

# ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### Objednávateľ:

Názov : OBEC PODOLIE  
Sídlo a adresa: 916 22 Podolie č. 566  
zastúpená starostkou: Mgr. Annou Čechvalovou  
bankové spojenie: 5806138001/5600  
IČO: 00311928  
DIČ: 2021079896  
IČ pre DPH: nie je platiteľ DPH  
Zapísaná v: Registri organizácií o obecnom zriadení  
Tel.: +421 33 32 779 41 02, +421 907 727 583  
e-mail: [podolie@podolie.sk](mailto:podolie@podolie.sk), [starosta@podolie.sk](mailto:starosta@podolie.sk),  
web: [www.podolie.sk](http://www.podolie.sk)

a

### Poskytovateľ:

Obchodné meno: ING.ARCH. MARIANNA ABOGYOVÁ  
Sídlo: 921 01 Piešťany, ul. N. Teslu 4404/1  
Zastúpenom: Ing. arch. Mariannou Bogyovou  
Bankové spojenie a číslo účtu: 0048291150/0900, SLSP Piešťany  
IČO: 22 732 632  
DIČ: 1033070082  
IČ pre DPH: nie je platiteľ DPH  
Obchodný register alebo iný register: č. živ. reg. 204-2393  
Tel.: 0905 643581  
e-mail: [aabp@aabp.sk](mailto:aabp@aabp.sk)  
web: -  
Bankové spojenie a číslo účtu: 0048291150/0900, SLSP Piešťany  
Poskytovateľ **nie je** platiteľom DPH: nie je platiteľ DPH

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o poskytovaní služieb (ďalej len „Zmluva“)

## II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto Zmluvy je poskytovanie služieb odborne spôsobilou osobou na obstaranie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi podľa § 2a zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Ide o obstaranie

**Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Podolie**

v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov.

Predmet ZaD č.1 ÚPN-O:

- **zmena 1/1** - zmena funkčného využitia lokality v zastavanom území obce z plôch občianskej vybavenosti na zmiešané územie – občianska vybavenosť + bývanie.
- **zmena 1/2** – preradenie výhľadovej lokality pre bývanie do návrhového obdobia (lokality pozdĺž cesty na Očkov)

Odborne spôsobilá osoba, ako úspešný uchádzač z Prieskumu trhu, je povinná uskutočniť tieto činnosti v rámci poskytovanej služby:

- vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente podľa zák. 24/2006 v znení neskorších predpisov
- zabezpečenie spracovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, dohľad nad jeho spracovaním a jeho prerokovanie, podľa §19a ods. 1e SZ,
- prípravu podkladov na schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie, podľa §19a ods. 1f SZ.
- zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie (VZN), uloženie územnoplánovacej dokumentácie a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu, podľa §19a ods. 1g SZ.

### III.

#### TERMÍN A MIESTO PLNENIA

**Termín poskytovania služieb:** začiatok poskytovania služieb je najneskôr do 10 dní od podpisu a účinnosti tejto Zmluvy, kedy obstarávateľ začne s prípravnými prácami a po oboznámení sa so všetkými podkladmi predmetu zmluvy, ktoré mu poskytne verejný obstarávateľ. Ďalšie služby budú poskytované priebežne podľa Rozhodnutí alebo pripomienok dotknutých subjektov alebo fyzických osôb – občanov. Pri tomto priebežnom poskytovaní služieb je obstarávateľ povinný konzultovať s verejným obstarávateľom a informovať ho o splnení konkrétnej služby, ktorá bude predmetom priebežnej fakturácie.

**Konečný termín poskytovania služieb** je dohodnutý do 30.09.2014. V prípade, že konečný termín nebude dodržaný, nezavinení obstarávateľa, ale lehotami Rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov, bude Dodatkom dohodnutý nový konečný termín.

