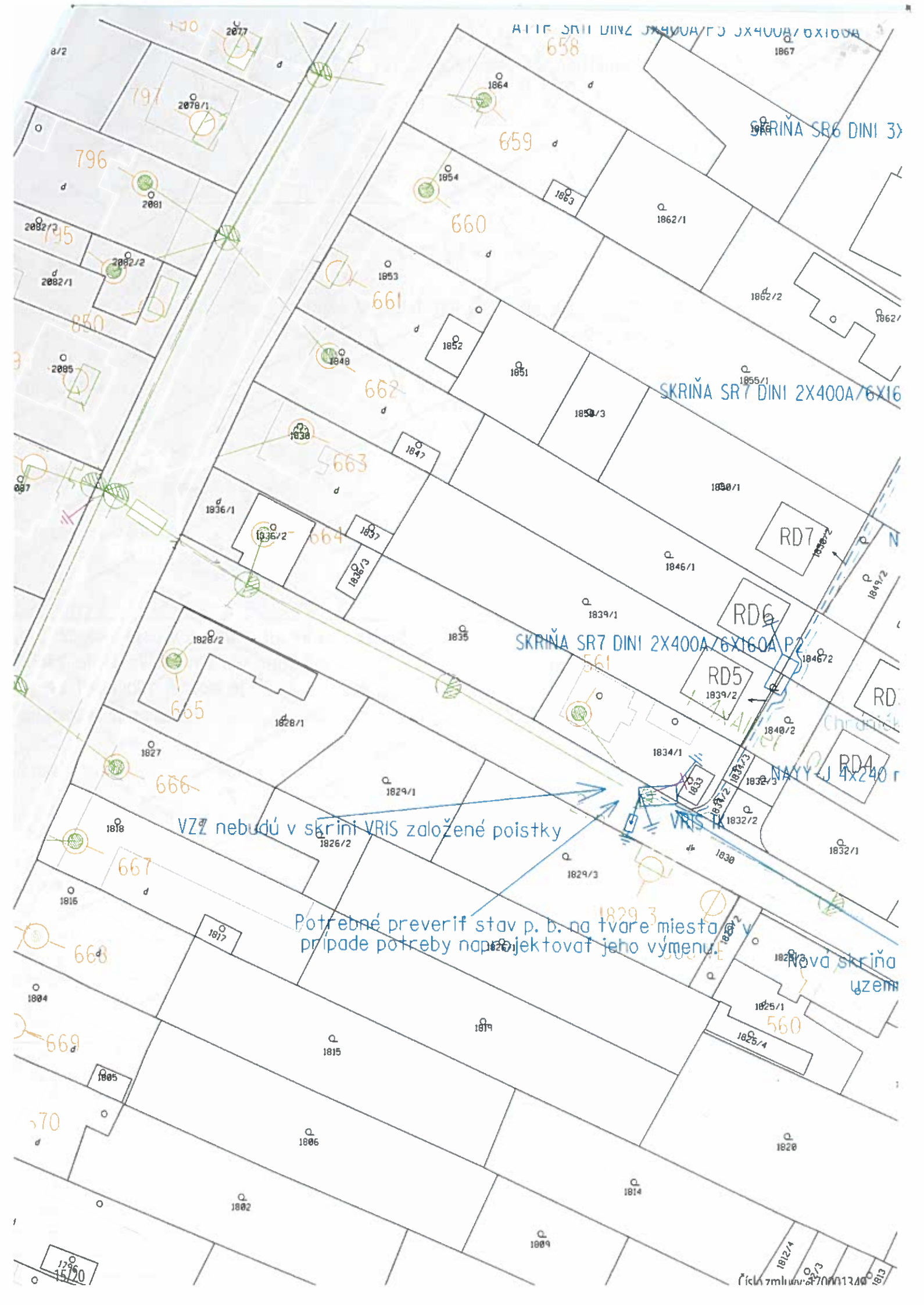
Na p. b. č. 175 sa aktualne priebežné vedenie u

V prípade, ak bude p pre uloženie M opáčno

Výmena skrine SR za skriňu

ATYP SR II DIN2 3x400A P5 3x400A/6x160A





SKRIŇA SR1 DINZ 2X400A/6X1600A 1867

SKRIŇA SR6 DINI 3X

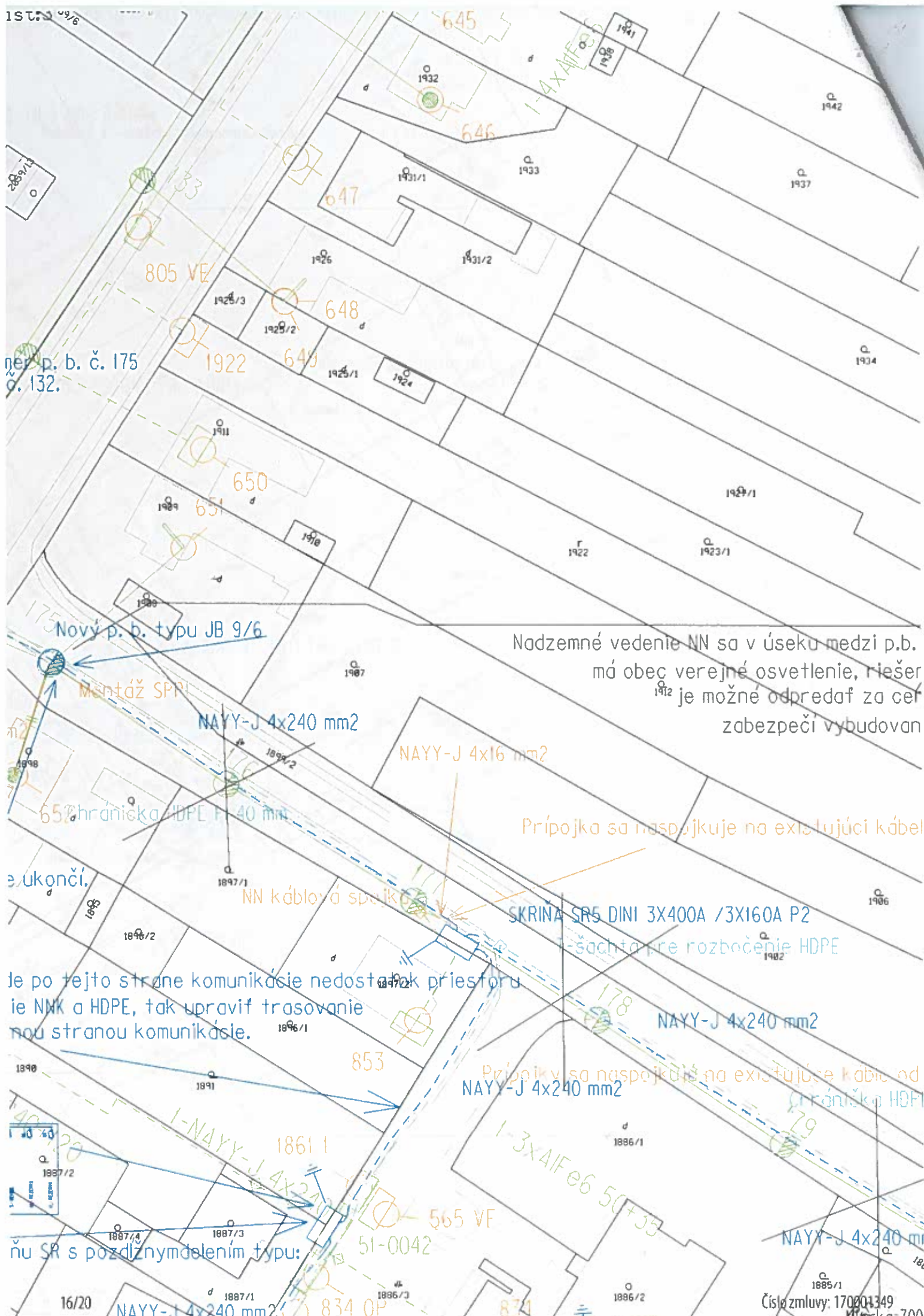
SKRIŇA SR7 DINI 2X400A/6X16

SKRIŇA SR7 DINI 2X400A/6X160A P2

VZV nebudú v skrini VRIS založené poistky

Potrebné preveriť stav p. b. na tvare miesta v prípade potreby naprojektovať jeho výmenu.

Nová skrini uzem



Nový p. b. č. 175  
č. 132.

Nový p. b. typu JB 9/6

Mantáž SPN

NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>

NAYY-J 4x16 mm<sup>2</sup>

Nadzemné vedenie NN sa v úseku medzi p.b. má obec verejné osvetlenie, riešer je možné odpredať za cel zabezpečí vybudovan

Prípojka sa naspája na existujúci kábel

652 chránička HDPE F 40 mm

NN káblová spojka

SKRIŇA SR5 DINI 3X400A /3X160A P2

šachtu pre rozbočenie HDPE

e ukončí.

Je po tejto strane komunikácie nedostatok priestoru pre NMK a HDPE, tak upraví trasovanie nou stranou komunikácie.

NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>

Prípojky sa naspája na existujúce káble od NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>

ňu SR s pozdĺžnym delením typu:

NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>

Číslo zmluvy: 170801349



NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>

3X400A/4X160A P2

BD 13 b.i.

NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>

XI60A P2

chránička HDPE FI 40 mm

NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>

RD2

RD3

chránička HDPE FI 40 mm

mm<sup>2</sup>

a typu VRIS IK + montáž OP a  
inštalácie do 5 ohm.