**Miestom poskytovania služieb** je: Obecný úrad Podolie

### IV.

#### POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA

- 1) Poskytovateľ je povinný plniť predmet Zmluvy v zmysle podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zodpovedá za kvalitu a úplnosť ním poskytnutých služieb.
- 2) Poskytovateľ sa zaväzuje, že všetky informácie získané od Objednávateľa bude považovať za dôverné a neposkytne ich tretej osobe. Po splnení predmetu Zmluvy je Poskytovateľ povinný vrátiť Objednávateľovi zapožičané podklady, originály dokladov a iných písomností, ktoré od neho v súvislosti s plnením Zmluvy prevzal alebo iným spôsobom získal.
- 3) Poskytovateľ je povinný poskytovať súčinnosť verejnému obstarávateľovi a spracovateľovi Zmien a doplnkov

### V.

#### POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi pred začatím poskytovania služieb a v ich priebehu potrebnú súčinnosť vrátane dokladov, Rozhodnutí a všetkých potrebných informácií.

- 2) Objednávateľ sa zaväzuje prevziať od poskytovateľa aj dielčie výstupy a dokumenty a uhradiť dohodnutú cenu dielčej dokončenej služby, podľa ocenenia položky, uvedenej v cenovej ponuke.

## VI.

### CENA ZA PREDMET ZMLUVY A SPÔSOB JEJ VÝPOČTU

Cena za predmet Zmluvy poskytovaných služieb, je stanovená dohodou, podľa § 3, zákona č. 18/1996 Zb., o cenách, vychádzajúc z odporúčaných cien cenníku UNIKA

„Odporúčaný postup pri dohadovaní cien za obstaranie a spracovanie ÚPP a ÚPD“.

#### Cena predmetu Zmluvy:

Ponuková cena a spôsob jej určenia:

Predmet poskytovania služieb: Obstaranie OSO, podľa § 2a, zák.č. 50/1976 Zb.	Konečná cena v € * (neplatiteľ DPH)
- vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente podľa zák. 24/2006 v znení neskorších predpisov Cena za vyššie uvedenú činnosť:	<b>356,51 €</b>
- zabezpečenie spracovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, dohľad nad jeho spracovaním a jeho prerokovanie, podľa §19a ods. 1e SZ, Cena za vyššie uvedenú činnosť:	<b>918,47 €</b>
- príprava podkladov na schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie, podľa §19a ods. 1f SZ. Cena za vyššie uvedenú činnosť:	<b>555,01 €</b>
- zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, uloženie územnoplánovacej dokumentácie a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu, podľa §19a ods. 1g SZ. Cena za vyššie uvedenú činnosť:	<b>137,10 €</b>
<b>Celková cena za poskytované služby:</b>	<b>1 967,09 €</b>

## VII.

### PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytované služby, dohodnuté v Predmete tejto Zmluvy patrí Poskytovateľovi odplata vo výške:  
Konečnej ceny vo výške: **1 967,09 €**,  
slovom: **tisícdeväťstošesťdesiatšesťdesiat sedem € 09 centov**

- 2) Poskytovateľ bude fakturovať poskytované služby po ukončení dielčej služby, ocenej podľa cenovej ponuky, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3) Faktúra ako účtovný a daňový doklad musí mať všetky predpísané náležitosti, v súlade so zákonom o účtovníctve.
- 4) Lehota splatnosti faktúr bude zmluvnými stranami dohodnutá, najdlhšie však do 60 dní od jej vystavenia.

#### VIII.

#### ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROK Z OMEŠKANIA

- 1) Zmluvné pokuty a úrok z omeškania úhrady faktúr nie je dohodnutý.

#### IX.

#### ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 1) Od tejto Zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone alebo ak jedna zo zmluvných strán podstatným spôsobom porušuje dohodnuté zmluvné podmienky a bola na možnosť odstúpenia od Zmluvy druhou zmluvnou stranou písomne upozornená.

#### X.

#### ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 1) Zmluva je vyhotovená v **2 vyhotoveniach**, po jednom vyhotovenia pre každú **zmluvnú stranu**.
- 2) Zmluva môže byť zmenená len písomným dodatkom podpísaným oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 3) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpisujú.

V Piešťanoch, dňa 04.02.2014

V Podolí, dňa 04.02.2014

**Ing. arch. Marianna Bogyová**  
autorizovaný architekt 0921 AA  
odborne spôsobilá osoba pre  
**OBSTARÁVANIE ÚPPA ÚPD**  
registračné číslo 295, IČO:22732632  
N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany, tel. 033/7628810



.....  
Poskytovateľ



.....  
Objednávateľ