UAVO - H

559

1822

1821/2

51 0023

834 OP

1855

chránička HDPE FI 40 mm

I - šachta pre rozbočenie HDPE

I - šachta pre rozbočenie HDPE

Výmena skrine SR za novú typu: SR5 DINI 4X400A /2X160A

SKRINA SR5 DINI 3X400A /3X160A P2

51-0006

565

51-0008

564

563

562

532 VE

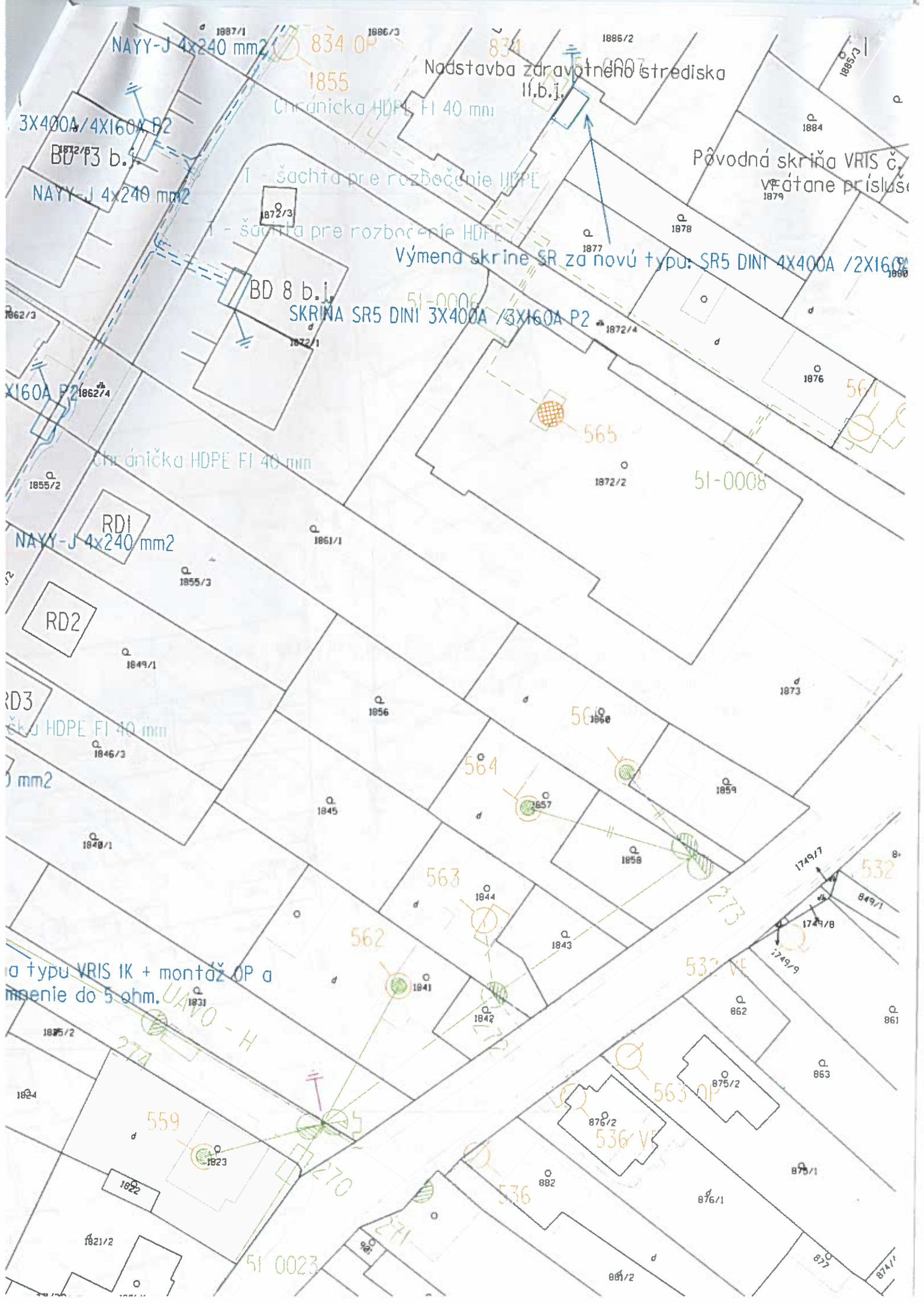
563 OP

536 VE

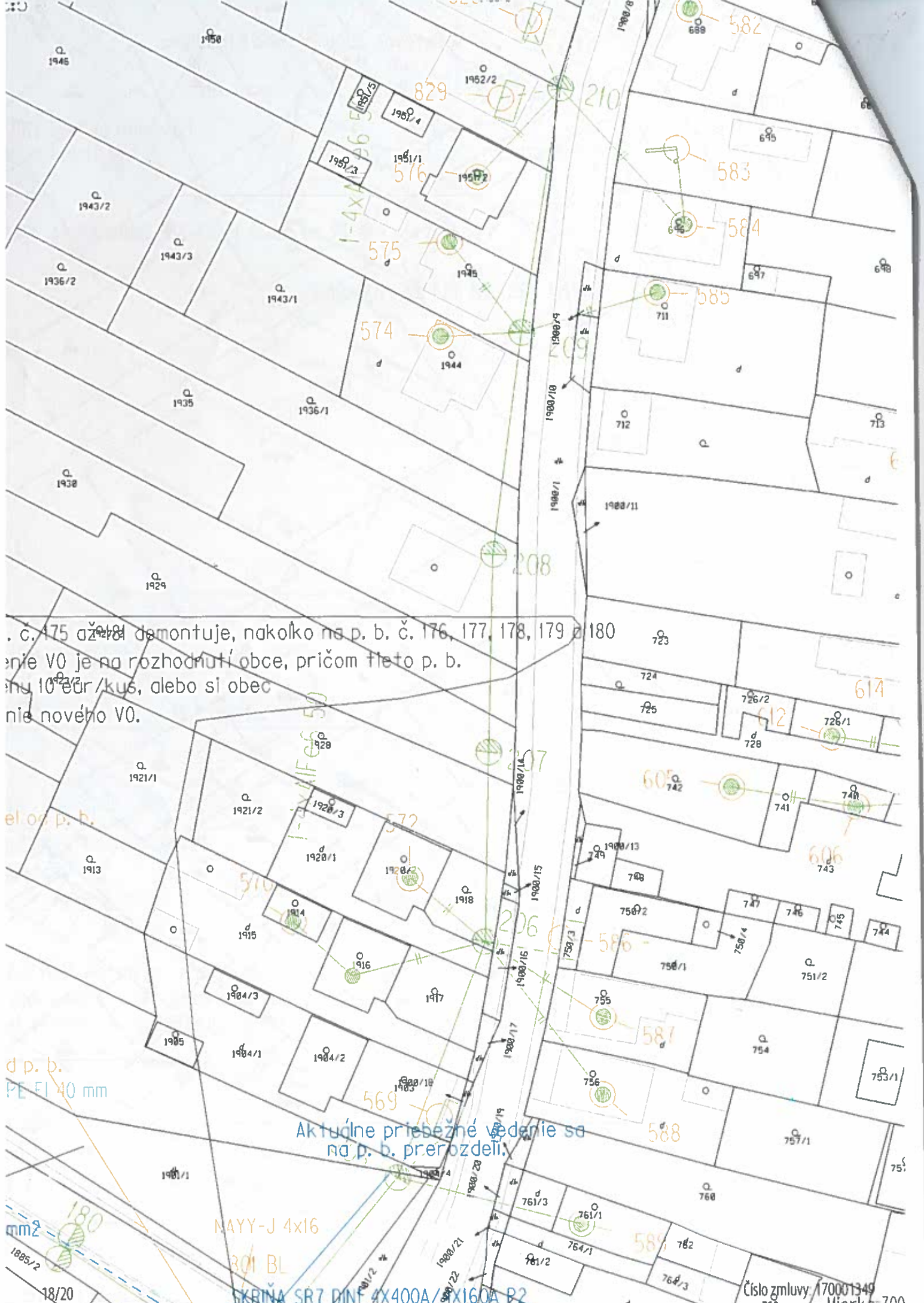
536

Nadstavba zdravotného strediska  
II.b.i.

Pôvodná skriňa VRIS č.  
vrátane príslušenstva







č. 175 až 180 demontuje, nakoľko na p. b. č. 176, 177, 178, 179 a 180  
 nie V0 je na rozhodnutí obce, pričom tieto p. b.  
 majú 10 eur/kus, alebo si obec  
 nie nového V0.

el. os. p. b.

d p. b.  
 PE-FI 40 mm

Aktuálne priebežné vedenie sa  
 na p. b. prerodí

NAYY-J 4x16

301 BL

SKRÍŇA SR7 DIN 4X400A/1X160A P2

Číslo zmluvy 70001349  
 763 Mierka 1:700



SKRÍŇ SR7 DINF 4x400A/6x160A P2

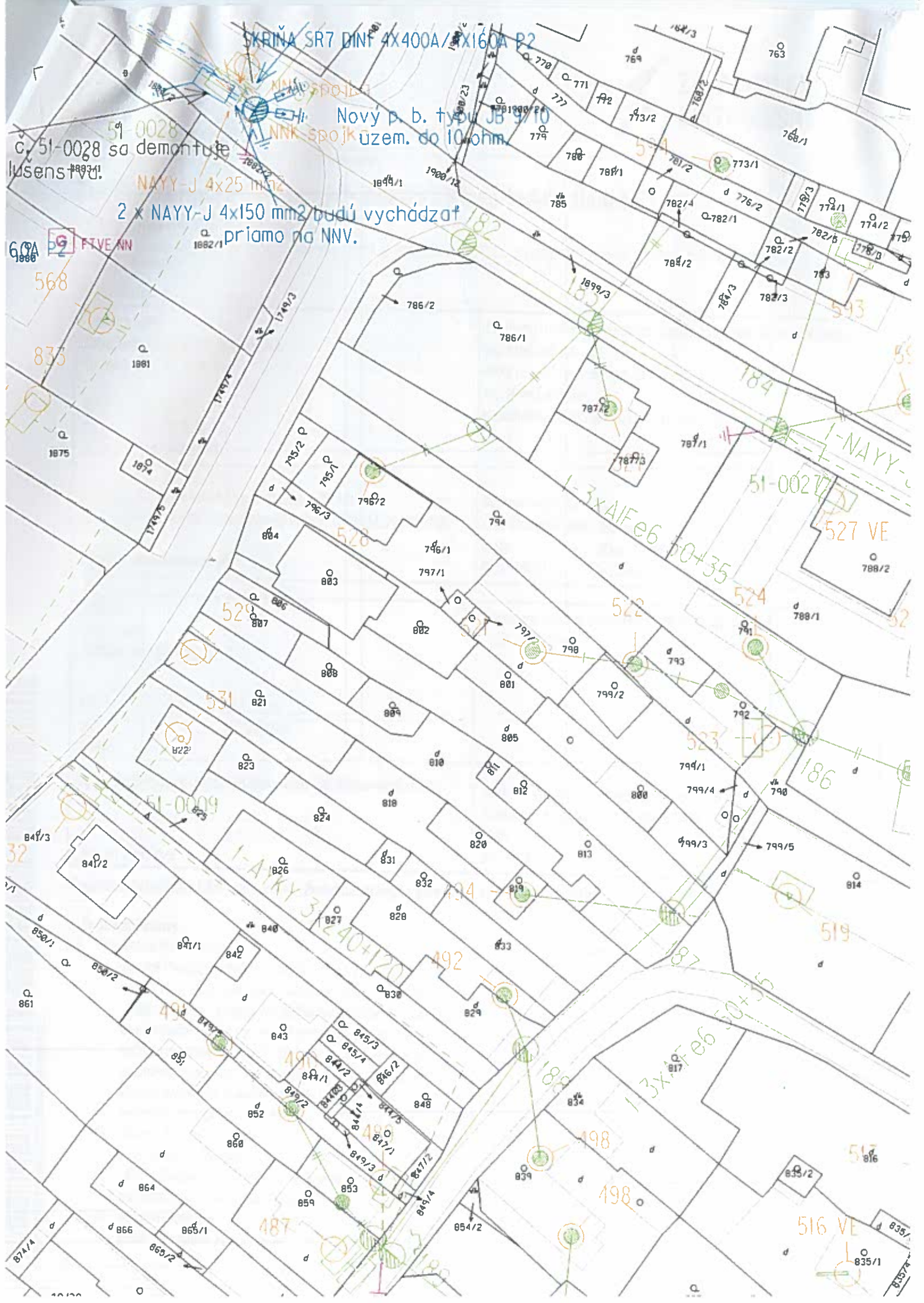
Nový p. b. typu JB 9/10  
NNK spoj. územ. do 10 ohm

č. 51-0028 sa demontuje  
lušensť!

NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup>

2 x NAYY-J 4x150 mm<sup>2</sup> budú vychádzať  
priamo na NNV.

60A  
FTVE AN



1-AIKY 3 240+120

1-3xAlFe6 50+35

1-3xAlFe6 50+35

516 VE

32

520

522

524

51-0009

51-0027

527 VE

841/3

490

492

498

871/4

487

498

516 VE

Základná škola distriktu, a.s.  
BRATISLAVA

1	3	5
2	4	6